

NORSK LOVTIDEND

Utgitt etter offentlig tiltak ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 43	Utgitt 9. desember	1949
--------	--------------------	------

Innhold.

	Side
Bestem. om tillegg til regler om beregning og trekk av sjømannsskatt m. v.	867
Res. om endr. av vedtekter for Norges Brannkasse	867
Skr. om brige i § 15 i politivedtekta for Evje	872
» om vedtekt for salg fra portrom m. v. i Ålesund	872
Fiskeregler for Lunner, Jevnaker, Gran og Brandbu	873
Bestem. om tillegg til fiskeregler for Randsfjord m. m.	874
Skr. om lukningsvedtekter for utsalgssteder og for barber- og friserforretninger i Oslo	874
» om regulering av kvartalene ved Gydasgate m. fl. gater i Skien m. v.	876
» om vedtekt til bygningslovens § 46 for Steinkjer	878
» om regulering av Båtsfjord i Vardø herred	879
» om vedtekt til bygningslovens § 8 for Mo i Rana	882

Bestemmelse om tillegg til regler av 26. april 1949 31. oktbr.
om beregning og trekk av sjømannsskatt m. v.

I reglenes § 18 tilføyes som nytt femte og sjette ledd:

- 5) Rederiet kan fritta skipsførereren for å sende inn trekkbeløpene, men plikter da selv å holde beløpene for seg i egen kasse eller innsatt på separatkonto i bank alt fra det tidspunkt da skatteberegningen skal foretas.
- 6) Overtredelse av bestemmelsene i denne paragraf straffes med bøter, jfr. straffelovens § 339, nr. 2 for så vidt strengere straff ikke kommer til anvendelse.

Kongelig resolusjon.

11. novbr.

I henhold til lov om Norges Brannkasse av 12. juni 1931 § 1 bestemmes at Vedtekt for Norges Brannkasse, bygningsforsikringen av 10. juli 1931, og Vedtekt for Norges Brannkasse, løseforsikringen av 10. juli 1931 endres således:

I.

I vedtekt for Norges Brannkasse, bygningsforsikringen, av 10. juli 1931 skal følgende bestemmelser lyde slik:

11. novbr.

§ 34. Hvis bygning som omfattes av brannforsikringen, blir ødelagt eller skadet ved nedrivning eller på annen måte under forsøk på å forebygge eller begrense brann, anses det som brannskade, selv om brannen ikke truet noen gjenstand som faller inn under forsikringen, hvis foranstaltningen under de foreliggende forhold må anses forsvarlig.

For skade voldt ved ild som ikke er brann, svarer Brannkassen ikke. Det anses således ikke som brannskade om panel er svidd ved hete eller gnister fra ovnen.

Skade ved lynnedslag går inn under brannforsikringen, selv om brann ikke oppstår.

Skade ved eksplosjon går inn under brannforsikringen såframt eksplosjonen er en følge av brann. Brannkassen svarer også for skade ved eksplosjon av gass fra offentlig gassverk eller fra asetyléngassverk som er innrettet etter de gjeldende offentlige forskrifter. Likeledes svarer Brannkassen for skade ved eksplosjon i oljefyringsanlegg med lavtrykkskjel (overtryk inntil $0,5 \text{ kg/cm}^2$) som utelukkende anvendes for romoppvarming og er innrettet etter gjeldende offentlige forskrifter.

Annen eksplosjonsskade erstattes ikke med mindre Brannkassen har overtatt særskilt ansvar for sådan skade. For skader ved utløsning av atomenergi svarer Brannkassen ikke.

Under brannforsikringen erstattes, selv om brann ikke oppstår, skade ved at luftfartøy styrter ned, eller ved at gjenstander faller ned fra luftfartøy, såframt dette ikke tilhører den sikrede.

§ 35. Skade på elektrisk maskin, apparat eller ledning ved elektrisk fenomen, derunder også lyn, erstattes ikke, selv om det skade-gjørende fenomen er ledsaget av ild. Hvis sådan ledsagende ild når og skader andre elektriske maskiner, apparater eller ledninger enn den hvori ilden er oppstått, blir denne skade å anse som brannskade og omfattes derfor av Brannkassens erstatningsplikt.

Dog erstattes lynskade på elektriske installasjoner unntatt hvor skaden bare rammer elektriske lamper, kokeplater, elementer og ledninger. Likeledes erstattes lynskade på elektrisk motor som anvendes ved gårdsbruk og småbedrifter.

Med «andre elektriske maskiner, apparater eller ledninger» menes her selvstendige gjenstander som ikke begrepsmessig hører sammen med eller danner tilbehør til den opprinnelige beskadigede gjenstand.

Brannkassen kan ved særskilt avtale overta ansvar for sådan skade som etter første ledd ikke inngår under brannforsikringen.

§ 37. Forsikringsverdien av bygningen med alt tilbehør som er innbefattet i forsikringen, ansettes av takstmennene til det beløp

som det ville koste å oppføre en tilsvarende bygning på samme sted, 11. novbr. beregnet etter prisene umiddelbart før forsikringstilfellet inntrådte og med fradrag for den verdiforringelse bygningen har lidt på grunn av elde og bruk.

Er det tegnet tilleggssforsikring overensstemmende med § 15 nr. 2, fastsetter takstmennene den merutgift som den forandrede oppførselsmåte eller utbedringsmåte vil medføre. Summen av dette beløp og bygningens verdi etter første ledd er da den samlede forsikringsverdi.

For bygning som er solgt til nedrivning og bortflytning og for bygning som etter sin bestemmelse tilkjennegir seg som midlertidig, ansettes forsikringsverdien til materialverdien. For midlertidig bygning kan dog forsikringsverdien — i tilfelle etter dispensasjon fra bygningsmyndighetene — ansettes etter første ledd hvis bygningen blir gjenoppført eller satt i stand.

§ 93. Brannkassen svarer for skade ved utstrømning av vann som følge av brudd eller lekkasje på eller oversvømmelse fra vann-, varme- og kloakkledninger, bad, vannklosetter, vasker, radiatorer, vannbeholdere, vanntanker og andre innretninger som står i forbindelse med vannledningsnett i den bygning forsikringen gjelder eller i tilgrensende bygning.

Enn videre svarer Brannkassen for skade på røranlegget (rørskade) med vannbeholdere, fødekasser, ekspansjonskar og radiatorer samt nødvendige oppbrytningsarbeider, når skaden er oppstått på sådan måte som angitt i første ledd.

Som rørskaade anses det også at klosettskåler med tilhørende spylsisterner eller ventiler er gjort ubrukelige ved bruddskader som følge av frost.

Ved særskilt avtale kan ansvaret utvides til å omfatte vanntap som er følge av forsikringstilfellet.

§ 94. Forsikringen omfatter ikke:

- a) Skade på badekar, vasker, spyttefontener og vannklosetter, alle slags beholdere av glass, steintøy eller porselen samts fyringskjeler (se dog § 93, 3. ledd).
- b) Skade på stikkledninger som ikke er tilknyttet ledning fra kommunalt eller annet offentlig vannverk.
- c) Utgifter ved staking og tining av anlegget eller pakking av kraner og kuplinger.
- d) Soppskade.
- e) Skade som skyldes brann, lynnedslag eller jordrystelse eller eksplosjon der oppstår annet steds enn i bygningens lednings-system for varme og varmtvann.

11. novbr. f) Skade som kommer av at vann slås ut, eller som skyldes golvvask, inntrengning av grunn- eller regnvann, tilbakeslag fra kloakkledning eller oversvømmelse som skyldes snøsmelting eller andre naturbegivenheter.
- g) Skade som inntreffer i enebolig som står ubebodd, uten at tilførselen til vann eller sentralvarmeanlegg er avstengt.
- h) Rørskade som alene skyldes slitasje og rustdannelse.

II.

I vedtekt for Norges Brannkasse, løseforsikringen, av 10. juli 1931 skal følgende bestemmelser lyde slik:

§ 17. Kommer under brann ting som er brannforsikret, bort ved tyveri eller på annen måte, eller kommer de til skade under forsøk på å redde dem fra brann, anses det som brannskade. Er eiendeler blitt ofret under forsøk på å forebygge eller begrense brann, gjelder det samme, selv om brannen ikke truet noen gjenstand som faller inn under forsikringen, hvis foranstaltningen under de foreliggende forhold må anses forsvarlig.

Er ting som omfattes av brannforsikringen, forsettlig utsatt for påvirkning av varme eller elektrisk strøm, svarer Brannkassen ikke for den skade tingen lider om den derved kommer i brann. Brannkassen svarer således ikke om klær som henges til tørk ved en ovn, om tøy som strykes eller om fødevarer som henges til røking, derved kommer i brann.

For skade voldt ved ild som ikke er brann, svarer Brannkassen ikke. Det anses således ikke som brannskade om gnister fra tobakkspipe eller ildsted har svidd eller brent huller i klær.

Skade ved lynnedslag går inn under brannforsikringen, selv om brann ikke oppstår, men skade som bare rammer radiatorer eller elektriske lamper, kokeplater, elementer og ledninger, erstattes ikke.

Skade ved eksplosjon går inn under brannforsikringen såframt eksplosjonen er en følge av brann. Brannkassen svarer også for skade ved eksplosjon av gass fra offentlig gassverk eller fra asetyléngassverk som er innrettet etter de gjeldende offentlige forskrifter. Likeledes svarer Brannkassen for skade ved eksplosjon i oljefyringsanlegg med lavtrykksskjel (overtrykk $0,5 \text{ kg/cm}^2$) som utelukkende anvendes for romoppvarming og er innrettet etter de gjeldende offentlige forskrifter.

Annen eksplosjonsskade erstattes ikke med mindre Brannkassen har overtatt særskilt ansvar for sådan skade. For skade ved utløsning av atomenergi svarer Brannkassen ikke.

Under brannforsikringen erstattes, selv om brann ikke oppstår,

skade med at luftfartøy styrter ned, eller ved at gjenstander faller 11. novbr. ned fra luftfartøy, såfram det ikke tilhører den sikrede.

§ 35. Brannkassen svarer bare for skade som rammer de forsikrede ting på det sted som er angitt i forsikringsbrevet.

Herfra gjelder dog følgende unntagelser:

- a. Ved forsikring på innbo svarer Brannkassen om innboet flyttes til et annet sted innenfor riket. Brannkassen kan imidlertid si opp forsikringen med 14 dagers varsel. Den sikrede plikter å gi meddelelse om flytningen. Gir han ikke slik meddelelse, opphører Brannkassens ansvar når en måned er gått etter kontingentens første forfallsdag (2. januar) etter flytningen (ved forsikring tegnet for et bestemt antall år senest 1 år etter flytningen).
- b. Forsikring på varer kan uten forhåndsmelding til Brannkassen omfatte varer som i påvente av videre transport midlertidig beror på eller ved forsikringsstedets tollbu, godsekspedisjoner og kaier. Erstatningen er begrenset til 5 pst. av forsikringssummen.
- c. For skade som inntreffer på annet sted innenfor riket (borteforsikring), svarer Brannkassen med inntil 10 pst. av forsikringssummen, dog ikke over kr. 500.

Er noe av det forsikrede bare for en kortere tid brakt bort til et annet sted innenfor riket, og forutsetningen har vært at tingene skulle bringes tilbake til forsikringsstedet, svarer Brannkassen dessuten med inntil 20 pst. av forsikringssummen, dog ikke over kr. 2 500.

Hvis det er tegnet flere forsikringer på de samme ting enten i Brannkassen eller i forskjellige selskaper, svarer Brannkassen for et forholdsvis mindre beløp.

Borteforsikringen omfatter ikke:

1. Varer, for så vidt angår bestemmelsen i første avsnitt.
2. Ting som er sendt til lagring eller oppbevaring, f. eks. pelsverk.
3. Ting som er lånt ut eller leid bort, herunder gjenstander solgt på avbetaling.
4. Prøvekolleksjoner.
5. Ting tilhørende firma eller håndverksforretning når de anvendes til entreprenør-, installasjons- eller håndverksarbeider.

Reglene om borteforsikring kommer ikke til anvendelse hvis det kan kreves erstatning for skaden i henhold til annen forsikring eller avtale.

11. novbr. d. Enn videre erstatter Brannkassen den skade som rammer husdyr under seteropphold eller på åpen mark.

Brannkassen svarer i de tilfelle som er nevnt under a, c og d også for forsikringstilfelle som inntreffer under transporten.

III.

Endringene trer i kraft straks.

22. novbr. Skriv frå Justis- og politidepartementet.

Etter fullmakt gjeve ved kgl. resolusjoner av 16. januar 1925 og 19. august 1932, jfr. lov av 6. juni 1891 om politivedtekter for heradene i riket, lov av 22. mai 1875 om adgangen til å gi dramatiske og andre offentlege førestellingar m. v. og lov av 17. juni 1932 om tillegg til politilovgjevinga, stadfester Justisdepartementet vedtak av Evje heradstyre, Aust-Agder fylke, i møte 13. august 1949 om brigde i § 15 i politivedtekta for heradet. Den skal heretter lyda:

Alle offentlege samkomer for born skal haldast så tidleg at dei kan vera ferdige seinast kl. 20 i månadene oktober—mars og kl. 22 i månadene april—september.

I alle offentlige samkomer for born og vaksne i samkomehus, skulehus og liknande skal borna sendast heim seinast kl. 20 i månadene oktober—mars og kl. 22 i månadene april—september.

Styret for samkomehuset, eller dei som skipar til samkoma, hev ansvaret for at desse føreseigner vert haldne.

28. novbr. Skrivelse fra Handelsdepartementet.

I medhold av §§ 90 og 109 i lov om handelsnæring av 8. mars 1935 stadfester departementet herved med et par endringer som gjeldende inntil videre den vedtekt for salg fra portrom m. v. som er vedtatt av Ålesund bystyre 17. juni 1949.

Vedtekten lyder så:

§ 1. Salg fra tomter eller annen privat grunn og innganger til slike, samt fra portrom og innganger til bygninger hvor disse steder står i umiddelbar eller fri forbindelse med alminnelig beferdet strøk, kan bare finne sted mellom kl. 18 og kl. 23. Sådant salg er dog helt forbudt langfredag, påskeaften, 1. påskedag, 1. pinsedag, juleaften og 1. juledag.

Salg fra automat på steder som nevnt i første ledd kan skje etter særskilt tillatelse fra politimesteren.

§ 2. Barn under 16 år kan ikke drive salg som ovenfor nevnt eller bistå ved slikt salg.

§ 3. Formannskapet kan bestemme at salg som nevnt i § 1 28. novbr. skal være forbudt i visse strøk av byen. Før slik bestemmelse treffes, skal politiets uttalelse innhentes.

§ 4. Den som vil drive salg som omhandlet i vedtekts § 1 første ledd, må gi skriftlig melding om dette til politiet før salget tar til. Hvis en salgs plass flyttes eller legges ned, skal dette meldes straks til politiet.

Den som allerede driver slikt salg, skal innen en måned etter denne vedtekts ikrafttreden melde dette skriftlig til politiet.

§ 5. Etterfyl ling av automat som nevnt i § 1 annet ledd, må ikke finne sted mellom kl. 23 og kl. 08.

§ 6. Den som driver salg som foran nevnt, skal anbringe tette beholdere for papir og annet avfall ved salgs plassen. Han skal etter salgstidens slutt gjøre rent omkring salgs plassen.

Salget må for øvrig foregå under iakttagelse av forskrifter i kgl. resolusjon av 22. oktober 1948 om forskrifter for handel med nærings- og nytelsesmidler fra kiosker, boder, disker, pølsevogn og lignende.

§ 7. Den som driver salg som nevnt i § 1, skal betale en årlig avgift av kr. 25 til bykassen. Avgiften betales forskuddsvis og er legges senest innen 10. januar hvert år. Betaling skjer gjennom politiet.

§ 8. Overtredelse av denne vedtekt eller av påbud som blir gitt med hjemmel i vedtekten, straffes etter §§ 112 og 113, jfr. § 92, i lov om handelsnæring av 8. mars 1935.

Fiskeregler for Lunner, Jevnaker, Gran og Brandbu 28. novbr. herred, Oppland fylke, unntatt Randsfjorden m. m.

I medhold av lov om fredning av ferskvannsfisk av 2. juni 1933, jfr. kgl. resolusjon av s. d., har Landbruksdepartementet 28. november 1949 fastsatt disse fiskeregler for Lunner, Jevnaker, Gran og Brandbu herreder, Oppland fylke, unntatt Randsfjorden med ifallende elver og bekker så langt aure eller sik går opp fra hovedvassdraget:

1. Alt fiske er forbudt fra og med 20. september til og med 20. oktober.

Dessuten er alt fiske i elv og bekk også forbudt fra og med 1. juni til og med 31. juli.

Forbudet gjelder likevel ikke fiske etter røye på dennes vanlige gyteplasser når disse ikke ligger nærmere elve- eller bekkeos enn 100 meter.

2. Til enhver tid er det forbudt å bruke nedenfor nevnte redskaper eller fangstmåter:

a. Lyster eller lignende redskap med spiss eller krok som ikke er beregnet på å slukes av fisken.

28. novbr. b. Bruk av ildslys eller annet kunstig lys.
 c. Teine, ruse, sløe eller annet faststående redskap i elv eller bekk.
 d. Not.
 e. Avdemning i vassdrag i fiskehensikt.

3. Det er til enhver tid forbudt å bruke bundet redskap med mindre maskevidde enn 35 mm regnet fra knutes til knutes midtpunkt i våt stand. Dette gjelder ikke bruk av håv som hjelperedskap.

Garn som brukes til fiske av røye på dennes vanlige gyteplasser, må ikke ha mindre maskevidde enn 28 mm målt på samme måte.

Teine eller ruse må ikke ha mindre maskevidde enn 25 mm.

4. Til enhver tid er det forbudt å bruke bunden redskap nærmere os enn 100 meter i vatn, elv eller bekk.

5. Fanget aure som er mindre enn 25 cm regnet fra snutespissen til enden av halefinnens midterste stråler, skal straks — så vidt mulig uskadd — settes ut i vatnet igjen.

6. Brudd på disse regler er straffbart.

7. Disse regler trer i kraft 1. januar 1950.

Fra samme tid oppheves fiskeregler for Brandbu herred av 21. august 1934, for Lunner herred av 30. desember 1936 og 29. august 1941, og for Gran herred av 20. november 1934 og 2. november 1939.

28. novbr. **Bestemmelse om tillegg til fiskeregler for Randsfjord m. m.**

I medhold av lov om fredning av ferskvannsfisk av 2. juni 1933, jfr. kgl. resolusjon av s. d., har Landbruksdepartementet 28. november 1949 fastsatt dette tillegg til fiskeregler av 21. november 1942. for Randsfjord med ifallende elver og bekker så langt som aure eller sik fra hovedvassdraget går opp i Jevnaker, Gran, Brandbu, Søndre Land og Fluberg herreder, Oppland fylke:

1. Fanget aure som er mindre enn 25 cm regnet fra snutespissen til enden av halefinnens midterste stråler, skal straks — så vidt mulig uskadd — settes ut i vatnet igjen.

2. Brudd på denne bestemmelse er straffbart.

3. Denne bestemmelse trer i kraft 1. januar 1950.

28. novbr. **Skrivelse fra Kommunal- og arbeidsdepartementet.**

I medhold av § 1 i lov nr. 5 av 25. juli 1913 om lukningstid for utsalgssteder, jfr. kgl. resolusjon av 25. april 1924, og i § 3 i lov nr. 1 av 29. mai 1925 om lukningstid for barber- og friserforretninger, stadfester departementet med noen redaksjonelle endringer de vedtak som bystyret i Oslo har gjort i møte 30. september 1949 om nye vedtekter for utsalgssteder og barber- og friserforretninger.

Vedtektene gjelder inntil videre fra og med 19. desember 1949. 28. novbr. Fra samme dag opphører de eldre vedtekter å gjelde.

Vedtektene lyder så:

Lukningsvedtekt for utsalgssteder i Oslo.

§ 1.

- A. Utsalgssteder for varer skal — med nedennevnte unntakelser — på mandager, tirsdager, onsdager og torsdager holdes lukket fra kl. 18, på fredager fra kl. 19 og på lørdager fra kl. 17 til kl. 8. I sommertiden lukkes 1 time tidligere enn foran bestemt.

Påske-, pinse-, jul- og nyttårsaften lukkes kl. 16.

- B. På søn- og helligdager samt 1. og 17. mai holdes disse utsalgssteder helt lukket.

§ 2.

- A. Utsalgssteder der en bare handler med tobakk og tobakksartikler, sjokolade, drops og mineralvann, spillkort, spaserstokker, skrivesaker og frimerker, samt aviser, blader, tidsskrifter, magasiner, post- og prospektkort skal på hverdager holdes lukket fra kl. 21 til kl. 6. I sommertiden lukkes kl. 22.

Påske-, pinse-, jul- og nyttårsaften lukkes kl. 17.

- B. På søn- og helligdager (unntatt nyttårsdag, 1. påskedag, 1. pinsedag og 1. juledag; da utsalgsstedene må holdes helt lukket) og 1. og 17. mai må disse utsalgssteder også holdes lukket fra kl. 10 til kl. 13.

§ 3.

- A. Utsalgssteder som bare handler med frambringelser av hage og jordbruk i naturlig tilstand, ville bær, ville blomster, egg, melk, fløte, natursmør, ost, tillaget mat (herunder kjøttpålegg og pølser), baker- og konditorvarer, safter, ekte honning og marmelade samt øl — i den utstrekning salget av denne vare for øvrig er tillatt i lovgivningen — skal på hverdager holdes lukket fra kl. 19 til kl. 7. I sommertiden lukkes kl. 18.

Påske-, pinse-, jul- og nyttårsaften lukkes kl. 17.

I utsalgssteder for blomster kan det uten hinder av bestemmelsen i § 1 handles med glass, keramikk, kurver, bånd og lignende som tilhører til blomster, når de nevnte gjenstander utgjør en ubetydelig del av det enkelte blomstersalg.

- B. På søn- og helligdager, samt 1. og 17. mai (unntatt nyttårsdag, 1. påskedag, 1. pinsedag og 1. juledag, da utsalgsstedene må holde lukket) skal utsalgssteder som forhandler melk, fløte, natursmør, ost, tillaget mat, egg, baker- og konditorvarer, safter, ekte honning og marmelade samt øl, holdes lukket til kl. 8 og

28. novbr. fra kl. 10, og utsalgssteder som bare forhandler baker- og konditorvarer til kl. 13 og fra kl. 17.

Andre utsalgssteder som går inn under denne paragraf, holdes på disse dager helt lukket.

§ 4. Med uttrykket «sommertid» i denne vedtekt forstås tiden fra og med 23. juni til og med 31. august.

§ 5. De siste 8 hverdager før julaften kan alle utsalgssteder holdes åpne 2 timer lenger om aftenen enn ordinært.

§ 6. Utsalgssteder hvor det selges varer for hvilke det foran er fastsatt forskjellige lukningstider må rette seg etter lukningsvedtekten for de varer som rammes av den strengeste lukningsbestemmelse.

§ 7. I lukningstiden må ingen kunder slippes inn. Det er dog tillatt etter lukningstid å ekspedere kunder som er kommet inn før lukningstiden.

§ 8. Helt unntatt fra vedtektens bestemmelser er: avis kiosker, apotek, bensinstasjoner, reisebyråer hvor det selges karter, reisehåndbøker og billetter, samt offentlige kunstutstillinger hvor det foregår salg av utstilte kunstgjenstander.

§ 9. Overtredelse av bestemmelsene i denne vedtekt straffes etter straffelovens § 339 nr. 2.

Lukningsvedtekt for barber- og friserforretninger i Oslo.

§ 1. Barber- og friserforretninger skal på mandager, tirsdager, onsdager og torsdager holdes lukket fra kl. 18.30, på fredager fra kl. 19 og på lørdager fra kl. 18, til kl. 8.30.

Påske-, pinse-, jul- og nyttårsaften lukkes kl. 17.

I tiden fra og med 23. juni til og med 31. august lukkes de 5 første hverdager kl. 17.30, på lørdager kl. 17.

De siste 6 hverdager før julaften kan forretningene holdes åpne 2 timer lenger om aftenen enn ordinært.

I lukningstiden må ingen kunder slippes inn. Det er dog tillatt etter lukningstid å ekspedere kunder som er kommet inn før lukningstiden.

På søn- og helligdager, samt 1. og 17. mai skal forretningene holdes lukket.

§ 2. Overtredelse av bestemmelsene i denne vedtekt straffes etter straffelovens § 339 nr. 2.

29. novbr. Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.

I henhold til § 28, jfr. § 27, i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Skien bystyre

i møte 17. november 1949 om regulering av kvartalene mellom 29. novbr. Gydasgate—Klosterfossen—Fossegaten—Aslaugsgate—Gimsøy plass, Skien.

Videre stadfester departementet i henhold til lovens § 3 bystyrets vedtak samme dag om vedtekter i tilknytning til reguleringen.

Vedtektene lyder så:

§ 1. Det regulerte område er på planen vist ved reguleringsgrense. Innenfor denne grenselinje skal bebyggelsen plasseres i overensstemmelse med de viste byggelinjer.

§ 2. Bygningene skal oppføres av mur eller betong med ildfaste etasjeskillere.

§ 3. Bebyggelsen kan innredes til boliger, forretninger, lagerlokaler, bedrifter og annen virksomhet som etter bygningsrådets skjønn ikke medfører ulempe for naboene. Bygningsrådet kan bestemme at forretninger, lagerlokaler, bedrifter osv. som antas å ville medføre ulemper, henvises til regulerte industristrøk.

§ 4. Bebyggelsen skal ikke være over 2 fulle etasjer. Fra denne bestemmelse kan bygningsrådet, etter at saken er forelagt helserådet, tillate endringer innenfor rammen av bygningsloven, når det er tilrådelig for lysforholdene og bebyggelsens utseende mot gate og gårdsrom. Bygningsrådet skal, hvor det gjør unntak fra etasjeantall, sende underretning til vedkommende departement om disse endringer.

§ 5.

1. Forhager, mellomrom mellom frittstående blokker, gårdsrom osv. må gis en tiltalende utforming og behandling. Bygningsrådet kan kreve utarbeidet felles plan for disse områder, som viser uthus, beplantning, tørkeplasser, plass for søppelkasser og lignende.

2. Forhager og grøntanlegg kan bare innhegnes med bygningsrådets samtykke. Sådant samtykke må også innhentes før anbringelse av delegjerder i tomtegrenser.

§ 6.

1. Ingen tomt kan bebygges før det foreligger godkjent tomtedeling for hele kvartalet, såframt bygningsrådet finner det nødvendig. Bygningsrådet kan forlange utarbeidet bebyggelsesplan med høydeoppriss for kvartalet i sin helhet før anmeldelse av et enkelt bygg behandles.

2. Bygningene skal ha fasademessig utstyr på alle sider. Det skal være fasadepuss på brann gavler, som etter bygningsrådets skjønn blir stående synlig mer enn 1 år.

29. novbr.

§ 7.

1. Bygningene skal ha sadeltak eller valmtak. Takvinkelen må ikke overstige 30 grader.
2. Fra bestemmelsene i punkt 1 kan bygningsrådet dispensere hvor særlige grunner taler for det.
3. Takoppbygg innen bygningslovens ramme tillates oppført hvor bygningsrådet gir sitt samtykke. Innredning av loft til varig opphold for mennesker kan bare tillates av bygningsrådet unntaksvis etter at brannstyrets og helserådets uttalelse er innhentet på forhånd i hvert enkelt tilfelle.

Nedskjæring eller vinduer i takflaten — unntatt takluker — tillates ikke.

4. Det kan med bygningsrådets samtykke bygges helt til nabo- grense uten branngavl og med lysåpninger i denne vegg, når det er enighet mellom naboen(e) herom og det ved tinglyst erklæ- ring sikres at avstanden mellom bygningene på de to eiendom- mer blir lik summen av de nødvendige avstander til nabogrense.

Sådan plasering av bygningene kan også bestemmes av byg- ningsrådet.

§ 8. Bygningsrådet skal ved sin behandling av byggeanmel- delser ha for øye at bebyggelsen får en god form og materialbehand- ling og at bygninger i samme bygningsflukt får en harmonisk ut- forming.

§ 9. Mot regulert gate oppsettes 0,8 m høye åpne gjerder av tre eller netting. Sammenhengende gjerder utføres av ens konstruk- sjon og høyde. Bygningsrådet kan tillate at gjerde mot gaten gjøres lavere eller sløyfes, når dette gjennomføres i hele kvartallengden. Tillater bygningsrådet oppsetting av gjerde mellom nabotomter, skal dette ikke være høyere enn gjerde mot gate. Bygningsrådet kan unnta fra disse bestemmelser hvor beliggenheten gjør annet gjerde brukbart eller ønskelig.

§ 10. Fargen på hus og gjerder skal godkjennes av bygnings- rådet.

§ 11. Ved siden av disse vedtekter kommer bestemmelsene i bygningsloven og de alminnelige bygningsvedtekter for Skien til an- vendelse.

§ 12. Etter vedtektenes ikrafttredden er det ikke tillatt ved pri- vate servitutter å etablere forhold som strider mot disse vedtekter.

29. novbr.

Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet som gjeldende inntil videre vedtak av Steinkjer bystyre i møte 26. oktober 1949 om vedtekt til byg- ningslovens § 46, punkt 3, for Steinkjer.

Vedtekten skal lyde slik:

29. novbr.

Den grunneier som på det tidspunkt da gaten anlegges, har bebygget eller bebygger sin tomt med bygning som har vindu eller dør mot eller innkjørsel fra den nyanlagte gate, skal — hvis beløpet ikke kan likvideres i den erstatning som tilkommer grunneieren — erlegge sin andel av erstatningssummen innen 3 måneder etter at oppgave over størrelsen er meddelt, eller i høyest 10 årlige terminer, mot at det svares 3 av hundre i årlig rente av det til enhver tid tilbakestående beløp.

Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.

29. novbr.

I henhold til § 27 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Vardø herredstyre i møter 15. og 16. juni 1949 om regulering av Båtsfjord med unntak av de områder som befinner seg under cote + 2.

Videre stadfester departementet i henhold til lovens § 3 herredstyrets vedtak s. d. om vedtekter til reguleringen med en del endringer foretatt av departementet.

Vedtektene lyder så:

Kap. I. Vedtektenes virkekrets.

§ 1. Disse vedtekter gjelder for hele det regulerte område.

§ 2. Det regulerte område er de på reguleringsplanen — innenfor reguleringsgrensen — viste arealer: Bjørnenakbukta, Havneneset, Havnebukta, Været, Foma, Kirkebukta, Kvalsvikholmen, Neptunbukta, Valen, Storholmen og Tennskjæret.

Kap. II. Det regulerte areals utnyttelse.

§ 3. Det regulerte areal skal utnyttes og bebyggelsen skal plasseres i forhold til gater, plasser og nabogrenser, som vist på planen.

§ 4. Det regulerte område er delt i:

- A. Murbebyggelse.
- B. Trebebyggelse.
- C. Industriareal.
- D. Hjelld grunn.
- E. Friareal.

A. Murbebyggelse.

§ 5. Bygningene skal oppføres av mur eller betong med ildfaste etasjeskillere.

§ 6. Bebyggelsen kan innredes til beboelse, forretninger, lagerlokaler, bedrifter og annen virksomhet, som — etter bygningsrådets skjønn — ikke medfører ulempe for naboene.

29. novbr. Bygningsrådet kan bestemme at forretninger, lagerlokaler, bedrifter osv. som antas å medføre ulempe, henvises til industristrøk på Holmen, eller andre strøk som blir regulert til industristrøk.

§ 8.

1. Kvartalene og de frittstående blokker skal oppføres med de dimensjoner som er vist på planen.
2. Bebyggelsen skal være 2 etasjer, unntaksvis 3 etasjer.
3. Byggehøyden regnes fra gatens regulerte nivå i midt kjørebane rett ut fra høystliggende hushjørne, og må — for 2 etasjehus — ikke overstige 7 m til gesims og 9 m til mønet, for 3 etasjehus må høyden ikke overstige 10 m til gesims og 12 m til mønet.
4. Gatens regulerte nivå fastsettes av bygningsrådet.
5. Fra bestemmelsene i punkt 1 og 3 kan bygningsrådet — med helserådets samtykke — tillate endringer innenfor rammen av bygningsloven, når det er tilrådelig for lysforholdene og bebyggelsens utseende mot gate og gårdsrom.

B. Trebebyggelse.

Villaforskrifter.

§ 9.

1. Ingen tomt kan bebygges mer enn $\frac{1}{3}$ av arealet, unntak herfra kan tilstedes av bygningsrådet for rekkebebyggelse etter at helserådet har hatt anledning til å uttale seg.
2. Ingen bygning kan gis mer enn 2 etasjer på kjeller. For fastsettelse av gesims og mønehøyde, skal gjelde bestemmelsene for 2 etasjes hus i § 8, punkt 3, 4 og 5.
3. Ingen bygning må komme nærmere nabogrunn enn 4 m.
4. Bygningens boligareal, veggene medregnet, bør ikke være større enn 50 % av tomtearealet.
5. Hver etasje som er utnyttet, regnes for et areal.
6. Til en bygnings boligareal medregnes ikke kjeller, uthus, garasje og lignende med mindre det i disse er innredet rom i samsvar med bestemmelsene i bygningslovens §§ 104 og 105.
7. I tvisttilfelle fastsettes boligarealet av bygningsrådet.

§ 10. Bygningsrådet kan tillate avvikelse fra den viste tomteinndeling, når det skjer i harmoni med bebyggelsen og planen for øvrig.

§ 11. Uansett bestemmelsene om avstand fra nabogrense, kan bygningsrådet under hensyn til karakteren av bebyggelsen i de nærmeste omgivelser kunne tillate at det på dertil egnede tomter oppføres rekkehus, når hele komplekset tilfredsstiller bygningslovens krav til en selvstendig bygning.

§ 12. I disse strøk må ikke igangsettes noen bedrift, som ved 29. novbr. røyk, lukt, larm og lignende kan volde nabo ulempe. Bygningsrådet avgjør hvorvidt bedriften er egnet til å volde slik ulempe.

§ 13. §§ 9, 10 og 11 medfører ingen lempninger i bestemmelsene i bygningslovens §§ 114 og 115 om trebygninger i strøk med åpen bebyggelse.

C. Industriareal.

§ 14. Det areal som utlegges til fiskeindustri og annen industri kan oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet. Parsellene skal ha mest mulig regelmessig form.

§ 15. Anleggenes art og utforming skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet. Bygningsrådet kan bestemme at bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper, henvises til andre steder av det regulerte industriareal.

§ 16. Hvor det i planene er vist isolasjonsbelter, kan disse ikke bebygges.

§ 17. I industristrøket tillates ikke oppført boligbygg. Bygningsrådet kan dog unnta herfra, etter at helserådets uttalelse er innhentet.

§ 18. §§ 14, 15 og 17 medfører ingen innskrenkning av bygningslovens § 123.

D. Hjellgrunner og tørkeplasser.

§ 19. De arealer som utlegges til hjellgrunner, kan oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet.

§ 20. Parsellene skal ha mest mulig regelmessig form.

§ 21. Hjeller må ikke oppsettes nærmere boligbygg enn 60 m.

§ 22. Oppsetting av hjeller skal på forhånd anmeldes til bygningsrådet.

§ 23. Plasser for tørking av råguano må ikke ligge nærmere boligbygg enn 150 m.

§ 24. På dette areal kan ikke oppføres boligbygg. Bygningsrådet kan dog unnta herfra, etter at helserådets uttalelse er innhentet.

E. Friareal.

§ 25. De i planen avsatte friarealer må ikke bebygges, jfr. for øvrig § 38 og 39.

§ 26. Kap. III. Fellesbestemmelser.

1. Forhager, mellomrom mellom frittstående blokker, gårdsrom osv. må gis en tiltalende utforming og behandling. Bygningsrådet

29. novbr.

kan — for disse områder — kreve utarbeidet felles planer, som viser uthus, beplantning, tørkeplasser, plass for søppelkasser og lignende.

2. Forhager og grøntanlegg kan bare innhegnes med bygningsrådets samtykke. Sådant samtykke må også innhentes før anbringelse av delegjerder i tomtegrenser.

§ 27. Bygningsrådet kan — med helserådets og brannstyrets samtykke — tillate oppført en garasje- og uthusbygning i én etasje, felles for hele kvartalet i kvartalenes indre, såframt det på en tilfredsstillende måte kan passes inn i situasjonsplanen.

§ 28.

1. Ingen tomt kan bebygges før det foreligger godkjent tomteinndeling for hele kvartalet, såframt bygningsrådet finner det nødvendig. Bygningsrådet kan forlange utarbeidet bebyggelsesplan med høydeoppriss for kvartalet i sin helhet, før anmeldelse av et enkelt bygg behandles.
2. Bygningene skal ha fasademessig utstyr på alle sider. Det skal være fasadepuss på branngavler, som — etter bygningsrådets skjønn — blir stående synlig i mer enn 1 år.

§ 29. For offentlige bygninger angitt i planen gjelder ikke bestemmelsene om etasjetall.

§ 30. Bygningsrådet skal ved behandling av anmeldelser for bygg ha for øye, at den hele bebyggelse får en god materialbehandling og harmonisk utforming.

§ 31. Fjøsdrift og lignende er forbudt i kvartalene som støter til nedre gaten på strekningen fra dampskipskaaien til og med Henry Johnsens eiendom nedenfor kirken. For sjøtomtenes vedkommende kan bygningsrådet — med helserådets samtykke — gjøre unntak. Utenfor nevnte områder tillates fjøsdrift bare med helserådets samtykke på tomter som etter bygningsrådets skjønn er egnet til det.

§ 32. Fargen på hus og gjerder skal godkjennes av bygningsrådet.

Kap. IV. Om endring av plan og revisjon m. v.

§ 33. Etter vedtektenes ikrafttreden er det ikke tillatt ved private servitutter å etablere forhold som strider mot disse vedtekter.

30. novbr.

Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22. februar 1924 stadfester departementet vedtak av Mo bystyre i møte 2. november 1949 om vedtekt til bygningslovens § 8 for Mo i Rana sålydende:

Midlertidige unntak fra loven og vedtektenes bestemmelser kan 30. novbr. tilstedes av bygningsrådet når de under de forhåndenværende omstendigheter finnes ubetenkelige og forholdet uten for stor vanskelighet vil kunne rettes. Slike unntak kan til enhver tid tilbakekalles og skal være betinget av at den som bygger ved tinglyst erklæring forplikter seg til når som helst å bortta eller forandre det utførte eller opphøre med midlertidig tillatt bruk. Underretning om vedtaket skal meddeles vedkommende departement.

Utgiver: Statsrådsekretær Leif Østern.

