

NORSK LOVTIDEND

Utgitt etter offentlig tiltak ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 5	Utgitt 6 februar	1948
Innhold.		
Skr. om vedtekter for bruk av § 55 i jordlova imot innabygdsbuande i Fjell		107
» om forandr. i avgiftene for bruken av Stavanger off. slaktehus		108
Bestem. om omsetn. av tyri- og barvedtjære		108
Skr. om tilleggsbestem. til brannlovens § 39 for Oslo		109
» om bygningsvedtekter for Norefjord m. fl. bygningsdistrikter i Nore		109
» om endret regulering av Solheimsgt. m. fl. gater i Bergen ..		113
Res. om fiskerorganisasjonen Norges Levendefiskelag S.-L.		114
Skr. om salg fra off. steder m. v. i Drammen		114

Skriv frå Landbruksdepartementet.

24 janr.

Med dette vert meldt at departementet har godkjent dei vedtekter for bruk av § 55 i jordlova imot innabygdsbuande eigarar av jordbruk, som Fjell heradstyre, Hordaland fylke, har fastsett i møte 25 oktober 1947.

Vedtektene lyder så:

§ 1. Dersom jordbruk som eigast av innabygdsbuande er i vanhevd, kan jordstyret i samsvar med det som er fastsett i § 55 i lov frå 22 juni 1928 om ymse jordspørsmål, gjeva eigaren pålegg om å driva bruket opp i forsvarleg hevd. Jordstyret må i kvart tilfelle føreåt få godkjent pålegget av Landbruksdepartementet. Når det skal avgjerast om eit bruk er i vanhevd, må det millom anna takast omsyn til lægge og korleis jorda er skikka for dyrking, og om drifta kan seiast å vera sers dårleg samanlikna med det som er medels for tilsvarande jord i heradet.

§ 2. Heile jordstyret skal føreåt fara over jordbruket det gjeld. Eigaren skal føreåt få eit høveleg varsel om overfaringa og kan vera tilstades. Før jordstyret gjev sitt pålegg, skal han få uttala seg. Deretter må jordstyret søkja om godkjenning av departementet. Før jordstyret søker departementet om godkjenning må saka vera godkjent av heradstyret.

24 janr. § 3. Før det vert gjeve slikt pålegg, skal jordstyret freista å få eigaren til godviljug å gjera dei arbeid som jordstyret finn er turvande for å få jorda opp i forsvarleg hevd. Jordstyret skal i sitt pålegg til eigaren, seia frå kva som vantar ved drifta og fastsetja dei arbeid som skal gjerast.

§ 4. For å gjera dei arbeid som er fastsett i pålegget, skal eigaren få ein rimeleg frist, som vert å avpassa etter storleiken og arten av dei arbeid som skal gjerast. Når arbeidet og fristen vert fastsett, skal det takast omsyn til eigaren si økonomiske stoda og personlege arbeidsevne.

§ 5. Jordstyret fastset ei årleg pengebot som skal betalast dersom arbeidet ikkje vert gjort. Denne pengebot skal betalast kvart år og vert å rekna frå den tid eigaren fekk melding om bota. Ho kan ikkje i noko tilfelle kravjast betalt før arbeidsfristen er ute.

§ 6. Bota vert å fastsetja og kunngjera for eigaren samstundes med pålegget om dei arbeid som skal gjerast. Når storleiken av bota skal fastsetjast, må jordstyret nøgje prøva alle omstende som truleg kan ha innverknad på henne, og serleg eigarar si økonomiske evne. Bota må ikkje i noko tilfelle vera høgare enn kr. 1 000 for året. Ho vert å krevja inn og nyttast i samsvar med § 54 i jordlova.

26 janr. **Skrivelse fra Landbruksdepartementet.**

I medhold av § 20 i lov nr. 1 av 9 februar 1940 om offentlig godkjente slaktehus, offentlig kjøttkontroll m. v., jfr. kongelig resolusjon av 7 november 1947, fastsettes følgende forandringer i avgiftene for bruken av Stavanger offentlige slaktehus, idet det blir å betale for:

Slaktning av svin	kr. 2
Innhengingsavgift for slakt:	
For storfe	» 1,50
For sau	» 0,50

Disse bestemmelser trer i kraft 1 februar 1948.

27 janr. **Bestemmelser om omsetning av tyri- og barvedtjære.**

(Gitt av Landbruksdepartementet i medhold av lov av 14 mai 1917 om foranstaltninger til å sikre og ordne landets forsyning med livsfor nødenheter og andre varer, jfr. kongelig resolusjon av 26 januar 1945.)

§ 1. Det er forbudt å selge eller på annen måte overdra tyri- og barvedtjære fra produsent uten til mottakere som er godkjent av Landbruksdepartementet og mot anvisning fra Landbruksdepartementet eller den det bemyndiger.

§ 2. Produsenter av tyri- og barvedtjære skal hver måned 27 janr. sende Landbruksdepartementet, Tømmer- og trelastkontoret, oppgave over sin tjæreproduksjon samt oppgave over beholdninger av råvarer og ferdige produkter.

§ 3. Landbruksdepartementet kan gi nærmere forskrifter om gjennomføring av disse bestemmelser og kan dispensere fra bestemmelsene.

§ 4. Overtredelse eller medvirkning til overtredelse av disse bestemmelser eller av forskrifter gitt i medhold av dem, er straffbar og kan medføre inndragning i henhold til lov av 14 mai 1917 om foranstaltninger til å sikre og ordne landets forsyning med livsfornödenheter og andre varer.

§ 5. Disse bestemmelser trer i kraft straks.

Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.

28 janr.

I henhold til § 67 i lov om brannvesenet av 15 august 1908, jfr. regjeringens resolusjon av 11 desember 1924, stadfester departementet vedtak av Oslo bystyre i møte 19 desember 1947 om tilleggsbestemmelse til brannlovens § 39. Tilleggsbestemmelsen er av departementet redigert således:

I kleskammer, på loft, i kjeller og i uthusbygning, i pakkhus og sjøbod — salterirom dog unntatt — samt i forretningslokaler og lagerrom for brennbare varer, må ikke brukes lys eller lampe som ikke er anbrakt i lykt. Dette gjelder dog ikke for rom på disse steder som er innrettet til beboelse etter bygningslovens forskrifter.

Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.

28 janr.

I henhold til § 3 i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfester departementet som gjeldende inntil videre de av Nore herredstyre, Buskerud fylke, i møte 11 desember 1947 vedtatte bygningsvedtekter og bestemmelser for utparsellering for Norefjord, Gvammen—Sevle og Rødberg bygningsdistrikter i Nore herred, dog med en del mindre rettelser foretatt av departementet.

Vedtektene og bestemmelsene om utparsellering lyder så:

1. Til lovens § 57 a 1.

Tinglysing av hjemmelsbrev på eiendom eller rettighet som nevnt i bygningslovens § 57 punkt 1 og 2 og innføring i grunnboken kan foretas når det blir forevist attest fra oppmålingsmyndighetene om at kart- og oppmålingsforretning er begjært og at gebyr for forretningen og tinglysingsgebyr er innbetalt. Tilsvarende gjelder for overgang ved arv. Oppmålingsmyndighetene kan i så fall forlange at grensene er fastlagt i marken før attest utstedes.

28 janr. 2. Til lovens § 57.

Kart- og oppmålingsforretning utføres i henhold til lovens bestemmelser, og betaling erlegges i henhold til følgende

tariff:

- | | |
|---|--------|
| 1. a. Når arealet ikke overstiger 300 m ² | kr. 25 |
| b. Når arealet er fra 300 m ² —1 000 m ² | » 40 |
| c. For hvert overskytende påbegynt 500 m ² | » 5 |
| d. Når arealet overstiger 2 000 m ² betales et tillegg av | » 5 |
| for hver økning av arealet med 1 000 m ² eller del derav | |
| e. For inntegning av senere bebyggelse | » 10 |
| 2. For gjenpart av målebrev betales $\frac{1}{10}$ for kart- og oppmålingsforretning etter punkt 1, minstegebyr | » 10 |
| 3. Veistikning og nivelement betales etter medgått tid og betales etter kr. 40 pr. dag for markarbeide og kr. 20 pr. dag for kontorarbeide, i hvilket beløp er innbefattet arbeidslønn og administrasjon m. m. Minste gebyr kr. 20. | |
| 4. For attest vedkommende grunneiendommens areal betales kr. 5. | |

3. Til lovens § 61.

Ingen tomt må bebygges med bygning til varig opphold for mennesker med mindre det til enhver tid er tilfredsstillende adgang til godt og rikelig drikkevann.

4. Til lovens § 63, 2.

Etter at helserådets uttalelse er innhentet, kan bygningsrådet forby anlegg av bedrifter og opplag som det finner særlig ildsfarlig eller forbundet med sanitære eller andre særlige ulemper, så som røyk, larm, lukt, støv og lignende.

5. Til lovens § 107. I ethvert kjøkken og bryggerhus skal det være avtrekk for damp. (Jfr. § 107, 5.)

6. Til lovens § 137.

Ethvert byggeforetagende skal foreståes av en av bygningsrådet godkjent fagmann som har ansvaret for arbeidets riktige fagmessige utførelse.

For å kunne godkjennes som ansvarshavende må han oppfylle de krav som bygningsrådet stiller til pålitelighet, samt godtgjøre at han besitter den nødvendige håndverksmessige dyktighet.

Godkjennelsen kan når som helst tilbakekalles av bygningsrådet, hvis erfaring etter bygningsrådets skjønn viser at vedkommende ikke oppfyller betingelsen for godkjennelsen. For mindre uthusbygninger kan bygningsrådet gjøre unntak fra denne paragrafs bestemmelser. Dette gjelder både for grunn og trearbeide.

Krever et foretagende en særlig innsikt, blir ved godkjennelsen 28 janr. å ta hensyn hertil. Ved ombygging av ansvarshavende, skal bygningssrådet varsles.

7. Til lovens § 144.

For behandling av anmeldelser, besiktigelser, utstedelse av attester og hva som for øvrig påhviler bygningsmyndighetene å gjøre, skal det erlegges betaling etter følgende

regulativ:

1. a. Ved anmeldelse av enhver byggeanmeldelse betales kr. 4.
- b. Ved anmeldelse av nytt eller forandret ildsted i eldre bygninger eller mindre forandringer av fasader og innvendige vegger og lignende betales et tillegg kr. 1 som utgjør tilsynsgebyret.
2. For tilsyn med oppførelse av fabrikk, verkstedsbygninger og lagerbygninger erlegges for bebygget grunnflate i én etasje:

Av inntil	10 m ²	kr.	4
»	» 20 »	»	8
»	» 30 »	»	12
»	» 40 »	»	16
»	» 50 »	»	20
»	» 60 »	»	24
»	» 70 »	»	28
»	» 80 »	»	32
»	» 90 »	»	36
»	» 100 »	»	40
»	» 150 »	»	60
»	» 200 »	»	100

og således videre kr. 50 pr. påbegynt 100 m². For hver følgende etasje tillegges en halvpart av hva som er bestemt for én etasje, når det samtidig foretas byggearbeider i mer enn én etasje.

3. For tilsyn med oppførelse av våningshus erlegges:

For én etasje med bebygd grunnflate:

Av inntil	25 m ²	kr.	10
»	» 30 »	»	12
»	» 40 »	»	16
»	» 50 »	»	20
»	» 60 »	»	24
»	» 70 »	»	28
»	» 80 »	»	32
»	» 90 »	»	36

28 janr.	Av inntil 100 kr.	kr. 40
	» » 150 »	» 50
	» » 200 »	» 60

og således videre kr. 20 i tillegg for hver påbegynt 100 m².

For hver følgende etasje tillegges en halvpert av hva som er bestemt for én etasje, når det samtidig foretas byggearbeide i mer enn én etasje.

4. For tilsyn med oppførelse av uthus og skurbygninger uten ildsteder erlegges:

Av inntil 20 m ²	kr. 4
» » 40 »	» 8
» » 60 »	» 12
» » 100 »	» 20
» » 150 »	» 30
» » 200 »	» 40

8. Til lovens § 148.

Eiendommen skal innhegnes på sådan måte som bygningsrådet godkjenner. Gjerder i samme gateflukt, skal ha mest mulig ensartet konstruksjon, høyde og farge. Gjerdehøyden må ikke overstige 1,20 m. Oppsettes de mot nabotomt, skal de ikke være høyere enn mot gata.

9. Til lovens § 150.

Så vel bebygde som ubebygde tomter skal holdes i ryddig stand.

10. Etter vedtektenes ikrafttreden er det ikke tillatt ved private servitutter å etablere forhold som strider mot disse vedtekter.

Bestemmelser for utparselering.

1. Bebyggelsen kan oppføres av tre innenfor rammen av bygningsloven og departementets bygningsforskrifters bestemmelser for trebygninger.

2. Bygninger kan oppføres i 2 etasjer. Bebyggelsens høyde regnet fra grunnens planerte nivå etter bygningsrådets bestemmelser må ikke være høyere enn 7 m til gesims. Ens byggehøyde bør gjennomføres for samme byggeflukt.

3. Takvinkler og farge på hus må godkjennes av bygningsrådet. Takoppbygg er lovlig på én etasjes hus. Nedskjæring i tak for stående vindu er ikke tillatt. Ens takform bør gjennomføres for samme byggeflukt.

Bygningsrådet kan tillate innredning av enkelte rom på loft, såfremt det benyttes elektrisk oppvarmning. Jfr. bygningslovens § 114, 2.

4. Ingen tomt må bebygges med mer enn $\frac{1}{3}$ av tomtens nettoareal.

5. Uthus som godkjennes av bygningsrådet kan oppføres med 28 janr. en grunnflate av inntil 30 m² og med gesimshøyde ikke over 3 m fra planert terreng. Bygningsrådet kan i enkelte tilfelle dispensere herfra.

6. Bygningsrådet kan tillate innredning av garasje for høyst 2 automobiler på samme tomt. Plasering må godkjennes av bygningsrådet.

7. Ved siden av disse bestemmelser gjelder bygningsloven og departementets forskrifter.

Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.

28 janr.

I henhold til § 28, jfr. § 27, i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfester departementet vedtak av Bergen bystyre i møte 16 desember 1947 om regulering av Solheimsgaten—Michael Krohns gate—Nykrohnborg og Møregaten, Bergen.

Samtidig stadfester departementet i henhold til nevnte lovs § 3 bystyrets vedtak om vedtekter i tilknytning til reguleringen med en endring foretatt av departementet.

Vedtektene lyder så:

1. Arealet skal anvendes til boligbyggelse, utformet som frittliggende blokker i mur i 3 etasjers høyde (kjeller ikke medregnet).

2. Planen fastsetter blokkenes lengde og bredde og innbyrdes avstand. Bygningene skal utføres med samme takvinkel innenfor hvert område. Det skal utarbeides takplan. Det skal oppsettes felles antenneanlegg av godkjent type for hver blokk.

3. På loftet og i kjelleren må ikke anbringes rom til varig opphold for mennesker. Leilighetene skal være gjennomgående.

4. Den ubebyggete del av tomtene skal opparbeides som en parkmessig enhet. Det skal utarbeides en samlet plan for anlegget, og denne skal godkjennes av reguleringsrådet i samråd med parkvesenet. Tørkestativer i det fri må bare oppsettes ifølge en slik godkjent plan. Soppelkasser må ikke oppsettes i det fri. Ingen gjerder må settes på området eller i dettes grenselinjer.

5. Parsellselger er ikke berettiget til ved privat servitutt å etablere forhold som står i strid med disse vedtekter.

6. Unntagelser fra disse vedtekter kan, hvor særlige grunner taler for det, tillates av reguleringsrådet.

7. Ved siden av disse vedtekter gjelder bestemmelsene i bygningsloven og de for Bergen gjeldende vedtekter til denne lov.

30 janr. **Kongelig resolusjon.**

I. I medhold av § 1 i midlertidig lov om omsetning av råfisk av 18 juni 1938, jfr. lov av 3 oktober 1947, skal det være forbudt å tilvirke, omsette eller utføre hummer eller krabbe fisket på kysten fra og med Nordmøre til og med Nordland fylke, eller produkter herav, med mindre hummeren eller krabben er kjøpt gjennom fiskerorganisasjonen Norges Levendefisklag S/L.

II. Norges Levendefisklag kan dispensere fra forbudet.

III. Overtredelse av forbudet eller medvirkning til eller forsøk på overtredelse straffes med bøter.

IV. Denne resolusjon trer i kraft straks.

30 janr. **Skrivelse fra Handelsdepartementet.**

I medhold av lov om handelsnæring av 8 mars 1935 har Handelsdepartementet stadfestet den av Drammens formannskap i møte 15 f. m. vedtatte endring i § 6 i bestemmelser om salg fra offentlige steder og fra portrom m. v.

Bestemmelsen § 6, 2. ledd skal heretter lyde slik:

Fra de øvrige i § 4 nevnte steder kan salg finne sted: Alle hverdager fra kl. 18 til kl. 23. Søn- og helligdager fra kl. 17 til kl. 23.

Påske, pinse, jule- og nyttårsaften intet salg. På 1. og 17. mai kan salg finne sted fra kl. 7 til kl. 10 og fra kl. 12,30 til kl. 24.

Utgiver: Statsråd-sekretær Leif Østern.