

NORSK LOVTIDEND

Utgitt etter offentlig tiltak ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 43

Utgitt 13 november

1947

Innhold.

	Side
Skr. om bandtvang for hund i Sauherad	917
» om do. i Åmli	917
» om do. i Dypvåg	918
» om fiskerorganisasjonen Fjordfisk S/L	918
» om bandtvang for hund i Hamre	918
» om delvis regulering av Ulefossvegen, Skien	918
» om byggjevedtekter for Hjelmeland	919
» om regulativ for oppmålingsarbeid m. v. i Nærbø	925

Skrivelse fra Landbruksdepartementet.

1 novbr.

Herved stadfestes vedtak av 10 oktober 1947 av Sauherad herredstyre, Telemark fylke, der det i medhold av § 3, 2. ledd i lov av 9 juli 1926 om ansvar for skade på bufe ved hund bestemmes at enhver eier eller besitter av hund i Sauherad herred skal holde hunden i band eller forsvarlig innestengt eller inngjerdet i den tid bufe beiter.

Dette skal ikke gjelde hunder som under lovlig jakt godtgjøres å være fulgt på forsvarlig måte av eier eller besitter, og heller ikke dresserte gjeterhunder som sammen med gjeter følger buskap på beite.

Skriv frå Landbruksdepartementet.

1 novbr.

Hermed vert stadfest vedtak av 4 oktober 1947 av Åmli heradstyre, Aust-Agder fylke, der det i medhold av § 3, 2. ledd i lov av 9 juli 1926 om ansvar for skade på bufe ved hund vert bestemt at alle som er eigar eller innehavar av hund i Åmli herad skal halda hunden i band eller forsvarleg innestengt eller inngjerda i den tid bufe beiter, i tida frå 1 mai til 1 november. Dette skal ikkje gjelda hundar som under lovleg jakt kan godtgjerast å vera fylgd på forsvarleg måte av eigar eller innehavar og heller ikkje dresserte gjetarhunder som saman med gjetar fylgjer buskap på beite.

3 novbr. **Skrivelse fra Landbruksdepartementet.**

Herved stadfestes vedtak av 3 oktober 1947 av Dypvåg herredstyre, Aust-Agder fylke, der det i medhold av § 3, 2. ledd i lov av 9 juli 1926 om ansvar for skade på bufe ved hund bestemmes at alle som er eier eller besitter av hund i Dypvåg herred skal holde hunden i band eller forsvarlig innestengt eller inngjerdet i den tid bufe beiter, i tida 1 mai til 30 september. Dette skal ikke gjelde hunder som under lovlig jakt godtgjøres å være fulgt på forsvarlig måte av eier eller besitter, og heller ikke dresserte gjeterhunder som sammen med gjeter følger buskap på beite.

4 novbr. **Skrivelse fra Fiskeridepartementet om at det i medhold av pkt. V i kongelig resolusjon 30 oktober 1947 om lovbeskyttet enerett for fiskerorganisasjonen Fjordfisk S/L til omsetningen på første hånd av fisk ilandbragt på kyststrekningen Tønsberg Tønne—Svenskegrensen er bestemt at resolusjonen skal tre i kraft 10 november 1947.**5 novbr. **Skriv frå Landbruksdepartementet.**

Hermed vert stadfest vedtak av 13 oktober 1947 av Hamre heradstyre, Hordaland fylke, der det i medhold av § 3, 2. ledd i lov av 9 juli 1926 om ansvar for skade på bufe ved hund vert bestemt at alle som er eigar eller besitter av hund i Hamre herad skal halde hunden i band eller forsvarleg innestengt eller inngjerda i den tid bufe beiter, i tida frå 15 mai til 31 oktober. Dette skal ikkje gjelda hundar som under lovleg jakt vert godtgjort å vera fylgd på forsvarleg måte av eigar eller besitter og heller ikkje dresserte gjetarhundar som ilag med gjetar fylgjer buskap på beite.

6 novbr. **Skrivelse fra Forsyningsdepartementet.**

I henhold til § 28, jfr. § 27, i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 stadfester departementet vedtak av Skien bystyre i møte 8 oktober 1947 om regulering av et område nord for Ulefossvegen, (Lensmannsvegen 2 b), Skien.

Samtidig stadfester departementet, i henhold til lovens § 3, bystyrets vedtak om vedtekter i tilknytning til reguleringen.

Vedtektene lyder så:

1. Det regulerte området er vist på planen med reguleringsgrense. Innenfor denne grense skal bebyggelsen plasseres i forhold til gater og plasser som vist på planen.

2. Det regulerte området skal forbeholdes industribebyggelse. Boliger tillates ikke. Bygningsrådet kan dog gjøre unntak fra denne bestemmelse — etter at helserådets uttalelse er innhentet.

3. Anleggenes art og utforming skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet. Bygningsrådet kan også innenfor det regulerte industriområdet nekte oppføring av bedrifter som antas å ville medføre ulemper for byen, Helserådet og brannstyrets uttalelse må innhentes.

4. Bygningene skal oppføres av mur eller betong med ildfaste etasjeskillere.

5. Bygningsrådet fastsetter bygningenes høyde innenfor rammen av bygningsloven.

6.

1. Ingen tomt må bebygges før det foreligger godkjent tomtedeling for hele kvartalet, såfremt bygningsrådet finner det nødvendig.

2. Bygningsrådet kan forlange utarbeidet bebyggelsesplan med høydeoppriss for enkelte kvartaler før melding av et enkelt bygg behandles.

7. Forhager, mellomrom mellom frittliggende bygninger m. v. må gis en tiltalende utforming og behandling. Bygningsrådet kan kreve utarbeidet felles plan for disse områder med angivelse av planering, eventuelt forstøtninger, inngjerding, plantning og lignende.

8. Ved siden av disse vedtekter kommer bestemmelsene i bygningsloven og de alminnelige vedtekter for Skien til anvendelse.

9. Etter vedtektenes ikrafttreden er det ikke tillatt ved private servitutter å etablere forhold som strider mot disse vedtekter.

Skriv frå Forsyningsdepartementet.

6 novbr.

I medhald av § 3 i bygningslova frå 22 februar 1924 stadfester departementet som gjeldande til vidare byggjevedtekter for det strom av Hjelmeland herad, Rogaland fylke, som er lagd under bygningslova, vedteke av Hjelmeland heradstyre i møte 23 oktober 1946, med sume rettingar som departementet har gjort.

Vedtekta lyder så:

Til § 13:

Byggjerådet skal vera samansatt av distriktslækjaren, lensmannen og tri medlemmer med varamenn valde av heradstyret. Vert det tilsett brannsjef skal han og vera medlem av rådet.

Til § 29:

Når det vert byggjing i eit strom som ikkje er regulert lyt likevel den som byggjer, rette seg etter dei fyresegner som byggjerådet kjem med med omsyn til plassen der huset skal stå, avstand frå

6 novbr. veg o. s. b. Der byggjerådet finn det naudsynt skal grunneigarane i stroket få høve til å uttala seg.

Til § 47:

- a) Det kviler på grunneigarane å godtgjera kommuna dei utlogar som det vert med å skaffa grunn til gate. Denne plikt skal gjelda til det høgsmål og på slik måte som i § 47 i lova segjer.
- b) Er det ytt godtgjerdsla til kommuna for gategrunn i mindre breidd og det seinare vert vedteke å gjera gata breidare, pliktar grunneigare å godtgjera dei utloger kommuna får med dette opptil høgmalet i lova og på ein slik måte som er fyreskrive i lova § 47.

Til § 48, 1:

Det kan ikkje byggjas hus på tufter som ikkje har veg og kloakk som fyreskrive i § 48, 1 i bygningslova.

Private gater — passasjer — vert i so måte rekna for offentlege gater, som ikkje må stengjast soleis at ein meinkar tilgjenge for politi eller brannstell.

Til § 48, 3.

Grunneigarar som byggjer på sine eigedomar pliktar å godtgjera kommuna opptil $\frac{1}{2}$ del av utlogene til opparbeiding av gate til $12\frac{1}{2}$ m breidd og ved nedleggjing av kloakkkrøyr til ein storleik av 305 m/m i diameter i samhøve med § 48, 3 i lova.

Ved fordelinga vert heile den gatelengda som samstundes vert arbeidd opp å sjå under eitt og fordelingssumane vert utjamna millom grunneigarane etter lengdi på kvar tuft til gata målt langs reguleringslinja. Legg kommuna ned større kloakk enn 305 m/m skal grunneigarane godtgjera kommunen $\frac{1}{2}$ del av den sumen ein 305 m/m kloakk ville kosta. Med dette vert meint utlogor til kloakkkrøyr, kummar, graving, legging av røyr, sprengning og yverbreiding og ansetjing av kummar til ein 305 m/m kloakk.

For utreiding av vederlag til opparbeiding til gate og nedleggjing av kloakk gjeld elles dei same reglar som § 46, 3, fastsett for godtgjersle med omsyn til gategrunn.

Har ein grunneigar tufter som ikkje ligg til gate, men kortil det er atkåme, kan han påleggjast å vera med i utlogene i eit samhøve som vert gjort av ved skyn på kommunen sin kostnad, men soleis at dette ikkje kjem til å stå i noko mishøve til den verdauke eigedomen får ved at gata vert arbeidd opp.

Til § 48, 4:

Kan gata berre byggjast på eine sida pliktar ikkje grunneigarane å godtgjera kommunen meir enn $\frac{1}{4}$ del av utlogene, som soleis vert

greidd ut av grunneigarane på den bebyggde sida av gata. Ligg ser- 6 novbr.
lege grunnar fyre kan formannskapet heilt eller delvis fråfalla kra-
vet på godtgjersla.

Til § 48, 5:

Desse reglar skal og gjelda om opparbeiding av eldre veg som
går inn i regulert gate.

Til § 57:

a) For oppmåling og skyldskifte vert å betala:

Når jordvidda ikkje er større enn	1 mål	kr. 35
» » —»—	2 »	» 40
» » —»—	3 »	» 45
» « —»—	4 »	» 50
» » —»—	5 »	» 55

og so oppover kr. 2,50 for kvart overskridande mål.

I denne sumen er opptekning på kartet medrekna, likeeins
godtgjersla for medhjelp, instrumenthald, utgreiding av forret-
ninga, rettkjend avskrift av denne, betaling for kartvitne og
skyldskiftemenn og naudsynleg avskrift på tinglysningspapir.

Kartvitne og skyldskiftemenn får kvar kr. 4 for kvar forret-
ning. Byggjerådet tilsett ein mann til å utføra dei ymse oppmå-
lingar, kartleggjing og inspeksjon på byggjestadene. Han har på
seg å tillysa forretningar og gjeva varsel til interesserte. Til-
lysinga skal gjevast tilbake til styraren av forretninga seinast
dagen fyre oppmålinga.

b) For avskrift av eldre kartforretning vert å betala:

Når jordvidda ikkje er større enn	5 mål	kr. 10
» » —»—	10 »	» 15
» » —»—	20 »	» 20
» » —»—	50 »	» 30
» » —»—	100 »	» 40
» » over	100 »	» 50

Utan betaling gjev byggjerådet naudsynleg attest for saman-
skøyting av eigedomar.

Til § 61:

Byggjerådet kan nekta at det vert bygd hus for varig tilhald for
menneskjer, dersom det ikkje til alle tider er råd med å få nokk
og godt drikkevatn. Er det tvist om dette, skal helserådet avgjera
spørsmålet.

Til § 62:

Skal hus byggjast på tufter utanfor regulert strok, lyt dei anten
liggja ved veg — mynta på offentleg ferdsla — eller ha samband

6 novbr. med ein slik veg ved ei åtkome som vert godkjent av byggjerådet. Har byggjaren ikkje rett på ein slik sambandsveg, lyt han sikra seg vegen ved tinglyst fråsegn frå eigaren eller på annan måte som byggjerådet finn fulltrygg.

Til § 63:

Innanfyre byggjedistriktet skal det vera forbode å setja opp beinmølle, sildemjølfabrikk, talgsmelteri, tarmrensing, krutfabrikk og elles vondlukande og helsefarlige innretingar.

Til § 68:

Trapp i gate må ikkje gå lenger fram enn 30 cm. Det er ulovleg å ha nedgang til kjellaren frå gata.

Til §§ 75 og 115:

Ikkje noko bygg må først opp i mindre avstand frå nabo-grense enn 4 meter eller i avstand motsvarande byggnaden sin halve høgd dersom denne er større. Dette gjeld både mur og trebygg. Der det er fleire særskilde bygg på same tuft skal minste avstand millom dei einskilde vera 8 m eller halvdelen av sumen på høgdene av husa dersom denne sumen er over 8 m.

Til § 97:

Byggjerådet kan gjera krav om at det skal liggja ein stige av eldfast vyrkje på hustaket.

Til § 98:

Alle hus skal ha tak- og avløpsrenner. Er det høve til det, skal dei ha avløp til kloakk.

Til § 104, 3:

I rom med skråtak må minste høgd ved vegg ikkje vera under 1,5 meter. Når det gjeld småhus og einebolig kan byggjerådet gjeva løyve til at høgda i dei einskilde rom vert sett ned til 2,20 i 2dre høgda.

Til § 104, 5:

Byggjerådet kan når det gjeld sumarhus gjeva løyve til at høgda vert sett ned til 2,20 og at golvflata vert avkorta til 4 m² etter at helserådet har hatt høve til å seia si meining.

Til § 109:

Priveter skal innreidast etter gjeldande helsefyresegner.

Til § 116:

Naudsynlege hus på gardsbruk kan ein føra opp av tre utan omsyn til bygningsloven sine fyresegner når det vert sett opp minst 25 m frå nabogrense. Byggjemelding må likevel sendast inn (utan betaling). Dersom huset er mindre enn 250 m², kan byggjerådet gjeva

løyve til at disse fyresegner også gjeld hus som vert førd opp 15 m 6 novbr. frå nabo.

Til §§ 117, 118:

Sjøhus (båtnaust) i ei høgd og loft på festa tuft, kan byggjerådet gi løyve til å føra opp samanhengjande utan brannvegg, dersom den samla grunnflate ikkje vert over 250 m² og avstanden frå nærmaste anna bygg ikkje er mindre enn 8 m eller sumen av halvdelen av høgda av dei einskilde bygg dersom denne sumen er over 8 m.

For båtnaust på eiga tuft eller feste, kan avstanden til nabo setjast til 1,5 m.

Til § 119:

Skur kan ein byggja etter dei for trebygg gjeldande fyresegner når byggjerådet finn å kunne gi løyve til det. Slike skur kan likevel ikkje først opp i større høgd enn 6 m til møne og med større grunnflate enn 250 m².

Avstanden til nabo skal minst vera 4 m og frå anna bygg på same tuft 8 m.

Til § 129:

Ved større bygg skal byggjerådet krevja at det er trygda opphaldsrom for arbeidarane i kvilestundene og naudsynleg privet og pissoar på byggjestaden. Byggjerådet bør setja dette som vilkår for byggjeløyvet dersom tilhøvi på dette omkverve ikkje er greitt opplyst i byggjemeldinga. Helserådet kan gjera nærmare fyresegner om slike rom.

Til § 131:

Ved byggjemeldinga skal det leggjast ved kopi av målebrevkart der situasjonsplan for byggnaden(e) er innteikna. Dette gjeld alle eigedomar, også på feste.

Til § 137:

Byggjerådet har rett til å godkjenna den fagmann som tek på seg byggjearbeidet under eit slikt ansvar og på den måten som er fyreskrive i § 137 i byggjingslova.

Til § 144:

For byggjemelding m. m. skal det betalast etter denne takst:

1) For melding av nybygg	kr. 10
Påbygg, tilbygg og innreiding	» 6
Uthus, skur, millombils oppsette bygningar	» 5

For all annan lovfest melding med undantak av vanlege eldstader, vert å betala kr. 2. For melding av vanlege eldstader ingen betaling.

- 6 novbr. 2) For tilsyn med kvar nybyggjing, hovedombyggjing eller tilbygg i ein høgd skal svarast:

For opptil 25 m² grunnflate kr. 10

—»— 50 » » 15

—»— 80 » » 20

—»— 100 » » 30

og so vidare kr. 10 for kvar 100 m².

For kvar av dei andre høgder eit tillegg på 50 %. Gjeld arbeidet berre ein del av høgda eller høgdena vert det å betala etter flatemålet. Som første høgd vert rekna ved dette høvet den høgd der byggjearbeidet har største vidd. Kjellar og loft skal reknast som høgder dersom dei vert innreidd til bustad eller arbeidsrom.

Vert det nytta jarnbetong, jarnkonstruksjonar og liknande som krev særlege utrekningar og tilsyn, skal det for desse betalast 6 øre pr. kvm.

- 3) For all påbyggjing, underbyggjing eller innreidningsarbeid skal ein betala ei tilsynsavgift som er nemnd i § 2.
- 4) For arbeid som særskilt vert gjort og som ikkje kan reknast ut etter vidda, t. d. ved eldre bygningar, piper som står fritt, kjellar, større eldstader, oppsetjing av loddpiper med tilhøyrande eldstader, oppsetjing av lettveggjer og liknande og roma vert nytta som før, skal betalast ei tilsynsavgift på kr. 9 utan noko tillegg.
- 5) For turvande uthusbygningar til gardsbruk skal det betalast 50 % av dei her nemnde takster.
- 6) For småarbeider t. d. inngjerding, oppsetjing av særskilt lettvegg, innsetjing av vindauger eller dører der meldeplikt ligg fyre skal betalast ei tilsynsavgift kr. 4,50 utan noko tillegg.
- 7) For oppsetjing av vanlege eldstader, eller når gamle vert skifta ut, utan å skipla huset elles, skal ein betala ei tilsynsavgift på kr. 3. For einskild eldstad kr. 2.
- 8) Attest for at huset er ferdig i samhøve med bygningslova § 142 vert ikkje å betala særskilt.
- 9) Alle desse ovanfor nevnte avgifter og tillegg skal betalast fyreåt til ein av byggjerådet fastsett mann.
- 10) Dei i § 1 nevnte meldingsavgifter skal delast likt millom lemmene av byggjerådet. Tilsynsavgiftene får den tilsette tilsynsmann. Dei inkomor som er fastsett i vedtekt til § 57 i lova, får vedkommende kartkonduktør. Utlogene som er nemnd i same paragraf ber han sjølv.

Til § 146:

6 novbr.

Helserådet kan krevja rådgjerder med omsyn til avleiing av grunnvatn og spillvatn for alle tufter, jamvel for slike som det ikkje er bygd på.

Til § 150:

Byggjerådet kan solangt det finn det turvande, take rådgjerder med omsyn til dei høve som er nemnd i § 150 i lova.

Skriv frå Forsyningsdepartementet.

7 novbr.

I medhald av § 3 i bygningslova frå 22 februar 1924 stadfester departementet som gjeldande til vidare vedtekt til § 57 og § 144 i bygningslova for Nærbø bygningskommune — om regulativ for oppmålingsarbeid og handsaming av bygningssaker — vedteke av Nærbø bygningskommunestyre, Rogaland fylke, i møte 12 juni 1947, med sume rettingar som departementet har gjort.

Med dette fell den vedtekt til § 57 som tidlegere er godkjent bort, slik at fyresegn i § 57 i bygningslova om oppmåling og kartlegging nå blir gjeldande for Nærbø bygningskommune.

Vedtektene skal lyda:

Vedtekt til § 57 i bygningslova:

For oppmåling og skylddelingsforretningar vert betalt:

Når jordvidda ikkje er større enn	1 mål	kr. 35
» » —».....	2 »	» 40
» » —».....	3 »	» 45
» » —».....	4 »	» 50
» » —».....	5 »	» 55

og so oppover kr. 2,50 for kvart yverskridande mål.

I denne sum er då oppteikning på kartet medrekna. Likeeins godtgjersla for medhjelp, instrumenthald, utgreidning av forretninga, rettkjend avskrift av denne, betaling til kartvitne og skylddelingsmenn og dei nødvendige avskrift m. m. på tinglysingspapir.

For utsetting av staden der bygning skal liggja, påvisning av gate- eller byggeline o. s. v. vert å betala kr. 15.

Kartvitne og skylddelingsmenn får kvar kr. 4 for kvar forretning. Bygningsrådet tilset mann til å utføra dei ymse oppmålingar, kartleggjing og inspeksjon på byggjestadene. Han har då på seg å tillysa forretningar. Rekvirenten syter for at tillysinga vert kjend, vedtekten av dei som har eigedomar som kjem inn under oppmålinga og skylddelinga.

Tillysinga skal gjevast tilbake til styraren for forretninga seinast dagen før oppmålinga.

7 novbr.

For avskrift av eldre kartforretning vert betala:

Når jordvidda ikkje er større enn	5 mål	kr. 10
» » —»—	10 »	» 15
» » —»—	20 »	» 20
» » —»—	50 »	» 30
» » —»—	100 »	» 40

Vedtekt til § 144 i bygningslova:

For byggjemelding m. m. skal der betalast etter denne takst:

- I. For melding av nybygg kr. 10
 Påbygg, utbyggjing og innredning » 6
 Uthus, skur, fyrebils oppsette bygningar og liknande.. » 6

For all annan lovfest melding med unnantak av vanleg eldstader vert betala kr. 2. For melding av vanlege eldstader skal ein ikkje betala.

- II. For tilsyn med kvar nybygning i ei høgd, hovudbygning eller tilbygning skal svarast:

For opptil 25 m ² grunnflate	kr. 15
—»— 50 »	» 20
—»— 100 »	» 30

og so vidare kr. 10 for kvar 50 m².

For kvar av dei andre høgder eit tillegg av 50 %.

Gjeld arbeidet berre ein del av høgda eller høgdena vert der å betala etter flatemålet. Som første høgd vert rekna ved dette høvet den høgd der byggjearbeidet har største vidd. Kjellar og loft skal reknast som høgder ifall dei vert innreidd til bustad eller arbeidsrom.

Vert det nytta jernbetong, jernkonstruksjonar og liknande som krev serlege utrekningar og tilsyn skal der for desse betalast 6 øre for kvar m².

- III. For all påbyggjing, underbyggjing eller innreidingsarbeid skal ein betala ei tilsynsavgift som nemnd i II.
- IV. For naudturvelege uthusbygningar til gardsbruk skal der betalast 50 % av dei her nemnde takster.
- V. For arbeid som serskilt vert gjort og som ikkje kan reknast ut etter vidda t. d. ved eldre bygningar, pipor som står fritt, kjellar, større eldstader, oppsetjing av lettvegjer og liknande og roma vert nytta som før skal betalast ei tilsynsavgift på kr. 9 utan noko tillegg.

- VI. For småarbeider t. d. inngjerding, oppsetjing av serskilt lett- 7 novbr.
vegg, innsetjing av vindauger eller dører der meldingsplikt ligg
fire skal betalast ei tilsynsavgift kr. 4,50 utan noko tillegg.
- VII. For oppsetjing av vanlege eldstader eller når gamle vert skifta
ut, utan å skipla huset elles skal ein betala ei tilsynsavgift
på kr. 3. For einskild eldstad kr. 2.
- VIII. Attest for at huset er ferdig i samhøve med bygningslova § 142
vert ikkje å betala serskilt.
- IX. Alle desse ovanfor nemnde avgifter og tillegg skal betalast fyre-
åt til kasseraren for bygningskommunen.
- X. Dei i paragraf I nemnde meldingsavgifter skal lemene i byg-
ningsrådet dele likt.
- Tilsynsavgiftene får den av bygningsrådet tilsette tilsyns-
mann. Han får også dei innkomer som er fastsett i vedtekt til
§ 57 i bygningslova.

Utløgene som er nemnd i same paragrafen ber han sjølv.

Skriv frå Sosialdepartementet.

Etter fullmakt gjeve ved kongeleg resolusjon frå 25 april 1924
stadfester departementet i samhøve med lov nr. 5 frå 25 juli 1913
vedtektet åt Hornnes heradstyre, Aust-Agder fylke, datert 25
oktober 1947 om ny vedtekt om stengjingstid for utstals-
stader.

Vedtekten gjeld innfrå vidare, å rekna frå 1 desember 1947.

Den eldre vedtekten fell bort frå same dagen.

Vedtekten lyder så

Utgiver: Statsråd-sekretær Leif Østern.

§ 1. Dei som driv handel i Hornnes skal halda handelsbuens
stengde frå kl. 17 til kl. 18.