

NORSK LOVTIDENDE

Utgitt efter offentlig foranstaltning ifølge lov av 1 april 1876.

Nr. 40

Utgitt 31 oktober

1931

Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.

26 oktbr.

I henhold til § 3 i bygningsloven av 22 februar 1924 stadfestes som gjeldende inntil videre de av Nesodden herredstyre i møter 11 februar, 11 mars og 16 september 1931 vedtatte bygningsvedtekter m. v. for Nesodden herred, Akershus fylke, dog med undtagelse av enkelte bestemmelser og i øvrig med en del forandringer, hvorefter vedtektene skal lyde således som inntatt nedenfor.

Samtidig opheves de ved kongelig resolusjon av 29 august 1924 approberte byggeforskrifter med regulativ for tilsyn med byggearbeider, det ved departementets skrivelse av 12 mars 1928 stadfestede tillegg til forannevnte forskrifter samt det ved departementets skrivelse av 16 januar 1930 stadfestede regulativ for opmålingsforretninger i Nesodden.

Bygningsvedtekter m. v. for Nesodden.

A. Bygningsvedtekter.

Vedtekt nr. 1 (til § 12).

Der skal i Nesodden være et bygningsråd og en bygnings-, regulerings- og opmålingschef.

Vedtekt nr. 2 (til § 17,2).

Bygningssaker som i alle forhold tilfredsstiller gjeldende lover, forskrifter og vedtektsbestemmelser, kan ved mindre saker godkjennes av bygningschefen.

Bygningschefen kan også approbere deling av eiendommer der foregår i overensstemmelse med approbert delingsplan, når vedkommende eiendommer ligger til godkjente veier (se også § 1,2 under avsnitt B).

Enhver sådan avgjørelse kan innankes for bygningsrådet, likesom bygningsrådet til enhver tid har adgang til å forlange sig atter forelagt samtlige saker.

Vedtekt nr. 3 (til § 26,h).

Kjeller og loft medregnes ikke i etasjeantallet medmindre mer enn halvparten av kjellerens eller loftets grunnflate benyttes til beboelsesrum (jfr. bygningslovens § 104) eller arbeidsrum (jfr. § 105).

26 oktbr. Ved kjeller forstås den del (etasje) av bygningen som er omgitt av grunnmuren og for en del ligger under det bygningen omgivende jordsmon.

Innredning av loft i 2 etasjes trebygninger må kun foretas med bygningsrådets samtykke og under iakttagelse av bestemmelsene i lovens § 114.

Vedtekt nr. 4 (til § 48).

1. Ingen tomt i regulert strøk tillates bebygget med mindre der til tomten og, forsåvidt parselleieren har veioparbeidelsesplikt, langs tomten fører vei (med kloakk når dette i reguleringsplanen er bestemt), som er oparbeidet i regulert bredde overensstemmende med de utarbeidede forskrifter for veioparbeidelse og kloakkanlegg. Det kan dog ikke kreves at grunneieren skal oparbeide veien i større bredde enn 8 meter, heri innbefattet fortau, eller at kloakken skal gis større dimensjoner enn 305 mm. i diameter.

Efter andragende fra grunneieren kan formannskapet tillate at veien foreløbig oparbeides på en lettere måte enn i 1. avsnitt av denne vedtekt bestemt og inntil videre uten kloakk, når grunneieren ved tinglyst erklæring forplikter sig til, når det forlanges av formannskapet, å oparbeide veien på forskriftsmessig måte og i full bredde (dog ikke over 8 meter), og inntil den tid å overta veiens vedlikehold. Formannskapet kan derhos gjøre sådan tillatelse avhengig av at grunneieren stiller godkjent sikkerhet (garanti) for den ham påhvilende veioparbeidelsesplikt.

Bygningsrådet kan, hvor det finner at særlige forhold er til stede, tillate at et byggearbeide påbegynnes forinnen den foreløbige adkomstvei er ferdig, på betingelse av at grunneieren stiller godkjent sikkerhet (garanti) for at veien oparbeides innen en av rådet nærmere fastsatt frist. Enhver privat oparbeidelse av vei skal godkjennes av bygningsrådet og varsel om oparbeidelse skal på forhånd skje til kommuningeniøren hvem det påhviler å kontrollere arbeidet.

2. Når en tomt foreløbig kun aktes bebygget med et mindre uthus og lignende, kan kravet om veioparbeidelse inntil videre utstå på betingelse av at eieren underskriver en av formannskapet godkjent erklæring hvorefter huset kun er å betrakte som midlertidig.

Vedtekt nr. 5 (til § 57).

Forpliktelsen til opmåling gjelder, så lenge ingen utstykningsplan finner sted, ikke gårdsbruk og småbruk som drives som gårdsbruk.

Vedtekt nr. 6 (til § 60).

Inntil videre skal det være gjenstand for bygnings- og

helserådets skjønn hvordan kloakk- og spillvannets avløp 26 oktbr. skal anordnes.

Vedtekt nr. 7 (til § 61).

Ingen tomt må bebygges med bygning bestemt til varig opphold for mennesker medmindre der til enhver tid er tilfredsstillende adgang til godt og rikelig drikkevann.

Vedtekt nr. 8 (til § 62).

Intet grunnstykke utenfor regulert strøk kan bebygges medmindre det er beliggende ved en for offentlig ferdsel bestemt vei eller tilknyttet en sådan eller brygge ved en av bygningsrådet godkjent adkomst. Forsåvidt ikke denne tilhører den byggende, skal den være ham varig sikret ved tinglyst erklæring fra eieren eller på annen måte som bygningsrådet finner betryggende.

Vedtekt nr. 9 (til § 63,1).

I villastrøk er det forbudt å opføre fabrikk, industrielle anlegg, større hønserier eller lignende.

Det samme gjelder anlegg, virksomheter eller foretagender som efter bygningsrådets skjønn vil medføre ulemper for de omboende.

I villastrøk tillates ikke uten formannskapets samtykke opført kiosker, boder og lignende (jfr. bygningslovens § 119).

Foranstående bestemmelser gjelder ikke anlegg som efter bygningsrådets skjønn vil være til gagn for vedkommende strøk eller til fremme av almene interesser innen dette.

Også i andre tilfelle kan herredstyret efter innhentet uttalelse fra bygningsrådet tillate undtagelser.

Vedtekt nr. 10 (til § 63,2 og 3).

Efter innhentet uttalelse fra bygningsrådet og fra helserådet kan Nesodden herredstyre forby at cellulosefabrikk, fabrikker for tilvirkning av benmel, sildolje, kruttmøller og lignende anlegg bygges i Nesodden.

Vedtekt nr. 11 (til § 65).

Bebyggelsen skal være åpen (villamessig), hvor ikke herredstyret efterat bygningsrådet har uttalt sig, bestemmer at det skal være tettbebyggelse.

Vedtekt nr. 12 (til § 66, § 75 og § 115).

Intet bygg skal opføres i mindre avstand fra nabogrensen enn 5 m. Avstand mellem våningshus og uthus skal være minst 4 m. og mellem 2 hus med ildsted minst 10 m. Avstand til midt av regulert vei skal ikke være under 10 m. Disse avstander regnes fra bygningens vegg over sokkelen.

Undtagelser fra foran nevnte bestemmelser kan under hensyntagen til terrengets form tillates av bygningsrådet

26 oktbr. under iakttagelse av bygningslovens bestemmelser om bygningers adskillelse fra nabobygninger. Avstand fra midt av regulert vei må dog ikke i noget tilfelle være under 6 m. Hvor det gjelder avstand til nabo, må dennes skriftlige erklæring innhentes forinnen avgjørelse treffes.

Uthus, side- og bakbygninger tillates ikke opført uten bygningsrådets spesielle samtykke. Man skal særlig ha for øie beliggenheten av disse hus.

Vedtekt nr. 13 (til § 74).

I mur- eller betongbygning kan beboelses- eller arbeidsrum ikke innredes i mer enn 3 etasjer.

Vedtekt nr. 14 (til § 81).

Der skal være kjeller under huset. På de gråstensgrunnmurer hvor det anses nødvendig kan bygningsrådet påby at kjellermuren oventil påstøpes en betongkake.

Vedtekt nr. 15 (til § 89).

I bygning som har beboelsesrum eller rum til varig opphold for mennesker i mer enn 1 etasje, skal der hvis bygningen har et større areal enn 150 m.² eller høiden fra det underliggende jordsmon til vinduskarmens underkant i noget værelse overstiger 5 m., anbringes 2 trapper hvorav den ene skal være hovedtrapp og hvorav kun den ene behøver å gå opp til loftet når dette ikke er innredet til beboelse.

Vedtekt nr. 16 (til § 97,2).

Brandstiger av godkjent konstruksjon anbringes ved alle nyopførte våningshus.

Vedtekt nr. 17 (til § 104,3).

I beboelsesrum med skråtak må gjennemsnittshøiden være minst 2,35 m. — i eneboliger og småhus kan bygningsrådet tillate inntil 2,20 m., — og høiden under skråtaket må intet sted være under 1,50 m. For alkover som har en minst 2 m. bred åpning i direkte forbindelse med et beboelsesrum, gjelder ikke bestemmelsen om gjennemsnittshøiden.

Undtagelser fra bestemmelsen om gjennemsnittshøiden og høiden under skråtaket kan under særegne omstendigheter tillates av bygningsrådet med helserådets samtykke.

Vedtekt nr. 18 (til § 104,8).

Arbeidsrum og lignende (jfr. § 105) i kjeller hvis gulv ligger lavere enn det bygningen omgivende jordsmon, kan tillates innredet på betingelse av at gulvet ikke ligger dypere enn 1,0 m. under tilstøtende jordsmon, og at rummene for øvrig tilfredsstiller de i §§ 104 og 105 opstilte krav. Vinduene i arbeidsrum må vende mot solsiden.

Undtagelser fra ovenstående bestemmelser kan tilstedes 26 oktbr. av bygningsrådet med helserådets samtykke.

Vedtekt nr. 19 (til § 116).

De for gårdsbruk nødvendige bygninger kan opføres av tre uten hensyn til bygningslovens bestemmelser, når de ikke kommer nabogrunn nærmere enn 25 m. Vedkommende byggherre har anmeldelsesplikt, men fritas for avgift.

Hvor bygningsrådet under hensyn til bygningenes størrelse finner det ubetenkelig, kan det tillate at foranstående bestemmelser gis anvendelse på bygninger for gårdsbruk når de ikke kommer nabogrunn nærmere enn 15 m.

Vedtekt nr. 20 (til § 119).

For lysthuser, flyttbare byggverk og lignende, mindre eller midlertidige anlegg som efter bygningsrådets skjønn ikke kan genere naboer eller andre, kan bygningsrådet tillate undtagelser fra bygningslovens bestemmelser på betingelse av at der tinglyses erklæring om at disse fjernes, når bygningsrådet finner det påkrevet.

Vedtekt nr. 21 (til § 129).

Ved større byggeforetagender kan bygningsrådet kreve, at der skal opføres tilfredsstillende opholds- og hvilerum.

Vedtekt nr. 22 (til § 137).

Ethvert byggeforetagende skal foreståes av en av bygningsrådet godkjent fagmann som er ansvarlig for arbeidets riktige og fagmessige opførelse. For å kunne godkjennes som ansvarshavende må han opfylle de krav som bygningsrådet stiller til pålitelighet, samt godtgjøre å ha nødvendig fagutdannelse og praktisk øvelse i bygningsfaget. Godkjennelsen kan når som helst tilbakekalles av bygningsrådet, hvis erfaring viser at vedkommende efter bygningsrådets skjønn ikke oppfyller betingelsene for godkjennelse. For mindre uthusbygninger uten ildsted kan bygningsrådet gi dispensasjon fra denne paragrafs bestemmelse. Dette gjelder både for grunnarbeider og trearbeider.

Krever et foretagende særlig innsikt, blir ved godkjennelsen å ta hensyn hertil. Ved ombytning av ansvarshavende eller byggherre skal bygningsrådet alltid varsles.

Vedtekt nr. 23 (til § 144).

For behandling av anmeldelser, besiktigelser, utstedelse av attester og hvad der for øvrig efter bygningsloven påhviler bygningsmyndighetene å utføre, skal der erlegges betaling efter følgende regulativ:

- a) For enhver lovbefalt anmeldelse betales fra 2—5 kroner efter arbeidets størrelse.

26 oktbr. For hver ny anmeldelse betales et tilleggsgebyr av kr. 2,00.

- b) For det i bygningsloven foreskrevne tilsyn med bygnings utførelse og utstedelse av de fornødne attester skal der ved nye bygninger med 1 etasje erlegges sådan betaling:

Inntil	25 m. ²		kr. 15,00
»	50 »		» 20,00
»	75 »		» 25,00
»	100 »		» 30,00
»	150 »		» 35,00
»	200 »		» 40,00

og derover for hver 100 m.² et tillegg av kr. 10,00. For hver følgende etasje tillegges en halvdel av hvad der er bestemt for en etasje.

- c) Ved påbygning og underbygning beregnes kun for den eller de etasjer der tilføies. For del av etasje betales efter dennes flateinnhold.

Denne beregningsmåte følges også for kvistværelser i nye etasjer.

- d) For lukkede og åpne skur (uthus) betales $\frac{1}{4}$ av de i punkt b fastsatte beløp.

- e) For tilsyn med opførelse av røpiping eller kanal betales kr. 5,00. For tilsyn med bakerovn, varmeapparat og dampkjele samt større (murte) ildsteder i så vel gammel som ny bygning betales kr. 10,00.

- f) For tilsyn med opførelse av fabrikkskorstener betales kr. 4,00 for hver 4. m. høide foruten gebyr til feiervesenet.

Vedtekt nr. 24 (til § 146).

Helserådet kan påby foranstaltninger for avledning av grunn-, over- og spillvann fra bebyggede tomter.

Vedtekt nr. 25 (til § 150).

Alle utparsellerte tomter skal holdes i slik stand at de efter bygningsrådets skjønn ikke generer naboene.

B. Almindelige bestemmelser for utparsellering

i Nesodden.

§ 1. Salg eller bygsling av byggegrunn i uregulerte strøk må ikke finne sted før regulerings- og utstykningsplan er innsendt og approbert av bygningsrådet. Føregår utstykningsplan i mindre tomter enn 2 mål, skal der også innsendes bebyggelsesplan.

Hvor bygningsrådet også ellers finner det påkrevet, kan det forlange bebyggelsesplan. Også ved annen deling av eien-

dommer kan bygningsrådet forlange innsendt delingsplan til approbasjon. Bygningsrådet skal herunder påse at tomtearealet i villastrøket i Nesodden kun i undtagelsestilfelle blir mindre enn 2 mål pr. tomt. Eiendomsdeling skal nektes godkjennelse, hvis der ikke fører adkomstvei frem til utparselleringsfeltet, (jfr. vedtekt nr. 8 til § 62). Dog kan bygningsrådet under særegne omstendigheter dispensere herfra. Ingen skylddelingsforretning tillates avhjemlet, medmindre bygningsrådets eller bygningschefens (vedtekt nr. 1) skriftlige samtykke er forevist herredskriven. Ingen parsell (tomt) kan tillates bebygget før skylddeling er godkjent av bygningsrådet.

§ 2. Enhver som akter å utparsellere sin eiendom er forpliktet til forinnen salg finner sted, i henhold til utstykningsplan, for egen regning å bekoste alle over eiendommen projekteerte gjennomgangsveier overensstemmende med de i 1. ledd i vedtekt nr. 4 og bygningslovens § 48 fastsatte regler. Bygningsrådet bestemmer i henhold til den anerkjente delingsplan hvilke veier skal betraktes som gjennomgående. Formannskapet har rett til å kreve at også veier som ikke er gjennomgående oparbeides i sin helhet, når halvparten av tomtene til veien er solgt. Enn videre kan formannskapet forlange samtlige eller nærmere bestemte veier oparbeidet i sin helhet, når halvparten av de til feltet hørende tomter er solgt.

Herredstyret kan tillate at det helt eller delvis utstår med oparbeidelsen av veiene i utparselleringsfeltet eller at veiene oparbeides på en lettere måte eller i mindre bredde enn fastsatt i vedtekt nr. 4, når det stilles en av herredstyret godkjent sikkerhet for at veiene blir oparbeidet på forskriftsmessig måte, når dette måtte forlanges. De midlertidige adkomstveier vedlikeholdes av søkeren inntil den endelige oparbeidelse finner sted.

§ 3. Oparbeidede veier for regulerte strøk skal utlegges til almindelig benyttelse. Vei som er privat oparbeidet i henhold til vedtekt nr. 4 og foranstående § 2, blir med de undtagelser som følger av nevnte bestemmelser å overta til vedlikehold av kommunen fra den tid arbeidet er fullført og godkjent, og vedkommende private uten omkostninger for kommunen har skaffet denne hjemmel til veigrunnen.

Veiene skal ha nummer og navn som skal godkjennes av formannskapet.

§ 4. Før regulerings- og utstykningsplan approberes av bygningsrådet, skal planen sendes til elektrisitetsverket forat dette kan anmerke de nødvendige områder for linjeføring, transformatorer og transformatorbokser.

26 oktbr.

- 26 oktbr. C. Vedtekter og tariff for opmåling av private tomter i Nesodden.

§ 1. De i bygningslovens § 57 påbudte opmålingsforretninger skal også gjelde feste- og hygselbrev og administreres av opmålingschefen (byggningsinspektøren) eller på hans ansvar av den han dertil bemyndiger, og overværes av et av opmålingschefen opnevnt kartvidne. Opmålingschefen ansettes av formannskapet eller herredstyret med fylkesmannens godkjennelse.

Skal der i forbindelse med kartforretningen holdes skylddelingsforretning, opnevner administrator 2 kartvidner av utvalget for skjønsmenn.

§ 2. Begjæring om opmåling innsendes av vedkommende grunns eier eller leier eller av kommunen. Begjæringen skal så vidt mulig inneholde nøiaktig beskrivelse av grunnens grenser og beliggenhet, og om det forlanges være ledsaget av riss.

§ 3. Forretningen berammes av opmålingschefen. Rekvirenten må besørge berammelsen forkynt for dem, hvis eiendommer grenser inn til den parsell som opmåles eller berøres av opmålingen. Berammelsen skal av rekvirenten forsynes med påtegning om at forkynnelsen har funnet sted og innsendes til opmålingschefen innen kl. 12 middag dagen før opmålingen. De respektive naboer kan ved skriftlig fullmakt overlate til en annen å møte for sig. Det samme gjelder kjøper og selger. Rekvirenten påviser grensene og fremlegger mulige hjemmelsdokumenter. Grensene skal avmerkes eller være avmerket med jernbolter (helst i fjell, store stener eller på annen betryggende måte).

§ 4. Rekvirenten må sørge for at de respektive nabeieendommers bruksnavn, gårdsnummer og bruksnummer blir bragt på det rene.

§ 5. Møter rekvirenten hverken personlig eller ved fullmakt til berammet tid og sted, eller viser det sig at de meddelte oppgaver er ufullstendige eller uriktige og sikre grenser ikke kan påvises, eller hvis tomten ikke er avmerket og materiell og mannskap til avmerkningen ikke er til stede, kan administrator nekte forretningen fremmet.

§ 6. Administrator fører det fornødne håndriss. Opmålingen skal så vidt mulig knyttes til hovedkartets fastmerker. Foruten grensemålene optas så mange mål som er nødvendig til en nøiaktig opkonstruksjon.

Kartet optegnes i en bekvem målestokk, som regel 1:500. Den på tomten forhåndenværende bebyggelse skal inntegnes, likeså de tomten berørende reguleringslinjer. Det forsynes

videre med påskrevne mål og nordlinje og blir med beskri- 26 oktbr.
velse å innføre i en dertil bestemt protokoll, som for hver
forretning underskrives av opmålingschefen og vedkommende
kartvidne.

§ 7 . Opstår tvist om beliggenheten av en grenselinje,
er partene berettiget til å få sine påstander anført i beskri-
velsen og de påståtte grenser avmerket på kartet. Om partene
deri er enige, kan administrator avsi kjennelse for hvor gren-
sen skal gå.

§ 8. Avdeling av nye tomter og deling av eldre opmålte
tomter skal godkjennes av bygningsrådet. Når sådan god-
kjennelse foreligger, kan tomten av opmålingschefen for-
synes med nummer og skylddeling i tilfelle foretas. Byg-
ningsrådet kan, når deling skal utføres, forlange at tomte-
plan for et nærmere avgrenset område innsendes. Denne
skal foreligge i 3 eksemplarer, hvorav 2 i holdbar utførelse.
Det skal påses at tomtene får en for en smukk og velordnet
bebyggelse hensiktsmessig form og størrelse.

§ 9. Betaling for opmålingsforretning m. v. erlegges
etter følgende regulativ:

1. Opmåling med kart av små målinger som bade-
hustomter på 3—7 m. og små veistumper
og lignende kr. 15,00
- Opmåling med kart inntil 300 m.² » 20,00
- For tomter over 300 m.² inntil 1000 m.² » 30,00
- For tomter over 1000 m.² inntil 2000 m.² » 40,00
- med tillegg av kr. 5,00 for hvert oversky-
tende påbegynt 1000 m.².
- Inntegning av senere bebyggelse » 15,00
- Grensepåvisning ved opsetning av gjerder og
lignende » 10,00
- Særskilt utskrift av kartprotokollen » 6,00
- Attester » 3,00

I ovenstående satser er innbefattet betaling til kart-
vidne og håndlangerhjelp samt 1 stk. bekreftet utskrift
av kartprotokoll. Betaling til de to ved skylddeling op-
nevnte kartvidner (domsmenn) erlegges dog ekstra efter
den for skylddelingsmenn til enhver tid gjeldende tariff
f. t. kr. 4,00 pr. forretning for hver.

2. Blir det målte areal å beregne i forskjellige særskilt an-
gitte deler, økes gebyret for det samlede areal med $\frac{1}{5}$
av ovenstående under punkt 1 bestemte gebyr for hver
særskilt opmålt del.

3. For fremmøte til begjært opmålingsforretning, der av en

- 26 oktbr. av administrator utilregnelig årsak ikke kan fremmes, betales kr. 15,00.
4. Opstikning og nivellement med opsetning av fliser av privat anlagte veier betales efter medgått tid og beregnes efter kr. 30,00 pr. dag for markarbeide, og kr. 20,00 for kontorarbeide, i hvilket beløp er innbefattet arbeidslønn, skyssutgifter og administrasjon m. v. Minste gebyr kr. 15,00.

D. Forskrifter.

Yttervegger i bindingsverkshus skal være 12,5 cm. tykke og ha 4 papp og 4 panel. Ved mindre hus (sommervillaer) kan disse utføres av 3 papp og panel mot at der utferdiges tinglyst erklæring om at huset kun skal benyttes til sommerbruk.

27 oktbr. Skrivelse fra Landbruksdepartementet.

Departementet har d. d. approbert de av Elverum herredstyre i møte 12 oktober 1931 fastsatte vedtekter for anvendelse av jordlovens § 55 overfor innenbygdsboende eiere av jordbruk i Elverum herred, Hedmark fylke, sålydende:

§ 1. Finnes jordbruk tilhørende innenbygdsboende å være i vanhevd, kan jordstyret efter forutgående innhentet samtykke av Landbruksdepartementet og overensstemmende med hvad derom er bestemt i lov av 22 juni 1928 om ordning av visse jordspørsmål, dens § 55, gi eieren pålegg om å bringe bruket op i forsvarlig hevd.

Bedømmelsen av hvorvidt vanhevd i lovens forstand kan sies å være til stede, må skje under tilbørlig hensyntagen til jordens beliggenhet og skikkethet for dyrkning samt til om brukets drift, sammenlignet med hvad der antas å være gjennomsnittet for tilsvarende jord i herredet, må sies å være i vesentlig grad dårlig skjøttet.

§ 2. Vedkommende jordbruk skal på forhånd befares av det samlede jordstyre. Eieren skal gis et passende varsel om befaringen og han har adgang til å være til stede under denne. Før jordstyret utferdiger sitt pålegg, skal han gis anledning til å uttale sig. Derefter blir departementets samtykke å innhente.

§ 3. Før sådant pålegg gis skal forholdet søkes ordnet i mindelighet ved at jordstyret henstiller til eieren å iverksette de arbeider det mener bør foretas for å bringe jorden i forsvarlig hevd.

Jordstyret skal i pålegget til eieren påpeke manglene ved brukets drift og fastsette de arbeider som skal utføres for å bringe jorden i forsvarlig hevd.

§ 4. Til å etterkomme pålegget skal der settes eieren 27 oktbr. en rimelig frist hvis lengde blir å avpasse etter arten og omfanget av de arbeider som skal utføres. Så vel under fastsettelsen av disse som av fristen skal der tas tilbørlig hensyn til eierens økonomiske stilling og personlige arbeidsevne.

§ 5. For overtredelse av pålegget fastsetter jordstyret en årlig løpende tvangsmulkt som blir å beregne fra den tid eieren får meddelelse om den og forfaller til betaling hvert år, dog ikke i noget tilfelle før utløpet av den frist som er satt for utførelsen av de pålagte arbeider.

§ 6. Mulkten fastsettes og forkynnes for eieren samtidig med pålegget om arbeidets utførelse. Ved fastsettelsen av dens størrelse skal jordstyret nøkternt prøve alle omstendigheter som kan antas å influere på den. Særlig må hensyn tas til eierens økonomiske evne.

Mulkten må ikke i noget tilfelle overstige kr. 1000,00 pr. år. Den inndrives og avsettes overensstemmende med hvad derom er bestemt i lovens § 54.

Skrivelse fra Socialdepartementet.

28 oktbr.

Ifølge bemyndigelse gitt ved kongelig resolusjon av 25 april 1924 stadfester departementet herved i henhold til lov nr. 5 av 25 juli 1913 med enkelte redaksjonelle endringer Brandval herredstyes beslutning i møte 5 september 1931 om ny vedtekt angående lukningstid for utsalgssteder i Brandval herred, Hedmark fylke.

Vedtekten gjelder inntil videre fra og med 1 desember 1931 å regne, fra hvilken tid den eldre vedtekt opphører å gjelde.

Den nye vedtekt er sålydende:

§ 1. Utsalgssteder for varer skal på hverdager holdes lukket fra kl. 19 til kl. 9 med følgende undtagelser:

- a) På lørdager holdes åpent til kl. 20.
- b) Første og syttende mai holdes helt lukket.
- c) Påskeaften, pinseaften, julaften og nyttårsaften lukkes kl. 17.

§ 2. Utsalgssteder som kun forhandler aviser, melk, bensin og olje, er helt undtatt fra ovenstående lukningsbestemmelser.

§ 3. På søn- og helligdager holdes helt lukket.

§ 4. Etter lukningstid må kunder ikke innlates. Dog er det tillatt å ekspedere kunder som er kommet inn før lukningstid.

§ 5. Overtredelse av disse vedtekter straffes i henhold til straffelovens § 339, 2. ledd.

28 oktbr. **Skrivelse fra Socialdepartementet.**

I medhold av kongelig resolusjon av 25 april 1924 bestemmer departementet herved i henhold til lov nr. 5 av 2 april 1917 § 3 at den som i Tjømeherred, Vestfold fylke, gjør sig en næring av å drive herberge eller bevertning med mat og drikke, fra 1 januar 1932 å regne skal ha bevilling.

28 oktbr. **Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.**

I henhold til § 28, jfr. § 27,4, i lov om bygningsvesenet av 22 februar 1924 godkjennes den av Trondheim bystyre i møte 15 oktober 1931 vedtatte forandring av reguleringsplanen for strøket mellom Innherredsveien, Gunnerus gate, Mellemveien og Thomas von Westens gate i Trondheim.

Ennvidere approberes i henhold til samme lovs § 3 som gjeldende inntil videre nedenstående av bystyret samtidig vedtatte vedtekter i tilknytning til den endrede reguleringsplan:

Som vedtekt gjelder de vedtekter som er bestemt for bygghelse i 3dje sone i Trondheim og dessuten følgende bestemmelser:

Tomtenes innhegning skal være ensartet innenfor de enkelte byggekvarterer. De skal utføres som åpne innhegninger med en maksimalhøide av 1,50 m. og godkjennes av bygningsrådet.

Forsåvidt der ved behørige erklæringer og vedtekter kan anordnes felles gårds plass for alle eiendommer innenfor hvert enkelt kvartal, kan innhegninger for de enkelte eiendommer bortfalle.

28 oktbr. **Skrivelse fra Arbeidsdepartementet.**

I henhold til bemyndigelse gitt ved kongelig resolusjon av 11 desember 1924, jfr. brandloven av 15 august 1908 § 66, skal departementet herved bestemme at den nevnte lov skal være gjeldende for Strinda byggebelte, Sør-Trøndelag fylke, og at det nevnte strøk skal overgå til egen kommune i brandvesenets anliggender.

Utgiver: Byråchef M. Hofgaard