

Norsk Lovtidende.

Udgiven efter offentlig Foranstaltning

ifølge Lov af 1^{te} April 1876.

N^o. 2.

Udgivet 14de Januar.

1884.

Sæieste Resolution

11 Jan.

af 11te Januar.

J. Høhold til Lov om Bykommunernes Skattevæsen af 15de April 1882 § 5 meddeles Stadsfæstelse paa de af Bergens Kommunebestyrelse under 10de September, 12te Oktober og 19de December f. A. besluttede Vedtægter angaaende Skattetaxter og Førelse af Fortegnelse over skattepligtige Eiendomme i Kjøbstaden samt angaaende Formindsfelse af Eiendomsffatten for Eiendomme inden visse Dele af Byen, saalydende:

§ 1. Samtlige de ifølge Lov om Bykommunernes Skattevæsen af 15de April 1882 skattepligtige faste Eiendomme i Bergen blive, saasnart ste kan, at undergive en almindelig Værdfsættelse. Ved denne ansættes enhver Eiendom til det Beløb, hvortil den lefter sin Bessaffenhed og Beliggenhed antages ved Salg underet at kunne udbringes.

Skjæres nogen Eiendom af Grændseline for en Bydel, for hvilken Skattebyrden paa Bygninger og Grunde i Høhold til nævnte Lovs § 5 er formindsfet (cfr. disse Vedtægters § 12), bliver det ved Værdfsættelsen tillige at fastsætte, hvor stor Del af Taxtsummen der skal regnes paa hver af de Parter, hvori Eiendommen ved den nævnte Linie er delt.

Enhver Værdfsættelse skal udtrykkes i et med 10 delesligt Antal Kroner.

§ 2. Saafernt der for nogen Grundeiendom ikke have Maalebrev, hvoraf dens Areal kan erfares, skal den mod saadan Betaling, som af Formandskabet vedtages, af Magistraten foranstaltes opmaalt ved Stadskonduktøren eller en anden dertil autoriseret Mand.

Fra denne Bestemmelse undtages dog:

1. alle Eiendomme i de Bydele, i hvilke Skattebyrden for Bygninger og Grunde er formindsfet.
2. Eiendomme i de øvrige Bydele, for hvilke Opmaalingen af Magistrat og Formandskab antages uforudøden og ikke af vedkommende Skjønsmænd utrykkelig forlanges.

11 Jan.

§ 3. Enhver Værdsættelse udføres af 3 Skjønsmænd. Skjønsmændene vælges af Magistrat og Formandskab i saadant Antal, som til betimelig Tilendebringelse af samtlige Værdsættelser maatte antages fornødent. Dog maa Antallet af de Skjønsmænd, der samtidigt forrette, aldrig overstige 9.

Magistrat og Formandskab vælger derhos en Formand, som har at lede Værdsættelsernes Gang. Formanden kan forlange enhver stedsfunden Værdsættelse og den Skjønsmænd, som ved Værdsættelse er bleven overstemt, enhver saadan undergivet fornøyet Provelse, ved hvilken Formanden deltager i Værdsættelsen sammen med Skjønsmændene saaledes, at i Tilfælde af Stemmelighed hans Stemme gjør Udslaget.

De nærmere Regler for Værdsættelsen, som paatræbes, gives af Magistrat og Formandskab.

§ 4. Efter Værdsættelsens Tilendebringelse udlægges Forretningen til almindeligt Eftersyn i to Maanedes, inden hvis Forløb Udgang til Paaanke staar saavel Formandskabet som vedkommende Eier aaben. Forlangende om Overskjon indgives til Magistraten, som har at besørge Overskjonnet iværksat.

Dette udføres af 5 Mænd, der vælges samtidigt med og paa samme Maade som Underforskjønsmændene. Paa Forlangende af Overskjonsmændene skal Formanden for Underforskjønsmændene være tilstede ved Forretningen.

Saavel for Underforskjønsmændene som for Overskjonsmændene vælges saamange Suppleanter, som findes fornødent.

§ 5. Omværdsættelser af samtlige skattepligtige Eiendomme skal foregaa mindst hvert 10de Aar, men kan ogsaa foretages med kortere Mellemrum, saafremt Repræsentantskabet dertil finder Grund.

Omværdsættelsen udføres i Overensstemmelse med de ovenfor givne Regler.

§ 6. I Mellemtiden mellem de almindelige Værdsættelser skulle enkelte Eiendomme omværdsættes, naar der er foregaaet Delsing af dem eller opført nye Bygninger paa dem eller iøvrigt foretaget Forandringer, som mærkelig forhøje Værdien. Er der alene skeet Forandring med en Eiendoms Bygninger og disse ere forsikrede i den almindelig Brandforsikringsindretning, bliver, saafremt Eieren ikke selv forlanger Omværdsættelse, saadan ikke at foretage; men Eiendommens Taxtum forhøjes med det Beløb, hvormed Forsikringssummen som Følge af Forandringen er forøget.

Opføres Bygninger, der ikke blive forsikrede i den almindelige Brandforsikringsindretning, eller foretages Forandringer, der mærkelig forhøje Værdien, enten ved saadanne Bygninger eller ved Bygninger, der ere forsikrede i nævnte Indretning, uden at i sidste Tilfælde ny Brandtaxt optages, er Eieren forpligtet til inden to Maanedes, efterat Bygningen for nogen Del er taget i Brug, eller Forandringen er udført, at melde dette til Magistraten.

Nedsættelse af den Værdi, hvortil en Eiendom er ansat, fin- 11 Jan.
der udenfor de almindelige Værdsættelser kun Sted, naar Bygning
nedrives eller fortares af Ilden, eller naar Magistrat og Formand-
skab paa Grund af særlige Omstændigheder, der forringe Værdien,
bevilger Omværdsettelse.

Ved de i nærværende §§ omhandlede Værdsættelser, der ud-
føres af 3 blandt de valgte Skjønsmænd af Magistraten opnævnte
Mænd, bliver saavidt muligt at iagttage, at Eiendommene værdsæt-
tes efter samme Maalestok, som er benyttet ved sidste almindelige
Værdsættelse.

Vedkommende Eier eller Formandskabet kan inden to Maane-
der efter Forretningens Slutning hos Magistraten forlange Overfsjon.

§ 7. For deres Arbejde under de almindelige Værdsættelser
tilkommer der saavel Under- som Overfsjonsmændene Godtgjærelse
af Bykassen, hvis Størrelse i Mangel af mindelig Overenskomst
bestemmes af Repræsentantskabet. Derhos har Kommunen at bistaa
Mændene med fornøden lønnet Kontorhjælp.

Gaar Overfsjon, som er forlangt af Eieren, denne imod,
kunne Overfsjonsmændene paalægge ham Erstatning til Bykassen
for Udgifterne ved samme.

§ 8. For de i § 6 omhandlede enkeltvis Omværdsettelser
tilkommer enhver af Skjønsmændene: naar blot en Forretning af-
holdes paa en Dag, Kr. 1.20, naar 2 Forretninger afholdes paa
en Dag, Kr. 1.00, og naar 3 eller flere Forretninger afholdes paa
en Dag, Kr. 0.80 for hver Forretning. Overfsiger Taxationssum-
men ikke Kr. 600.00, betales kun det halve af foranstaaende Be-
løb. For Overfsjon betales til hver af Mændene Kr. 0.80 for hver
Forretning.

Betalingen udredes af Eieren. Dog skal Udgifterne ved
Overfsjon, som kun er begjært af Formandskabet, udredes af By-
kassen.

§ 9. Med Hensyn til Undersfsjonsmændenes Valgbarhed,
Forpligtelse til at overtage Hvervet, Ombudstid og Afstrædelse gjæl-
der de samme Regler, som i Lov af 19de August 1845 § 6 er
fastsatte for Brandtaxationsmænd. Dog skal Omstiftning første
Gang ikke finde Sted før to Aar fra Udløbet af det Aar, i hvilket
Valget stede, og da udtædres efter Lodtrækning Halvdelen eller,
om Tallet er ulige, den mindre Halvdel. Suppleanter og Over-
fsjonsmænd vælges paa ubestemt Tid og forløses efter Billighed.

§ 10. Paa Forlangende af Skjønsmændene skal enhver
Eier være pligtig at forevise Skjøde og Maalebrev. Ligeledes skal
saavel Eier som Leier være pligtig til at meddele Dplysning om
den Leieindtagt, en Eiendom afgiver.

§ 11. Forbindelse med den første almindelige Værdsæt-
telse skal der af Formanden for Skjønsmændene i Forening med
Ræmmeren istandbringes en fuldstændig Fortegnelse over samtlige

11 Jan. Byens skattepligtige Eiendomme. I denne Fortegnelse bliver Eiendommene at opføre efter deres Gadenumre, saaledes som disse i Overensstemmelse med Byens Repræsentantskabs Beslutning af 9de August 1881 ere blevne bestemte.

Fortegnelsen skal opbevares og for Eftertiden føres af Ræmneren, til hvem Magistraten i dette Niemed ved hvert Aars Udgang skal oversende Opgave fra Stadskonduktøren over samtlige de i Aarets Løb afholdte Delingsforretninger.

Naar en almindelig Værdsættelse er tilendebragt ved Overføjningens Kjendelser, oversender Magistraten Forretningen til Ræmneren, som derefter ved hver Eiendom i Fortegnelsen skal tilføre den satte Skattetaxtsum.

Ligeledes skal Magistraten ved hvert Aars Udgang tilstille Ræmneren de i Aaret i Henhold til § 6 endelig sluttede Værdsættelsesforretninger, for at de satte Taxtsummer kunne tilføres Fortegnelsen. Ogsaa af Taxtforretninger, over hvilke Overføjning er begjært, men ikke afholdt eller for hvilke Paaanføringsfristen ikke er udløben, skal Magistraten tilstille Ræmneren Afskrift, for at Taxtsummerne efter disse ligeledes kunne blive tilførte Fortegnelsen.

De Forandringer i Skattetaxtsummerne, som i Henhold til nævnte § blive at foretage efter Forøgelse af Bygningers Forsikringssum i den almindelige Brandforsikringsindretning, indføres af Ræmneren efter den Fortegnelse, der af Raadstuskriveren ved hvert Aars Udgang afgives over afholdte Omtaxtforretninger samt Taxtforretninger over nye tilkomne Bygninger.

§ 12. I efternævnte Bydele skal Eiendomsstat alene beregnes af Halvdelen af vedkommende Taxtsummer:

a. Gaardbrugene Søndre, Nordre og Lille Starefos, Søndre og Nordre Skandsemyren, Endregaarden, Martensgaarden, Øvre Blegen og Breistølen.

b. det Strøg, som ligger nord eller øst for Fjeldveiens Sving ned til Øvre Sandvigsvei og en Linie, som følger denne Bei til Østsiden af Tjenerboligen paa Eiendommen Hofmandsgaard, Sandvigens 1ste Rode No. 35 (Nyt No. 152 i Øvre Sandvigsvei), derfra trækkes ret til Østsiden af Tjøset paa Eiendommen Brødretomten, Sandvigens 1ste Rode No. 12 (Nyt No. 121 i Sandvigsveien), derfra ret til Østsiden af Tjøset paa Eiendommen Kristineborg, Sandvigens 1ste Rode No. 10 (Nyt No. 125 i Sandvigsveien), og siden følger Veien ned til Nordre Sandvigsvei samt denne Bei indtil den nordre Grændse for Eiendommen Kristineborg, og endelig denne Grændse til Søen.

Pakboder, som ere beliggende i de Dele af det her angivne Strøg, i hvilke saadanne Bygninger hidtil har været beskattede, skulle dog svare fuld Eiendomsstat.

Ved Skattetaxter har Skjønsmændene at iagttage, at det ved

enhver Værdsættelse, der angaar Eiendom eller Del af saadan, 11 Jan. som henhører under de i nærværende § nævnte Gaarde eller Bydele, i Forretningen bliver særlig anmærket, [at der kun] paahviler samme halv Skattebyrde.

§ 13. Den Forandring i Eiendomsfattens, der bliver en Folge af en Eiendoms forandrede Tærtverdi, indtræder i Tilfælde af almindelig Omværdsettelse fra 1ste Januar i det Aar, som følger efter dennes endelige Afslutning, men i Tilfælde af særskilt Omværdsettelse fra 1ste Januar i det Aar, som følger efter Understjonnets Slutning, om end Overstjonn senere begjæres. Af nye Bygninger beregnes Skatten fra paafølgende 1ste Januar, efterat de helt eller delvis ere tagne i Brug.

Forinden Eiendomsfattens Fordeling for noget Aar udføres af Ræmmeren, skal Fortegnelsen over de skattepligtige Eiendomme med vedføjede Tærtsummer være berigtiget i Overensstemmelse med de i foregaaende § 11 indeholdte Bestemmelser.

§ 14. Indtil 1ste Januar i det Aar, som følger efter Afslutningen af den første almindelige, i Overensstemmelse med nærværende Vedtægts § 1 foretagne Værdsettelse af Byens Eiendomme, blive de nu bestaaende Regler for Eiendomsfattens Fordeling fremdeles at tage tilfølg.

Udgiver: E. R. Bæghmann.