

Norsk Lovtidende.

Udgiven efter offentlig Foranstaltning

ifølge Lov af 1^{te} April 1876.

N^o. 33.

Udgivet 8de Oktober.

1881.

Øjeste Resolution

af 4de Oktober.

4 Oktbr.

I Genhold til Lov angaaende Udryddelse af Roudyr og Fredning af andet Vildt af 22de Juni 1863 § 11 Post 1 bestemmes, at Raphøns ikke maa fanges eller dræbes inden Stavanger Amt i et Tidsrum af 10 Aar fra 1ste Januar 1882 at regne.

Kongelig Resolution

af 5te Oktober.

5 Oktbr.

I Medhold af Lov indeholdende forskjellige Bestemmelser om Bygningsvæsenet af 19de Mai 1860, dens § 5, meddeles Approbation paa efterstaaende af Formænd og Repræsentanter i Ladestedet Horten under 19de og 29de August 1881 vedtagne Bestemmelser til Skjærpelser i de gjældende Bygningsloves Forskrifter, forsaavidt dette Ladested betræffer, saaledes at Forskrifterne træde i Kraft fra 1ste Januar 1882:

§ 1. Ingen ny Bygning maa opføres eller Forandring af Bygning mod Gade, Nabo eller Gaardsrum foretages, forinden saadant er anmeldt for Bygningskommissionen, til hvilken indleveres et Grundrids visende Bygningernes Beliggenhed paa Tomten.

§ 2. Hvis det anmeldte Arbejde ikke er iværksat inden et Aar efter Bygningsforretningens Afholdelse, udfordres ny Anmeldelse.

§ 3. Naar Nogen vil nedrive en Bygning, der støder til anden Mand's Bygning eller Grund, eller vil opføre nogen Bygning ind mod Nabogrunden, skal han mindst 8 Dage forud derom underrette Naboen.

5 Oktbr.

De Foranstaltninger, som denne paa Grund heraf ser sig nødt til at træffe til sin Eiendoms Betryggelse, kunne i fornødent Fald fordres foretagne fra den anden Eiendom under Udførelsen af det tilsigtede Bygningsforetagende. I Tvisttilfælde afgjør Bygningskommissionen, hvorledes der skal forholdes med Anordningen af dette Arbejde.

§ 4. Naar Bygning opføres af Grundmur i alle Ydervægge af mindst $1\frac{1}{2}$ Stens Tykkelse med ildfaste Gable, der skulle rage mindst 50 Centimeter over Taget, kan den gives indtil 3 Etager foruden Kjælderetagen, dog at dens Høide fra Grundsladens Middelhøide til Gesimssets Overkant ikke overstiger 13 Meter.

Undtagelser herfra kunne tilstedes af Bygningskommissionen, hvis Bygningen ifølge sin Bestemmelse tiltrænger en større Høide, saavel som hvor der anbringes fladt Tag.

§ 5. Beboelseshuse, som opføres af Træ, hvorved forstaaes Loft eller Rejsværk eller Bindingsværk med udmurede Tag, maa ikke gives flere end 2 Etager foruden Kjælderetagen og ikke en større Høide end 9 Meter fra Grundsladens Middelhøide til Gesimssets Overkant.

Udhuise af Træ, der ogsaa kunne opføres af bordflædt Bindingsværk, maa ikke gives større Høide end 5 Meter fra Grundsladens Middelhøide til Gesimssets Overkant og 8 Meter til Røstets Overkant.

§ 6. De i foregaaende § nævnte Huse tillades kun opførte:

1. Naar de mod Naboeiendom forsynes med Brandmur, der ved Loft og Rejsværk skal være mindst $1\frac{1}{2}$ Sten tyk og ved udmurede Bindingsværk $\frac{1}{2}$ Sten tyk, opført i Forband med udmurede Tag. Saadan Mur skal ende i en mindst 50 Centimeter over Taget ragende Brandgavl. Brandmuren maa stikke frem foran Husvæggen omtrent 20 Centimeter og dens Gesims rage udenfor Husets Taggesims.

Naboer kunne forenes om at opføre fælles Brandmur, som da kun behøver at have 2 Stens Tykkelse; og

2. Naar de, forsaavidt de ere toetages, ikke ligge Nabotomt nærmere end 3 Meter.

Bestemmelsen om Brandmur kommer ikke til Anvendelse paa Huse, der opføres kun i 1 Etage foruden Kjælderetagen, og hvis Høide fra Grunden til Gesimssets Overkant ikke overstiger 5 Meter, naar disse ligge 3 Meter eller derover, ei heller paa Huse i 2 Etager, naar disse opføres 6 Meter eller derover fra Nabogrund.

De ifølge ovenstaaende Bestemmelser opstaaende aabne Rum mod Naboeiendom maa ikke benyttes til Oplagssted for brændbare Materialier.

Gjødselfinger maa ikke lægges nærmere Nabotomt end 1 Meter.

§ 7. Pladeindholdet af det eller de til Baaningshuse hørende ubebyggede Gaardsrum maa ikke være mindre end $\frac{1}{4}$ af hele

Grundens Gladeindhold, og intet Gaardsrum, hvortil anbringes 5 Oktbr. Bindu fra Bærelse eller Kjøkken, udgjøre et mindre Rum end 20 Kvadratmeter og ikke i nogen Retning have mindre Udstrækning end 4 Meter. Hvor Gaardsrummet er mindre end anført, bør ingen Forhøielse af de Bygninger, hvortil Gaardsrummet hører, finde Sted.

Enhvert til Beboelse bestemt Hus, som herefter opføres, skal overalt hvile paa en Undermur af mindst 30 Centimeters Høide over tilstødende Jordsmøn eller reguleret Gades Niveau, og skal der i Muren anbringes fornødne Lufthuller.

§ 8. Kun enetages Huse kan opføres med Gavl mod offentlig Plads eller Gade. Huse paa flere Etager maa gives helt Balmtag.

Arke eller lignende Udbygninger paa Tage tillades ikke paa toetages Huse; dog kan Bygningskommissionen ved Huse, der ville faa en isoleret Beliggenhed, fritage for denne Bestemmelse.

§ Brandgavle eller Brandmure maa Abninger ikke anbringes uden med Bygningskommissionens Tilladelse og efter dennes Anordning.

§ 9. Hvorvidt en, ikke særlig opregnet Bedrift eller Bygning skal underkastes de Bestemmelser, som indeholdes i § 23 i Lov af 6 September 1845, afgjøres i Tvisttilfælde af Kommunebestyrelsen.

§ 10. § Bygninger paa 2 Etager eller derover skal der, naar den bebyggede Grundflade er 200 Kvadratmeter eller derover, mindst være 2 Trapper, der føre fra Grunden gennem alle Etager og lige op til Loftet, forsaavidt der paa samme er indrettet Beboelsesrum.

§ 11. Paa Tage, der ere tækkede med andet Material end almindelig Tagsten, anbringes saadanne Indretninger til Ophængning af Brandseil, som af Brandkommissionen bestemmes.

§ 12. Naar Komfurer og Kogeovne opsættes ved Bindingsværk eller Trævæg, skal der opføres Brandmur af mindst $1\frac{1}{2}$ Stens Tykkelse og Afstanden være mindst 15 Centimeter fra Brandmur. Paa Komfurer, Kogeovne og Kaffelovne maa Afkastens Bund være mindst 10 Centimeter fra Gulvet. Dette maa under Komfurer, Kogeovne og Kaffelovne være belagt med ildfast Materiale, der paa Siderne af Komfurer og Kogeovne og foran Indlægget til disse og til Kaffelovne maa være 30 Centimeter bredt. Foden for saadanne Ildsteder skal være af Sten eller Jern og være aaben paa mindst 2 Sider.

§ 13. Intet aabentliggende Træværk i Bygning, Stakit eller Planteværk maa tjærebredes.

§ 14. Til Tjylb paa Undergulve, Stubbellofte og Himlinger maa alene anvendes uantændelige Stoffe.

§ 15. Dispensation fra nærværende Regler kunne meddeles af Rongen efter Kommunebestyrelsens Forestilling.

5 Oktbr. § 16. De ovenangivne Bestemmelser træde i Kraft fra 1ste Januar 1882 og erholde Anvendelse paa Bygninger, der opføres fra nyt af, samt efterhaanden som tidligere opførte Bygninger undergives Hovedreparation, Ombygning eller anden væsentlig Istandsættelse, der kan sættes i Lighed med samme.

Hvad hertil skal regnes, afgjøres i Tvisttilfælde ved Lovligt Skøn.

Udgiver: E. R. Bæghmann.

Grøndahl & Søn's Bogtrykkeri.