



Lögbirtingablað

Heimilisfang: Ránarbraut 1, 870 Vík. Sími 458 2800. Myndsendir 458 2860.
Netfang: logbirtingabladid@syslumenn.is • Veffang: www.logbirtingablad.is.
ISSN 1670-0236 (vefútgáfa) – ISSN 1670-0228 (prentuð útgáfa)
Árg. kostar kr. 82.000, eintakið kr. 802.

Gefið út samkvæmt lögum nr. 15 10. mars 2005

Nr. 170 119. ár

21. september 2026

Útgáfud.: 18. september 2026

Dómsbirting - mál nr. S-7126/2025

Dómur Héraðsdóms Reykjavíkur 11. febrúar 2026 í máli nr. S-7126/2025.

Dómsorð:

Ákærði, Rolandas Bakas, sæti fangelsi í 4 mánuði.

Ákærði greiði 33.440 krónur í sakarkostnað.

Sigurbjörg Birta Berndsen.

Dómfelldi var ekki viðstaddur dómsuppsögu og var lögreglu falið að birta dóminn fyrir honum. Ekki náðist í dómfellda þrátt fyrir ítrekaðar tilraunir til að birta honum dóminn.

Skrifstofu Lögreglustjórans á höfuðborgarsvæðinu, 15. september 2026

f.h. Lögreglustjórans á Höfuðborgarsvæðinu,

Elín Hrafnisdóttir aðstoðarsaksóknari.

20260918023A

Útgáfud.: 18. september 2026

Löggilding fasteigna- og skipasölu

Kristinn Sigurbjörnsson hefur lagt inn til embættisins löggildingu sína til að starfa sem fasteigna- og skipasali og er hún því niður fallin.

Siglufirði, 15. september 2026

Sýslumaðurinn Norðurlandi eystra.

20260918017A

Útgáfud.: 18. september 2026

Firmaskrá - elvaosk slf.

Nafn: elvaosk slf.

Kennitala: 560926-0140

Heimilisfang: Haukanesi 11, 210 Garðabær

Dagsetning samnings: 24.8.2026

Stjórn:

240864-3639 Elva Ósk Ólafsdóttir, Haukanesi 11, 210 Garðabær, stjórnarmaður

230691-2589 Agnes Björt Andradóttir, Ránargötu 4, 101 Reykjavík, varamaður

Félagsmenn:

240864-3639 Elva Ósk Ólafsdóttir, Haukanesi 11, 210 Garðabær, ábyrgðaraðili

230691-2589 Agnes Björt Andradóttir, Ránargötu 4, 101 Reykjavík, samlagsaðili

Prókúruumboð:

240864-3639 Elva Ósk Ólafsdóttir, Haukanesi 11, 210 Garðabær

Endurskoðendur/skoðunarmenn:

100555-2129 Sævar Gestur Jónsson, Mariugötu 11, 210 Garðabær, *skoðunarmaður*

Firmað rita: Ábyrgðaraðili

Tilgangur: Tilgangur félagsins er listsköpun og útgáfustarfsemi hverskonar.

Skattaðild: Sjálfstæður skattaðili

Ísat flokkun:

90.03.0 Listsköpun

Rekstrarform: Samlagsfélag, almennt (slf)

Reykjavík, 16. september 2026

Firmaskrá.

20260918004A

Útgáfud.: 18. september 2026

Firmaskrá - Brutaly Honest slf.

Nafn: Brutaly Honest slf.

Kennitala: 560926-0300

Heimilisfang: Nesbala 62, 170 Seltjarnarnes

Dagsetning samnings: 21.8.2026

Félagsmenn:

270569-2939 Ragnar Jónsson, Nesbala 62, 170 Seltjarnarnes, *ábyrgðaraðili*

120584-8129 Vivian Didriksen Ólafsdóttir, Björtuhlíð 11, 270 Mosfellsbær, *samlagsaðili*

Prókúruumboð:

270569-2939 Ragnar Jónsson, Nesbala 62, 170 Seltjarnarnes

120584-8129 Vivian Didriksen Ólafsdóttir, Björtuhlíð 11, 270 Mosfellsbær

Firmað rita: Ábyrgðaraðili

Tilgangur: Tilgangur félagsins er að skrifa, framleiða og túlka fyrir sjónvarp og kvikmyndir.

Skattaðild: Sjálfstæður skattaðili

Ísat flokkun:

90.03.0 Listsköpun

Rekstrarform: Samlagsfélag, almennt (slf)

Reykjavík, 16. september 2026

Firmaskrá.

20260918005A

Útgáfud.: 18. september 2026

Firmaskrá - Anemóna slf.

Nafn: Anemóna slf

Kennitala: 5609262270

Dagsetning samnings: 7.9.2026

Heimilisfang: Vættaborgum 94

Stjórn:

020894-3269 Kristín Svava Sigurðardóttir, Maríugötu 13, 210 Garðabær, *stjórnarformaður*
101170-4119 Sigurbjörg Rósa Viggósdóttir, Vættaborgum 94, 112 Reykjavík, *meðstjórnandi*

Félagsmenn:

101170-4119 Sigurbjörg Rósa Viggósdóttir, Vættaborgum 94, 112 Reykjavík, *ábyrgðaraðili*
020894-3269 Kristín Svava Sigurðardóttir, Maríugötu 13, 210 Garðabær, *samlagsaðili*

Framkvæmdastjórn:

101170-4119 Sigurbjörg Rósa Viggósdóttir, Vættaborgum 94, 112 Reykjavík

Prókúruumboð:

101170-4119 Sigurbjörg Rósa Viggósdóttir, Vættaborgum 94, 112 Reykjavík

Endurskoðendur/skoðunarmenn:

260669-4789 Silja Dögg Ósvaldsdóttir, Jötnaborgum 15, 112 Reykjavík, *skoðunarmaður*

Firmað rita: Meirihluti stjórnar

Tilgangur: Tilgangur félagsins er öll almenn viðskipta- og markaðsráðgjöf, verkefnastjórnun, ýmis þjónusta við atvinnurekstur, kaup, sala og rekstur fasteigna og bifreiða, lánastarfsemi og önnur tengd starfsemi.

Skattaðild: Sjálfstæður skattaðili

Ísat flokkun:

70.22.0 Viðskiptaráðgjöf og önnur rekstrarráðgjöf

Rekstrarform: Samlagsfélag, almennt (slf)

Reykjavík, 16. september 2026

Firmaskrá.
20260918009A

Útgáfud.: 18. september 2026

Firmaskrá - Jökultungur slf.

Nafn: Jökultungur slf.

Kennitala: 550926-0320

Heimilisfang: Akurholti 6, 270 Mosfellsbær

Dagsetning samnings: 11.8.2026

Stjórn:

280582-3019 Guðmundur Freyr Jónsson, Akurholti 6, 270 Mosfellsbær, *stjórnarmaður*
270455-3529 Jón Helgi Guðmundsson, Hraungötu 19, 210 Garðabær, *varamaður*

Félagsmenn:

280582-3019 Guðmundur Freyr Jónsson, Akurholti 6, 270 Mosfellsbær, *ábyrgðaraðili*

270455-3529 Jón Helgi Guðmundsson, Hraungötu 19, 210 Garðabær, *samlagsaðili*

Prókúruumboð:

280582-3019 Guðmundur Freyr Jónsson, Akurholti 6, 270 Mosfellsbær

Firmað rita: Stjórnarmaður

Tilgangur: Tilgangur félagsins er starfsemi ljósmyndara, bókaútgáfa, tölvuforritun og þróun hugbúnaðar, viðgerðarþjónusta á rafeinda- og tölvubúnaði, húsasmíði og tengd verktakastarfsemi, innflutningur/útflutningur og heildsala/smásala.

Skattaðild: Sjálfstæður skattaðili

Ísat flokkun:

74.20.0 Ljósmyndaþjónusta

62.01.0 Hugbúnaðargerð

Rekstrarform: Samlagsfélag, almennt (slf)

Reykjavík, 15. september 2026

Firmaskrá.

20260918019A

Útgáfud.: 18. september 2026

Firmaskrá - Rebekka Einars slf.

Nafn: Rebekka Einars slf.

Kennitala: 550926-0670

Heimilisfang: Álfkonuhvarfi 29, 203 Kópavogur

Dagsetning samnings: 25.6.2026

Stjórn:

251197-2379 Rebekka Rán Einarsdóttir, Álfkonuhvarfi 29, 203 Kópavogur, *stjórnarmaður*

251197-2299 Hrefna Rún Einarsdóttir, Skeljatanga 21, 270 Mosfellsbær, *varamaður*

Félagsmenn:

251197-2379 Rebekka Rán Einarsdóttir, Álfkonuhvarfi 29, 203 Kópavogur, *ábyrgðaraðili*

251197-2299 Hrefna Rún Einarsdóttir, Skeljatanga 21, 270 Mosfellsbær, *samlagsaðili*

Framkvæmdastjórn:

251197-2379 Rebekka Rán Einarsdóttir, Álfkonuhvarfi 29, 203 Kópavogur

Prókúruumboð:

251197-2379 Rebekka Rán Einarsdóttir, Álfkonuhvarfi 29, 203 Kópavogur

Endurskoðendur/skoðunarmenn:

100571-4209 Ómar Davíðsson, Fákahvarfi 10, 203 Kópavogur, *löggiltur endurskoðandi*

Firmað rita: Ábyrgðaraðili

Tilgangur: Tilgangur félagsins er starfsemi kírópraktors og önnur ótalin heilbrigðisþjónusta, rannsóknir og skyldur rekstur, útseld þjónusta, rekstur fasteigna, lánastarfsemi ásamt annarri starfsemi sem kann að vera félaginu til hagsbóta hverju sinni.

Skattaðild: Sjálfstæður skattaðili

Ísat flokkun:

86.90.9 Önnur ótalin heilbrigðisþjónusta

Rekstrarform: Samlagsfélag, almennt (slf)

Reykjavík, 15. september 2026

Firmaskrá
20260918021A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun - skipti á grundvelli laga nr. 3/2006 um ársreikninga - Márar ehf. og Kauphóll/Faxafell ehf.

Með úrskurðum Héraðsdóms Reykjaness, uppkveðnum 10. september 2026, voru neðangreind bú tekin til skipta á grundvelli laga nr. 3/2006 um ársreikninga og undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri þeirra:

Márar ehf., kt. 581219-1210.

Frestdagur við skiptin er 15. apríl 2026. Skiptafundur verður haldinn þriðjudaginn 24. nóvember 2026 kl. 11:00.

Kauphóll/Faxafell ehf., kt. 591173-0229.

Frestdagur við skiptin er 15. apríl 2026. Skiptafundur verður haldinn þriðjudaginn 24. nóvember 2026 kl. 11:30.

Farið er með búin eftir fyrimælum laga nr. 20/1991 um skipti á dánarbúum o.fl.

Hér með er skorað á alla sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur ofangreindum búum, eða telja til eigna í umráðum þeirra, að lýsa kröfum sínum innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu þessarar innköllunar. *Kröfufýlsingar skulu sendar undirrituðum skiptastjóra á netfangið elfar@llaw.is.*

Reykjavík, 11. september 2026

Elfar Elí Schweitz Jakobsson lögmaður.
20260914009B

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun protabús - Hús þrif Karolina ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness uppkveðnum 10. september 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:

Hús þrif Karolina ehf.,
kt. 500624-1320,
Hlíðarvegi 33, 200 Kópavogur

Frestdagur:

1. júlí 2026

Skiptafundur:

miðvikudaginn
25. nóvember 2026
kl. 11:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfufýlsingar skulu sendar skiptastjóra Lágmúla 5, 108 Reykjavík

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Lágmúla 5, Reykjavík, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Reykjavík, 10. september 2026
Claudia Ashanie Wilson lögmaður.
20260911057B

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun protabús - Sutthinat Pukket

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness uppkveðnum 10. september 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:

Sutthinat Pukket,
kt. 140674-2499,
Lindartún 14, 250 Suðurnesjabær

Frestdagur:

19. maí 2026

Skiptafundur:

miðvikudaginn
25. nóvember 2026
kl. 10:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfufýsingar skulu sendar skiptastjóra Lág múla 5, 108 Reykjavík

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Lág múla 5, Reykjavík, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Reykjavík, 10. september 2026
Claudia Ashanie Wilson lögmaður.
20260911058B

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun protabús - I. Ingvason ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Norðurlands eystra uppkveðnum 27. ágúst 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:

I. Ingvason ehf.,
kt. 560425-1390,
Óseyri 10, 603 Akureyri

Frestdagur:

15. janúar 2026

Skiptafundur:

föstudaginn
27. nóvember 2026
kl. 11:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar

þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra með rafrænum hætti á netfangið arnar@cato.is

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Vínatræti 16, Garðabæ, CATO Lögmenn, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Garðabær, 8. september 2026

Arnar Ingi Ingvarsson lögmaður.
20260918003A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun vegna skipta á grndvelli laga nr. 3/2006 - Mokarinn ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur, uppkveðnum 10. september 2026 var neðangreint bú tekið til skipta með vísan til 121. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri.

Mokarinn ehf., kt. 450419-0870, með óþekkt heimilsfang í Garðabæ.

Hér með er skorað á alla þá sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur framangreindu búi eða telja til eigna í umráðum þess að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra á netfangið johannes@lagavardan.is

Reykjavík, 15. september 2026

Jóhannes Ásgeirsson lögmaður.
20260918010A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun - Jarðlagnir ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness, uppkveðnum 10. september 2026, var bú Jarðlagna ehf., kt. 620621-0480, tekið til skipta. Með vísan til 56. gr. laga nr. 20/1991 er hér með skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu þessarar innköllunar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Suðurlandsbraut 4a, 108 Reykjavík.

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn fimmtudaginn 10. desember 2026 kl. 13.00.

Reykjavík, 15. september 2026

Helga Loftsdóttir lögmaður.
20260918012A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun - Lákaveitingar ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness, uppkveðnum 10. september 2026, var bú Lákaveitinga ehf., kt. 630108-1360, tekið til skipta. Með vísan til 56. gr. laga nr. 20/1991 er hér með skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu þessarar innköllunar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Suðurlandsbraut 4a, 108 Reykjavík.

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn fimmtudaginn 10. desember 2026 kl. 13.30.

Reykjavík, 15. september 2026

Helga Loftsdóttir lögmaður.

20260918013A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun - Hinn eini sanni ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness, uppkveðnum 10. september 2026, var bú Hins eina sanna ehf., kt. 640815-1080, tekið til skipta. Með vísan til 56. gr. laga nr. 20/1991 er hér með skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu þessarar innköllunar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Suðurlandsbraut 4a, 108 Reykjavík.

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn fimmtudaginn 10. desember 2026 kl. 14.00.

Reykjavík, 15. september 2026

Helga Loftsdóttir lögmaður.

20260918014A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun þrotabús - Helgi Mikael Jónasson

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur uppkveðnum 14. september 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
Helgi Mikael Jónasson, kt. 231093-2069, Hlunnavigur 10, 104 Reykjavík	2. júní 2026	miðvikudaginn 2. desember 2026 kl. 10:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra Grensásvegi 1, 108 Reykjavík

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Grensásvegi 1, 6. hæð, Reykjavík, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Reykjavík, 15. september 2026
Oddur Valsson lögmaður.
20260918022A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun þrotabús - GÞ verktakar ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Norðurlands eystra uppkveðnum 8. september 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
GÞ verktakar ehf., kt. 410623-1290, Furulundi 6, 600 Akureyri	15. júlí 2026	föstudaginn 27. nóvember 2026 kl. 13:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra með rafrænum hætti á netfangið arnar@cato.is

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Vínatræti 16, Garðabæ, CATO Lögmenn, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Garðabær, 8. september 2026
Arnar Ingi Ingvarsson lögmaður
20260918031A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun þrotabús - Árni Enterprises ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Suðurlands uppkveðnum 15. september 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
Árni Enterprises ehf., kt. 670917-1340, , Vestmannaeyjar	26. maí 2026	fimmtudaginn 26. nóvember 2026 kl. 11:30

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar

þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Stórhöfða 33, 2. hæð, 110 Reykjavík

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Stórhöfða 33, 2. hæð, Reykjavík, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Reykjavík, 16. september 2026
Gunnar Sv. Friðriksson
20260918033A

Útgáfud.: 18. september 2026

Innköllun þrotabús - Skjaldbreið holding ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Suðurlands uppkveðnum 15. september 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
Skjaldbreið holding ehf., kt. 651012-1200, Kleifahrauni 4b, 900 Vestmannaeyjar	15. apríl 2026	fimmtudaginn 26. nóvember 2026 kl. 10:30

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Stórhöfða 33, 2. hæð, 110 Reykjavík

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Stórhöfði 33, 2. hæð, Reykjavík, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Reykjavík, 16. september 2026
Gunnar Sv. Friðriksson
20260918034A

Útgáfud.: 18. september 2026

Nauðungarsölur - Austurland

Eftirtalдар beiðnir um nauðungarsölur til fullnustu kröfum um peningagreiðslu verða teknar fyrir á skrifstofu embættisins Strandgötu 52, 735 Eskifirði, 21. október 2026 kl. 14:00 hafi þær ekki áður verið felldar niður:

Heiti eignar: Hólgata 3,
Fjarðabyggð
Fastanr.: 2169223

Gerðarþoli (-ar): Hafnarbraut 2 ehf.
Gerðarbeiðandi (-beiðendur): TM tryggingar hf.
Fjárhæðir krafna í kr.: 153.968

Heiti eignar: Hafnarbraut 2,
Fjarðabyggð
Fastanr.: 2169100
Gerðarþoli (-ar): Hafnarbraut 2 ehf.
Gerðarbeiðandi (-beiðendur): TM tryggingar hf.
Fjárhæðir krafna í kr.: 159.177

Heiti eignar: Nesgata 5,
Fjarðabyggð
Fastanr.: 2169.557
Gerðarþoli (-ar): Rafalda ehf.
Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Fjarðabyggð
Fjárhæðir krafna í kr.: 987.041

Heiti eignar: Austurvegur 21,
Fjarðabyggð
Fastanr.: 2.177.297
Gerðarþoli (-ar): F Hotels ehf.
Gerðarbeiðandi (-beiðendur): Sjóvá-Almennar tryggingar hf.
Fjárhæðir krafna í kr.: 334.146

Eskifirði, 16. september 2026
Íris Dröfn Árnadóttir settur sýslumaður .
20260918007A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - db. Aneta Tofiluk

Með úrskurði héraðsdóms Suðurlands uppkveðnum 4. apríl 2024 var neðangreint bú tekið til opinberra skipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í dánarbúinu. Skiptum á búinu var lokið 9. september 2026.

Nafn bús:
Aneta Tofiluk,
kt. 040482-2619,
Snjóöldu 2b, Rangárþing ytra.

Vestri-Garðsauka, 16. september 2026
Christiane L. Bahner skiptastjóri.
20260918002A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - þb. Leós Jóhannessonar

Protabú Leós Jóhannessonar, kt. 151291-3099.

Með úrskurði Héraðsdóms Norðurlands eystra, dags. 18. mars 2025, var ofangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta og var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri þrotabúsins.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum á því lokið þann 6. júní 2025, skv. 155.gr. 1. 21/1991, án þess að greitt hafi verið upp í lýstar kröfur að fjárhæð kr. 21.395.222, auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Akureyri, 15. september 2026
Ásgeir Örn Blöndal lögmaður.
20260918018A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - Pb. Vaðkots ehf.

Þrotabú Vaðkots ehf., kt. 590111-0740.

Með úrskurði Héraðsdóms Norðurlands eystra, dags. 2. september 2025, var ofangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta og var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið þann 28. nóvember 2025.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum því lokið skv. 155. gr. 1.21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur sem námu alls kr. 10.492.519, auk áfallinn vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Akureyri, 15. september 2026
Ásgeir Örn Blöndal lögmaður.
20260918020A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - Pb. David Abew Baidoo

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur, uppkveðnum 25. júní 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta.

Sama dag var Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið hinn 2. september 2026.

Ein bifreið var í búinu en veðhafi, Lykill fjármögnun, leysti hana til sín samkvæmt samningi við skiptastjóra þar um, aðrar eignir voru óverulegar bankainnistæður og var skiptum því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús:	Úrskurðardagur	Fjárhæð lýstra krafna:
David Abew Baidoo, Kt. 210392-3789	25. júní 2026	4.351.233

Reykjavík, 15. september 2026
Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður.
20260918024A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - Pb. Bjarna Fannars Bjarnasonar

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness, uppkveðnum 2. júlí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta.

Sama dag var Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið hinn 14. september 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús:
Bjarni Fannar Bjarnason,
kt. 080792-2639

Úrskurðardagur
2. júlí 2026

Fjárhæð lýstra krafna:
7.381.790 kr.

Reykjavík, 15. september 2026
Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður.
20260918026A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - Þb. Jóns Þóris Jónssonar

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness, uppkveðnum 2. júlí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta.

Sama dag var Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið hinn 14. september 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús:
Jón Þórir Jónsson,
kt. 310166-5109

Úrskurðardagur
2. júlí 2026

Fjárhæð lýstra krafna:
62.191.301 kr.

Reykjavík, 15. september 2026
Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður.
20260918027A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - Þb. Guðmundar Kristjáns Guðmundssonar

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur, uppkveðnum 1. júlí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta.

Sama dag var Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið hinn 14. september 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús:
Guðmundur Kristján Guðmundsson,
kt. 220588-2039

Fjárhæð lýstra krafna:
13.861.504 kr.

Reykjavík, 15. september 2026
Þórir Helgi Sigvaldason lögmaður.
20260918028A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptalok - Hispana Tours ehf.

Með úrskurði Héraðsdómur Reykjaness uppkveðnum 19. mars 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið þann 12. júní 2026.

Óverulegar eignir fundust í búinu og var þeim ráðstafað til veðhafa og til greiðslu aukins skiptakostnaðar. Skiptum var því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. án þess að greiðsla fengist upp í aðrar lýstar kröfur

Nafn bús:

Hispana Tours ehf.,
kt. 411223-0350

Lýstar kröfur:

8.674.146

Reykjavík, 16. september 2026
f.h. Guðjón Ármann Jónsson hrl.,
Pétur Már Jónsson lögm.
20260918032A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptafundur - H2005 ehf.

Skiptafundur í eftirtöldu þrotabúi verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Höfðabakka 9, 6. hæð, Reykjavík á neðangreindum tíma. Komi ekki fram ábendingar um eignir í búinu í síðasta lagi á fundinum má vænta þess að skiptum verði lokið þar á grundvelli 155. gr. laga nr. 21/1991.

Nafn bús:

H2005 ehf.,
kt. 560810-0240

Skiptafundur:

1. október 2026
kl. 10.00

Reykjavík, 16. september 2026
Anna Kristín Kristjánsdóttir lögmaður.
20260918001A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptafundur - Þb. Sprautuverk ehf.

Skiptafundur verður haldinn í þrotabúi Sprautuverks ehf., kt. 700911-1520, á skrifstofu skiptastjóra að Seljugerði 1, Reykjavík, þriðjudaginn 3. nóvember 2026 kl. 9.00.

Tilfni þessa skiptafundar er m.a. að leita eftir afstöðu kröfuhafa til þess hvort þeir óski eftir að bera kostnað af frekari innheimtuaðgerðum eða málshöfðun vegna útistandandi krafna. Lýsi kröfuhafar sig ekki reiðubúna til að bera kostnað af frekari aðgerðum og komi ekki fram ábendingar um frekari eignir í búinu í síðasta lagi á fundinum má vænta þess að skiptum verði lokið þar á grundvelli 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl.

Reykjavík, 15. september 2026
Steinunn Guðbjartsdóttir hrl.
20260918015A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptafundur - þb. Með oddi og egg ehf.

Skiptafundur í þrotabúi Með oddi og egg ehf., kt. 481106-2300, Sundlaugavegi 7, 105 Reykjavík, verður haldinn á skrifstofu undirritaðs skiptastjóra í búinu að Efstaleiti 5, 103 Reykjavík, þann 2. október 2026 kl. 13:00.

Á fundinum verður fjallað um frumvarp til úthlutunar úr þrotabúinu, sem liggur fyrir á væntanlegum fundarstað til sýnis fyrir lánardrottna og aðra, sem eiga lögvarinna hagsmuna að gæta. Verði andmælum ekki hreyft gegn frumvarpinu, í síðasta lagi á boðuðum skiptafundi, mega þeir, sem eiga hlut að máli, vænta þess að skiptum verði lokið þar á grundvelli frumvarpsins, sem verður þar með úthlutunargerð úr þrotabúinu.

Reykjavík, 17. september 2026
Óttar Pálsson lögmaður og skiptastjóri.
20260918029A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptafundur - þb. Bifreiðapjónustu Harðar ehf.

Skiptafundur í þrotabúi Bifreiðapjónustu Harðar ehf., kt. 661005-2030, Borgarbraut 55, Borgarnesi, verður haldinn á skrifstofu undirritaðs skiptastjóra í búinu að Efstaleiti 5, 103 Reykjavík, þann 2. október 2026 kl. 14:00.

Á fundinum verður fjallað um frumvarp til úthlutunar úr þrotabúinu, sem liggur fyrir á væntanlegum fundarstað til sýnis fyrir lánardrottna og aðra, sem eiga lögvarinna hagsmuna að gæta. Verði andmælum ekki hreyft gegn frumvarpinu, í síðasta lagi á boðuðum skiptafundi, mega þeir, sem eiga hlut að máli, vænta þess að skiptum verði lokið þar á grundvelli frumvarpsins, sem verður þar með úthlutunargerð úr þrotabúinu.

Reykjavík, 17. september 2026
Ólafur Arinbjörn Sigurðsson lögmaður og skiptastjóri.
20260918030A

Útgáfud.: 18. september 2026

Skiptafundur - Þb. Hálf8 ehf.

Skiptafundur í þrotabúi Hálf8 ehf., kt. 431123-0100, verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Bæjarhrauni 6, Hafnarfirði, 2. hæð, þann 2. október 2026 kl. 10.00.

Á fundinum verður fjallað um frumvarp til úthlutunar úr þrotabúinu sem mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra til sýnis fyrir kröfuhafa sem eiga lögvarinna hagsmuna að gæta. Verði andmælum ekki hreyft gegn frumvarpinu í síðasta lagi á boðuðum skiptafundi, mega þeir, sem eiga hlut að máli, vænta þess að skiptum verði lokið þar á grundvelli frumvarpsins sem verður þar með úthlutunargerð úr þrotabúinu.

Hafnarfirði, 17. september 2026
f.h. Ástu Sóleyjar Sigurðardóttur lögmanns,
Hrafnhildur Guðjónsdóttir lögmaður.
20260918035A

Útgáfud.: 18. september 2026

Auglýsing um skipulag - Snæfellsbær

Bæjarstjórn Snæfellsbæjar samþykkti á fundi sínum þann 4. júní 2026 að auglýsa tillögu að breyttu deiliskipulagi á Arnarstapa í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga.

Deiliskipulagstillagan nær til Fellaslóðar 3, Arnarstapa sem er innan VP-1 á Arnarstapa, Snæfellsbæ. Í breytingartillögu er gert ráð fyrir stækkun á byggingarreit um 3 metra til suðurs þannig að byggingarreiturinn verði alls 11 metrar á lengd. Breidd helst óbreytt. Heildar byggingarmagn fari ekki yfir 135 fm. Nýbygging skal vera í svipuðu útliti og núverandi húsi með mænishæð allt að 3,5 metrum.

Gögn eru frá Arkotek arkitektar: Greinargerð, deiliskipulag fyrir breytingu í mælikvarða 1:1000 og tillaga að breyttu deiliskipulagi í mælikvarða 1:1.000.

Hægt er að skoða tillöguna frá 17. september - 29. október 2026 á skipulagsgátt Skipulagsstofnunar, skipulagsgatt.is, undir málsnúmeri 1061/2026.

Umsagnaraðilum og þeim sem eiga hagsmuna að gæta er hér með gefinn kostur á að gera athugasemdir við tillöguna í síðasta lagi 29. október 2026. Athugasemdir skulu vera skriflegar og berast inn á skipulagsgatt.is vegna máls númer 1061/2026.

Skipulagsfulltrúi Snæfellsbæjar.

Reykjavík, 14. september 2026

f.h. Snæfellsbæjar,

Gunnþóra Guðmundsdóttir.

20260918006A

Útgáfud.: 18. september 2026

Auglýsing um skipulag - Hafnarfjörður

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar samþykkti á fundi sínum þann 9. september 2026 að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi Undirhlíðanámu við Leiðarendaveg en svæðið er skilgreint sem efnistökusvæði í aðalskipulagi Hafnarfjarðar.

Markmið með gerð deiliskipulagsins er að skerpa á heimildum fyrir efnistöku og skipulagsskilmálum í samræmi við stefnu aðalskipulags Hafnarfjarðar og niðurstöðu umhverfismats.

Áherslur skipulagsins eru að afmarka efnistökusvæði, umfang efnistöku, áfangaskiptingu, tillögu að færslu Leiðarendavegar, aðkomu að efnistökusvæðinu og skilmála um vinnslu, mótvægisáðgerðir, vöktun, frágang og nýtingu námunnar. Með gildistöku deiliskipulagsins mun deiliskipulag fyrir Undirhlíðar, sem var samþykkt 2006 m.s.br., falla úr gildi.

Á kynningartíma frá 17. september – 29. október 2026 má nálgast tillöguna á vef skipulagsgáttar <https://skipulagsgatt.is/>

Athugasemdum og/eða ábendingum skal skila rafrænt í gegnum skipulagsgátt Skipulagsstofnunar.

Ef óskað er frekari upplýsinga um tillögur í kynningu er hægt að senda fyrirspurn á netfangið: skipulag@hafnarfjordur.is.

Umhverfis- og skipulagssvið Hafnarfjarðar.

Hafnarfirði, 17. september 2026

Berglind Guðmundsdóttir.

20260918011A

Útgáfud.: 18. september 2026

Stefna - Stefna - Til ógildingar á veðskuldabréfi**Jóhannes Rúnar Jóhannesson dómstjóri,****Héraðsdóms Reykjavíkur,**

gerir kunnugt: Mér hefur tjáð Páll Kristjánsson hrl., kt. 030384-2539, Tryggvagötu 11, 101 Reykjavík, að hann þurfi, að fengnu leyfi lögum samkvæmt, að höfða mál fyrir hönd Lundar fasteignafélags ehf., kt. 660313-0600, fyrir Héraðsdómi Reykjavíkur til ógildingar á veðskuldabréfi.

Dómkröfur: Stefndandi kveðst gera þær dómkröfur að ógilt verði með dómi veðskuldabréf, útgefið í Reykjavík hinn 24. júní 2024, af V63 ehf., kt. 670115-0970, Skipholti 27, 105 Reykjavík, til Lundar fasteignafélags ehf., kt. 660313-0600, Auðbrekku 9-11, 200 Kópavogi, að fjárhæð kr. 133.000.000 með 42,5% ársvöxtum óverðtryggt, með upphafstíma vaxta þann 1. júní 2024, lántími til tveggja ára, með gjalddögum þann 1. júní 2025 og 1. júní 2026, með veði í Ljósafofsskóla, Grímsnes- og Grafningshreppi, Fnr. 220-7340 (01-0101 og 02-0101) og 220-7342, Skipholti 27, Reykjavík. Fnr. 201-2318, Vatnsnesvegi 5, Reykjanesbæ, Fnr. 232-0531, 232-0532, 232-0533, 232-0534, 232-0535 og 232-0536, Þrastarlundi lóð 1, Grímsnes- og Grafningshreppi, fnr. 227-4872 Landnúmer L201043, Þrastarlundi lóð 2, Grímsnes- og Grafningshreppi, fnr. 235-3930. Landnúmer L222915, Þrastarlundi lóð 3, Grímsnes- og Grafningshreppi, fnr. 235-3931. Landnúmer L222916 og Þrastarlundi lóð 4, Grímsnes- og Grafningshreppi, fnr. 235-7553. Landnúmer L223805 og stefnanda þar með heimilað að ráðstafa því sem skjalið hljóðar um eins og hann hefur skjalið undir höndum.

Fyrirsvar: Páll Kristjánsson lögmaður, KRST lögmennum, Tryggvagötu 11, 101 Reykjavík flytur mál þetta fyrir hönd stefnanda.

Fyrirsvarsmaður stefnanda er Grétar Hannesson stjórnarmaður, kt. 100672-2949, Laufásvegi 59, 101 Reykjavík.

Málavextir: Félagið V63 ehf., kt. 670115-0970, Skipholti 27, 105 Reykjavík, stofnaði til skuldarinnar skv. veðskuldabréfi hinn 24. júní 2024. Veðskuldabréfið er gefið út í Reykjavík hinn 24. júní 2024 af V63 ehf., kt. 670115-0970, Skipholti 27, 105 Reykjavík, til Lundar fasteignafélags ehf., kt. 660313-0600, nú að Ármúla 42, 108 Reykjavík, áður að Auðbrekku 9-11, 200 Kópavogi, að fjárhæð kr. 133.000.000 með 42,5% ársvöxtum óverðtryggt. Lántíminn var til tveggja ára með gjalddögum þann 1. júní 2025 og 1. júní 2026. Veðskuldabréfið var tryggt með veði í neðangreindum fasteignum og með beinni aðfarar- og nauðungarsöluheimild. Bréfið var tryggt með eftirfarandi hætti:

Með 6. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Ljósafofsskóli, Grímsnes- og Grafningshreppur, Fnr. 220-7340 (01-0101 og 02-0101) og 220-7342 (*veðsali Gospel Channel Evrópa ehf., kt. 650800-2220*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á Suðurlandi 12. júlí 2024 á 6. veðrétt með uppfærslurétti næst á eftir skuld á 5. veðrétti við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 4. veðrétti við Söfnunarsjóð Lífeyrisréttinda að fjárhæð 631.214 krónur, útgáfudagur 22.3.2022, næst á eftir **skuld á 3.** veðrétti við Nova hf. að fjárhæð 5.898.986 krónur, útgáfudagur 12.10.2021, næst á eftir skuld á 2. veðrétti við Skattinn að fjárhæð 3.563.212 krónur, útgáfudagur 24.5.2019, næst á eftir skuld á 1. veðrétti við Landsbankann að fjárhæð 167.900.000 krónur, útgáfudagur 20.2.2017.

Með 3. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Skipholt 27, Reykjavík. Fnr. 201-2318 (*veðsali SG8 ehf., kt. 611218-0950*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu 2. júlí 2024 á 3. veðrétt með uppfærslurétti næst á eftir skuld á 2. veðrétti við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 1. veðrétti við Lífeyrissjóð Vestmannaeyja að fjárhæð 65.000.000 krónur, útgáfudagur 21.6.2016 og skuld við Festu Lífeyrissjóð að fjárhæð 200.000.000 krónur, útgáfudagur 21.6.2016.

Með 6. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Vatnsnesvegur 5, Reykjanesbæ, Fnr. 232-0531, 232-0532, 232-0533, 232-0534, 232-0535, og 232-0536 (*veðsali Vatnsnesvegur 5 ehf., kt. 621208-0710*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á suðurnesjunum 10. júlí 2024 á 6. veðrétt með uppfærslurétti næst á eftir

skuld á 5. *veðrétti* við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 4. *veðrétti* við Sýslumanninn á Suðurnesjum að fjárhæð 1.538.142 krónur, útgáfudagur 5.7.2023 og skuld við Sýslumanninn á Suðurnesjum að fjárhæð 850.065 krónur útgáfudagur 11.7.2023, næst á eftir skuld á 3. *veðrétti* við Vatnsnesbúið landeigenda sf., að fjárhæð 783.879 krónur, útgáfudagur 26.10.2021, næst á eftir skuld á 2. *veðrétti* við Sýslumanninn á Suðurnesjum að fjárhæð 2.501.736 krónur, útgáfudagur 19.5.2021, næst á eftir skuld á 1. *veðrétti* við ÍL-sjóð að fjárhæð 7.211.514 krónur, útgáfudagur 16.9.2010, við ÍL-sjóð að fjárhæð 7.658.724 krónur, útgáfudagur 16.9.2010, við ÍL-sjóð að fjárhæð 6.874.850 krónur, útgáfudagur 16.9.2010, við ÍL-sjóð að fjárhæð 7.744.146 krónur, útgáfudagur 16.9.2010, við ÍL-sjóð að fjárhæð 7.854.838,- krónur, útgáfudagur 16.9.2010 og við ÍL-sjóð að fjárhæð 7.343.525 krónur, útgáfudagur 16.9.2010.

Með 5. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Þrastarlundur lóð 1, Grímsnes- og Grafningshreppur, fnr. 227-4872 Landnúmer L201043, (*veðsali V63 ehf., kt. 670115-0970*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á Suðurlandi 12. júlí 2024 á 5. *veðrétt* með uppfærslurétti næst á eftir skuld á 4. *veðrétti* við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 3. *veðrétti* við Lund fasteignafélag ehf., að fjárhæð 40.000.000 krónur, útgáfudagur 13.4.2022, næst á eftir skuld á 2. *veðrétti* við HGC á Íslandi ehf., að fjárhæð 14.500.000 krónur, útgáfudagur 10.9.2019, næst á eftir skuld á 1. *veðrétti* við Landsbankann ehf., að fjárhæð 60.000.000 krónur, útgáfudagur 15.1.2016.

Með 5. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Þrastarlundur lóð 2, Grímsnes- og Grafningshreppur, fnr. 235-3930. Landnúmer L222915. (*veðsali V63 ehf., kt. 670115-0970*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á Suðurlandi 12. júlí 2024 á 5. *veðrétt* með uppfærslurétti næst á eftir skuld á 4. *veðrétti* við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 3. *veðrétti* við Lund fasteignafélag ehf., að fjárhæð 40.000.000 krónur, útgáfudagur 13.4.2022, næst á eftir skuld á 2. *veðrétti* við HGC á Íslandi ehf., að fjárhæð 14.500.000 krónur, útgáfudagur 10.9.2019, næst á eftir skuld á 1. *veðrétti* við Landsbankann ehf., að fjárhæð 60.000.000 krónur, útgáfudagur 15.1.2016.

Með 5. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Þrastarlundur lóð 3, Grímsnes- og Grafningshreppur, fnr. 235-3931. Landnúmer L222916. (*veðsali V63 ehf., kt. 670115-0970*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á Suðurlandi 12. júlí 2024 á 5. *veðrétt* með uppfærslurétti næst á eftir skuld á 4. *veðrétti* við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 3. *veðrétti* við Lund fasteignafélag ehf., að fjárhæð 40.000.000 krónur, útgáfudagur 13.4.2022, næst á eftir skuld á 2. *veðrétti* við HGC á Íslandi ehf., að fjárhæð 14.500.000 krónur, útgáfudagur 10.9.2019, næst á eftir skuld á 1. *veðrétti* við Landsbankann ehf., að fjárhæð 60.000.000 krónur, útgáfudagur 15.1.2016.

Með 5. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Þrastarlundur lóð 4, Grímsnes- og Grafningshreppur, fnr. 235-7553. Landnúmer L223805. (*veðsali V63 ehf., kt. 670115-0970*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á Suðurlandi 12. júlí 2024 á 5. *veðrétt* með uppfærslurétti næst á eftir skuld á 4. *veðrétti* við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 3. *veðrétti* við Lund fasteignafélag ehf., að fjárhæð 40.000.000 krónur, útgáfudagur 13.4.2022, næst á eftir skuld á 2. *veðrétti* við HGC á Íslandi ehf., að fjárhæð 14.500.000 krónur, útgáfudagur 10.9.2019, næst á eftir skuld á 1. *veðrétti* við Landsbankann ehf., að fjárhæð 60.000.000 krónur, útgáfudagur 15.1.2016.

Skuldari veðskuldabréfsins viðurkenndi með undirritun sinni á bréfið að skulda handhafa þess tilgreinda fjárhæð og skuldbatt sig til að endurgreiða hana á gjalddaga eða gjalddögum ár hvert eins og tilgreint er skv. framanrituðu.

Skuldari skuldbatt sig til að greiða tilgreinda vexti sem skyldu vera 42,5% á ársgrundvelli af höfuðstól skuldarinnar á hverjum tíma. Vextir skyldu reiknast frá tilgreindum upphafsdegi vaxtaútreiknings á bréfinu, sem var 1. júní 2024.

Yrði ekki staðið í skilum með greiðslu afborgana og vaxta á réttum gjalddögum, skyldi greiða dráttarvexti sem eru 45% á ársgrundvelli fram að uppgjöri.

Veðin, með veðrétti og uppfærslurétti, allt eins og tilgreint er, settu veðpolar skv. skuldabréfinu, til tryggingar skaðlausrar greiðslu höfuðstóls, vaxta framangreindrar skuldar og dráttarvaxta svo og á öllum þeim kostnaði er

leiða kann af vanskilum, málsókn, skiptum eða öðrum réttargerðum, þar með einnig talið réttargjöldum, lögmannslaunum og váttryggingargjöldum, er kröfuhafi kann að greiða eða annað, að engu undanskildu.

Eignirnar skyldu veðsettar í því ástandi þær voru í og síðar kunnu að verða með öllum endurbótum og viðaukum, svo og lóðarréttindum.

Veðþola var skylt skv. bréfinu að halda hinni veðsettu eign vel við og hafa hana jafnan váttryggða fyrir eldsvoða, en veðrétturinn nær einnig til váttryggingarupphæðar ef eignin brennur, svo og til allra bóta er veðþola kunna að bera vegna þess að hin veðsetta eign skemmist eða eyðileggst.

Stæði skuldari ekki í skilum með greiðslur afborgana og vaxta, yrði bú hans tekið til skipta, hinu veðsetta eigi haldið við, váttryggingargjöld eða önnur gjöld eigi greidd á réttum tíma, aðför gerð í hinu veðsetta eða krafist nauðungarsölu, þá skyldi skuldin í gjalddaga fallin án uppsagnar og mátti þá ávallt gera aðför í hinu veðsetta án undangengins dóms eða sáttar skv. 7. tl. 1. mgr. 1. gr. laga um aðför nr. 90/1989 eða selja hið veðsetta nauðungarsölu án undangengins dóms eða sáttar og aðfarar skv. 2. tl. 1. mgr. 6. gr. laga um nauðungarsölu nr. 90/1991.

Mál útaf skuld þessari eða veðsetningu mátti reka fyrir héraðsdómi Reykjaness skv. reglum XVII. kafla laga nr. 91/1991.

Þáverandi fyrirvarsmaður skuldara og veðsala, Halldór Máni Sverrisson, kt. 100103-3460 undirritaði skuldabréfið fyrir hönd skuldara og veðsala.

Vitundarvottarnir Sverrir Einar Eiríksson, kt. 280271-4629 og Perla Sól Sverrisdóttir, kt. 160401-2490 vottuðu rétta dagsetningu, undirritun og yfirlýsingu aðila um fjárræði.

Síðast er vitað um afdrif bréfsins þegar það var afhent úr þinglýsingu Sýslumannsins á Suðurlandi þann 16. júlí 2024.

Mál þetta er höfðað fyrir Héraðsdómi Reykjavíkur með vísan til 2. mgr. 120. gr. laga um meðferð einkamála nr. 91/1991, en stefnandi hefur farið fram á nauðungarsölu á fasteigninni að Skipholti 27, 105 Reykjavík sem er eitt af veðandlögum skuldabréfsins. Frumrit bréfsins finnst ekki og því er stefnanda nauðsyn að fá bréfið ógilt með dómi og honum þar með heimilað að ráðstafa því sem skjalið hljóðar um eins og hann hefði skjalið undir höndum.

Málsástæður og önnur atvik: Bréfið er í vanskilum frá og með fyrstu greiðslu en frumrit þess er glatað og hefur ekki fundist þrátt fyrir ítarlega leit. Stefnandi hefur krafist nauðungarsölu á einni af ofangreindum fasteignum til fullnustu kröfu sinni skv. veðskuldabréfinu og því er stefnanda brýnt að fá veðskuldabréfið ógilt með dómi og honum þar með heimilað að ráðstafa því sem skjalið hljóðar um eins og hann hefði skjalið undir höndum.

Lagarök: Stefnandi vísar til 120. gr. og 121. gr. laga nr. 91/1991 til stuðnings kröfu sinni. Um stefnufrest vísast til 91. gr. laganna en um varnarþing vísast til 2. mgr. 120. gr. sömu laga.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunargögn:

1. Stefnu.
2. Skjalaskrá.
3. Ljósrit veðskuldabréfs.
4. Veðbókarvottorð hinna veðsettu eigna.
5. Það eintak Lögbirtingablaðs, sem stefna þessi birtist í.

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim sem kann að hafa framangreint veðskuldabréf undir höndum, eða telur til réttar yfir því, að mæta á reglulegu dómþingi Héraðsdóms Reykjavíkur sem háð verður í dómsal 102 í Dómhúsinu við Lækjartorg, þriðjudaginn, 20. október 2026 kl. 10:00 árdegis, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til veðskuldabréfsins, þar sem ella má vænta þess að útivistardómur gangi í málinu og að dómkröfur stefnanda um ógildingu veðskuldabréfsins verði teknar til greina.

Stefnufrestur ákveðst einn mánuður.

Reykjavík, 17. september 2026.
Dómstjórinn í Héraðsdómi Reykjavíkur,
f. h. Jóhannesar Rúnars Jóhannessonar dómstjóra,
Birgitta Kristjánsdóttir aðstoðarmaður dómara.

Reykjavík, 17. september 2026
f.h. Páls Kristjánssonar,
Stefán Ragnarsson.
20260918016A

Útgáfud.: 18. september 2026

Stefna - Til ógildingar á veðskuldabréfi

Jóhannes Rúnar Jóhannesson dómstjóri,
Héraðsdóms Reykjavíkur,

gerir kunnugt: Mér hefur tjáð Páll Kristjánsson hrl., kt. 030384-2539, Tryggvagötu 11, 101 Reykjavík, að hann þurfi, að fengnu leyfi lögum samkvæmt, að höfða mál fyrir hönd Lundar fasteignafélags ehf., kt. 660313-0600, fyrir Héraðsdómi Reykjavíkur til ógildingar á veðskuldabréfi.

Dómkröfur: Stefndandi kveðst gera þær dómkröfur að ógilt verði með dómi veðskuldabréf, útgefið í Reykjavík hinn 18. nóvember 2024, af V63 ehf., kt. 67.01.15-0970, Skipholt 27, Reykjavík, til Lundar fasteignafélags ehf., kt. 660313-0600, Auðbrekku 9-11, Kópavogi, að fjárhæð kr. 10.000.000 með 3,5% vöxtum á mánuði óverðtryggt, til um 5 mánaða, með upphafstíma vaxta þann 18. nóvember 2024, með einum gjalddaga þann 1. maí 2025, með veði í Skipholt 27, Reykjavík, Fnr. 201-2318, og stefnanda þar með heimilað að ráðstafa því sem skjalið hljóðar um eins og hann hefði skjalið undir höndum.

Fyrirsvar: Páll Kristjánsson lögmaður, KRST lögmonnum, Tryggvagötu 11, 101 Reykjavík, flytur mál þetta fyrir hönd stefnanda.

Fyrirsvarsmaður stefnanda er Grétar Hannesson stjórnarmaður, kt. 100672-2949, Laufásvegi 59, 101 Reykjavík.

Málavextir: Félagið V63 ehf., kt. 670115-0970, Skipholt 27, 105 Reykjavík, stofnaði til skuldarinnar skv. veðskuldabréfi hinn 18. nóvember 2024. Veðskuldabréfið var gefið út í Reykjavík hinn 18. nóvember 2024 af V63 ehf., kt. 670115-0970, Skipholt 27, 105 Reykjavík, til Lundar fasteignafélags ehf., kt. 660313-0600, Ármúla 42, 108 Reykjavík (áður Auðbrekku 9-11, 200 Kópavogi), að fjárhæð kr. 10.000.000 með 3,5% vöxtum á mánuði óverðtryggt. Lánið var til um 5 mánaða, með upphafstíma vaxta þann 18. nóvember 2024, með einum gjalddaga þann 1. maí 2025. Bréfið er tryggt með eftirfarandi hætti:

Með 4. veðrétti, með uppfærslurétti, á fasteigninni: Skipholt 27, Reykjavík. Fnr. 201-2318 (*veðsali SGð ehf., kt. 611218-0950*). Veðskuldabréfið er innfært í veðmálabækur Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu 22. nóvember 2024 á 4. veðrétt með uppfærslurétti næst á eftir skuld á 3. veðrétti við Lund fasteignafélag ehf., að fjárhæð 133.000.000 krónur, útgáfudagur er ranglega tilgreindur á skuldabréfinu þann 18.11.2024 hið rétta er í raun 24. júní 2024, næst á eftir skuld á 2. veðrétti við Efnivið ehf., að fjárhæð 54.347.000 krónur, útgáfudagur 20.11.2023, næst á eftir skuld á 1. veðrétti við Lífeyrissjóð Vestmannaeyja, að fjárhæð 65.000.000 krónur, útgáfudagur 21.6.2016 og við Festu Lífeyrissjóð, að fjárhæð 200.000.000 krónur, útgáfudagur 21.6.2016.

Skuldari veðskuldabréfsins viðurkendi með undirritun sinni á bréfið að skulda handhafa þess tilgreinda fjárhæð og skuldbatt sig til að endurgreiða á gjalddaga eða gjalddögum ár hvert eins og tilgreint er skv. framanrituðu.

Skuldari skuldbatt sig til að greiða tilgreinda vexti sem skyldu vera 3,5 % á mánuði af höfuðstól skuldarinnar á hverjum tíma. Vextir skyldu reiknast frá tilgreindum upphafsdegi vaxtaútreiknings á bréfinu sem var 18. nóvember 2024.

Yrði ekki staðið í skilum með greiðslu afborgana og vaxta á réttum gjalddögum, skyldi greiða dráttarvexti sem eru 45% á ársgrundvelli fram að uppgjöri.

Veðið, með veðrétti og uppfærslurétti, allt eins og tilgreint er, setti veðþoli skv. skuldabréfinu, til tryggingar skaðlausrar greiðslu höfuðstóls, vaxta framangreindrar skuldar og dráttarvaxta svo og á öllum þeim kostnaði er leiða kann af vanskilum, málsókn, skiptum eða öðrum réttargerðum, þar með einnig talið réttargjöldum, lögmannslaunum og váttryggingargjöldum, er kröfuhafi kann að greiða eða annað, að engu undanskildu.

Eignin skyldi veðsett í því ástandi sem hún var í og síðar kunni að verða með öllum endurbótum og viðaukum, svo og lóðarréttindum.

Veðþola var skylt skv. bréfinu að halda hinni veðsettu eign vel við og hafa hana jafnan váttryggða fyrir eldsvoða, en veðrétturinn nær einnig til váttryggingarupphæðar ef eignin brennur, svo og til allra bóta er veðþola kunna að bera vegna þess að hin veðsetta eign skemmist eða eyðileggst.

Stæði skuldari ekki í skilum með greiðslur afborgana og vaxta, yrði bú hans tekið til skipta, hinu veðsetta eigi haldið við, váttryggingargjöld eða önnur gjöld eigi greidd á réttum tíma, aðför gerð í hinu veðsetta eða krafist nauðungarsölu, þá skyldi skuldin í gjalddaga fallin án uppsagnar og mátti þá ávallt gera aðför í hinu veðsetta án undangengins dóms eða sáttar skv. 7. tl. 1. mgr. 1. gr. laga um aðför nr. 90/1989 eða selja hið veðsetta nauðungarsölu án undangengins dóms eða sáttar og aðfarar skv. 2. tl. 1. mgr. 6. gr. laga um nauðungarsölu nr. 90/1991.

Mál útaf skuld þessari eða veðsetningu mátti reka fyrir héraðsdómi Reykjaness skv. reglum XVII. kafla laga nr. 91/1991.

Þáverandi fyrirvarsmaður skuldara og veðsala, Halldór Máni Sverrisson, kt. 100103-3460 undirritaði skuldabréfið fyrir hönd skuldara og veðsala.

Vitundarvottarnir Sverrir Einar Eiríksson, kt. 280271-4629 og Perla Sól Sverrisdóttir, kt. 160401-2490 vottuðu rétta dagsetningu, undirritun og yfirlýsingu aðila um fjárræði.

Mál þetta er höfðað fyrir Héraðsdómi Reykjavíkur með vísan til 2. mgr. 120. gr. laga um meðferð einkamála nr. 91/1991, en stefnandi hefur farið fram á nauðungarsölu á fasteigninni að Skippholti 27, 105 Reykjavík sem er veðandlag skuldabréfsins. Frumrit bréfsins finnst ekki og því er stefnanda nauðsyn að fá bréfið ógilt með dómi og honum þar með heimilað að ráðstafa því sem skjalið hljóðar um eins og hann hefði skjalið undir höndum.

Málsástæður og önnur atvik: Bréfið er í vanskilum frá og með fyrstu greiðslu en frumrit þess er glatað og hefur ekki fundist þrátt fyrir ítarlega leit. Stefnandi hefur krafist nauðungarsölu á ofangreindri fasteign til fullnustu kröfu sinni skv. veðskuldabréfinu og því er stefnanda brýnt að fá veðskuldabréfið ógilt með dómi og honum þar með heimilað að ráðstafa því sem skjalið hljóðar um eins og hann hefði skjalið undir höndum.

Lagarök: Stefnandi vísar til 120. gr. og 121. gr. laga nr. 91/1991 til stuðnings kröfu sinni. Um stefnufrest vísast til 91. gr. laganna en um varnarþing vísast til 2. mgr. 120. gr. sömu laga.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunargögn:

1. Stefnu.
2. Skjalaskrá.
3. Ljósrit veðskuldabréfs.
4. Veðbókarvottorð hinnar veðsettu eignar.
5. Það eintak Lögbirtingablaðs, sem stefna þessi birtist í.

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim sem kann að hafa framangreint veðskuldabréf undir höndum, eða telur til réttar yfir því, að mæta á reglulegu dómþingi Héraðsdóms Reykjavíkur sem háð verður í dómsal 102 í Dómhúsinu við Lækjartorg, þriðjudaginn, 20. október 2026 kl. 10:00 árdegis, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til veðskuldabréfsins, þar sem ella má vænta þess að útivistardómur gangi í málinu og að dómkröfur stefnanda um

ógildingu veðskuldabréfsins verði teknar til greina.
Stefnufrestur ákveðst einn mánuður.

Reykjavík, 17. september 2026.
Dómstjórinn í Héraðsdómi Reykjavíkur,
f. h. Jóhannesar Rúnars Jóhannessonar dómstjóra,
Birgitta Kristjánsdóttir aðstoðarmaður dómara.

Reykjavík, 17. september 2026
f.h. Páls Kristjánssonar,
Stefán Ragnarsson.
20260918025A

Útgáfud.: 18. september 2026

Svipting fjárræðis - Niðurfelling fjárræðissviptingar

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjaness, uppkveðnum 16. september 2026 í máli nr. L-2193/2026 var fjárræðissvipting sóknaraðila, Vikars Gauta Hjaltasonar, kt. 070102-2690, sem ákveðin var til tuttugu og fjögurra mánaða frá 27. febrúar 2025 að telja, sbr. úrskurð í máli L-497/2025 sem kveðinn var upp þann dag, er felld úr gildi.

Hafnarfirði, 16. september 2026
Þorsteinn Davíðsson.
20260918008A

Lögbirtingablað,
170. tölublað 2026.

Útgefandi og ábyrgðarmaður, sýslumaðurinn á Suðurlandi
Kristín Þórðardóttir

Afritun eða dreifing þessa efnis er óheimil. Efnið kann að innihalda persónuupplýsingar sem njóta verndar samkvæmt lögum nr. 90/2018 og reglugerð (ESB) 2016/679 (GDPR). Óheimil meðferð getur varðað við lög.