



Lögbirtingablað

Heimilisfang: Ránarbraut 1, 870 Vík. Sími 458 2800. Myndsendir 458 2860.
Netfang: logbirtingabladid@syslumenn.is • Veffang: www.logbirtingablad.is.
ISSN 1670-0236 (vefútgáfa) – ISSN 1670-0228 (prentuð útgáfa)
Árg. kostar kr. 82.000, eintakið kr. 802.

Gefið út samkvæmt lögum nr. 15 10. mars 2005

Nr. 159 119. ár

4. september 2026

Útgáfud.: 3. september 2026

Innköllun - félagsslit - Carbro Sf.

Á ályktunarbærum félagsfundi 25. ágúst 2026 í neðangreindu sameignarfélagi var ákveðið að slíta félaginu, í samræmi við lög nr. 50/2007, um sameignarfélög.

Með vísan til 41. gr. laga nr. 50/2007, er hér með skorað á lánardrottna félagsins að lýsa kröfum sínum á hendur félaginu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu auglýsingar þessarar. Kröfulýsingar skulu sendar til Hrannars B. Kristjánssonar, Laxakvísl 3, 110 Reykjavík, merktar Carbro sf.

Félagsmenn hafa ákveðið að boða til fundar með lánardrottnum og félagsmönnum að Bildshöfða 14, þriðju hæð, á neðangreindum tíma, til að fjalla um kröfur á hendur félaginu.

Nafn Sameignarfélags:

Carbro sf.

kt. 511023-0680

Félagsfundur:

Fimmtudaginn, 26. nóvember 2026

kl. 11.30

Reykjavík, 26. ágúst 2026

f.h. félagsmanna

Hrannar B. Kristjánsson

20260828024B

Útgáfud.: 3. september 2026

Innköllun þrotabús - E59 ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Suðurlands uppkveðnum 27. ágúst 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:

E59 ehf.,

kt. 430221-0940,

Dranghólum 33, 800 Sveitarfélagið Árborg

Frestdagur:

28. maí 2026

Skiptafundur:

mánudaginn

9. nóvember 2026

kl. 10:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Lág múla 5, 108 Reykjavík

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Lág múla 5, Reykjavík, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Reykjavík, 31. ágúst 2026
Claudia Ashanie Wilson, lögmaður.
20260901064B

Útgáfud.: 3. september 2026

Innköllun protabús - E.G. Jónasson ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Norðurlands eystra uppkveðnum 27. ágúst 2026 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu. Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreindur við nafn viðkomandi bús.

Nafn bús:

E.G. Jónasson ehf.,
kt. 591296-3299,
Garðarsbraut 39, 640 Norðurþing

Frestdagur:

25. júní 2026

Skiptafundur:

fimmtudaginn
19. nóvember 2026
kl. 10:00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur búinu eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra með rafrænum hætti á netfangið fslog@fslog.is

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum búsins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Hafnarstræti 97, Akureyri, á ofangreindum tíma.

Komi ekkert fram um eignir í búinu mun skiptum lokið á þeim skiptafundi með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti o.fl. Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Akureyri, 1. september 2026
Friðrik Smáráson lögmaður.
20260903007A

Útgáfud.: 3. september 2026

Skiptalok - Mamban slf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur, uppkveðnum 20. maí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í protabúinu. Skiptum var lokið þann 13. ágúst 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum á því lokið 13. ágúst s.l. samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur.

Nafn bús:

Mamban slf.,
kt. 590119-0160

Lýstar kröfur:

15.336.098 kr.

Reykjavík, 31. ágúst 2026

Lúðvík Bergvinsson lögmaður
20260903001A

Útgáfud.: 3. september 2026

Skiptalok - Sigurður Helgi Grímsson

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur, uppkveðnum 20. maí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið þann 13. ágúst 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum á því lokið 13. ágúst s.l. samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur.

Nafn bús:

Sigurður Helgi Grímsson,
kt. 230685-8199

Lýstar kröfur:

25.804.749 kr.

Reykjavík, 31. ágúst 2026
Lúðvík Bergvinsson lögmaður
20260903002A

Útgáfud.: 3. september 2026

Skiptalok - Jesica ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur, uppkveðnum 20. maí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið þann 13. ágúst 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum á því lokið 13. ágúst s.l. samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur.

Nafn bús:

Jesica ehf.,
kt. 420223-1960

Lýstar kröfur:

15.950.311 kr.

Reykjavík, 31. ágúst 2026
Lúðvík Bergvinsson lögmaður
20260903003A

Útgáfud.: 3. september 2026

Skiptalok - GS BYGG ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur, uppkveðnum 20. maí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið þann 13. ágúst 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum á því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur.

Nafn bús:

GS BYGG ehf.,
kt. 440624-0730

Lýstar kröfur:

21.702.680 kr.

Reykjavík, 31. ágúst 2026
Lúðvík Bergvinsson lögmaður
20260903004A

Útgáfud.: 3. september 2026

Skiptalok - MR06 ehf.

Með úrskurði Héraðsdóms Vesturlands, uppkveðnum 12. maí 2026, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður lögmaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu. Skiptum var lokið þann 25. ágúst 2026.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum í því lokið samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991 án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur.

Nafn bús

MR06 ehf., kt. 650924-1340

Lýstar kröfur

17.371.630 kr.

Kópavogi, 1. september 2026
Grímur Sigurðarson hrl.
20260903006A

Útgáfud.: 3. september 2026

Auglýsing um skipulag - Reykjavík

Í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er hér með auglýst tillaga að breytingu á deiliskipulagi í Reykjavík.

Vatnagarðar - Sundabakki 2 - USK26020277.

Á fundi umhverfis- og skipulagsráðs þann 12. ágúst 2026 og borgarráðs Reykjavíkur þann 20. ágúst 2026 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi Vatnagarða vegna lóðarinnar nr. 2 við Sundabakka. Í breytingunni sem lögð er til felst stofnun nýrrar lóðar, Sundabakki 2B, fyrir dreifistöð rafmagns ásamt því að setja inn kvöð um gegnumakstur að nýju lóðinni gegnum lóðina að Sundabakka 2 og 4. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Tillagan verður til kynningar í Skipulagsgáttinni, samráðsgátt um skipulagsmál, sjá skipulagsgatt.is, frá 3. september 2026 til og með 15. október 2026. Eru þau sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvött til að kynna sér tillöguna. Ábendingum og athugasemdum við tillöguna skal skila í gegnum Skipulagsgáttina eigi síðar en 15. október 2026. Ef óskað er eftir frekari upplýsingum er hægt að senda tölvupóst á skipulag@reykjavik.is.

Reykjavík, 3. september 2026
Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur.
20260903005A

Útgáfud.: 3. september 2026

Auglýsing um skipulag - Sveitarfélagið Árborg

Samkvæmt 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er auglýst eftirfarandi tillaga deiliskipulags:

Víkurheiði - AT5 - Endurskoðun deiliskipulags.

Tillaga að nýju og endurskoðuðu deiliskipulagi fyrir athafnasvæði AT5, í Víkurheiði. Núverandi skilmálar verða endurskoðaðir á nógildandi deiliskipulagi sem tekur til tæplega 46 ha svæðis, sem liggur að svæðum ÍB23 og

ÍB27 auk flugvallarsvæðis. Þá verður bætt við núverandi deiliskipulagssvæði nýju svæði, tæplega 24 ha að stærð, þar sem bætt verður við blönduðum stærðum af athafnalóðum. Við gerð endurskoðaðs skipulags verður sérstaklega horft til að uppfæra skilmála er varða t.d. lausamuni á lóðum, frágang lóða, girðingar, afskermingar og frágangs gróðurs. Eldra deiliskipulag með síðari breytingum mun falla úr gildi við gildistöku nýs deiliskipulags, sem mun taka til tæplega 70 ha svæðis.

Samkvæmt 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér auglýst niðurstaða bæjarstjórnar Árborgar:

Aðalskipulagsbreyting - Opið svæði OP1 - skátasvæði.

Óveruleg breyting er gerð á gildandi aðalskipulagi Árborgar 2020-2036. Um er að ræða skilmálabreytingu fyrir opin svæði OP1, sem felur í sér skilgreiningu á auknu byggingarmagni á svæði sem ætlað er sem aðstaða fyrir Skátafélagið Fossbúa. Samhliða er unnið að gerð deiliskipulagsbreytingar sem tekur til viðkomandi svæðis.

Aðalskipulagsbreyting - Efnistökusvæði E2.

Óveruleg breyting er gerð á gildandi aðalskipulagi Árborgar 2020-2036 er varðar skilgreiningu efnistökusvæðis E2. Breytingin felur í sér að bætt er við punkti sem tekur til efnistöku úr Eyrarbakkafljóru. Engin breyting er gerð á skilgreindri heimild til efnistöku. Samhliða er unnið að tilkynningarskýrslu vegna hugsanlegs mats á umhverfisáhrifum í samræmi við 1.viðauka laga um mat á umhverfisáhrifum framkvæmda og áætlana nr. 111/2021.

Ofangreind skipulagstillaga liggur frammi til auglýsingar á skrifstofu skipulagsfulltrúa að Austurvegi 67, Selfossi. Að auki er hægt að nálgast tillöguna á heimasíðu Sveitarfélagsins Árborgar á vefslóðinni www.arborg.is og á www.skipulagsgatt.is

Skipulagstillagan er í auglýsingu frá 3. september 2026, til og með 15. október 2025.

Athugasemdum og ábendingum skal skila inn á skipulagsgátt Skipulagsstofnunar www.skipulagsgatt.is undir viðeigandi máli. Einnig má koma á framfæri athugasemdum og ábendingum skriflega á skrifstofu skipulagsfulltrúa að Austurvegi 67 á Selfossi, eða með tölvupósti á netfangið skipulag@arborg.is Frestur til að skila inn athugasemdum er til og með 15. október 2026.

Í samræmi við 52. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er ákvörðun stjórnvalds kæránleg til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála. Kærufrestur er einn mánuður frá birtingu auglýsingar um gildistöku skipulags í B-deild Stjórnartíðinda.

Selfossi, 1. september 2026
Vígús Þór Hróbjartsson skipulagsfulltrúi.
20260903008A

Útgáfud.: 3. september 2026

Stefna til ógildingar á veðskuldabréfi

Jónas Jóhannsson dómstjóri
Héraðsdóms Reykjaness,
Fjarðargötu 9, Hafnarfirði,

gjörir kunnugt: Mér hefur tjáð, Oddur Valsson lögmaður, að hann þurfi fyrir hönd AB fjármögnunar ehf., kt. 560424-0350, til heimilis að Silfursmára 4, Kópavogi, að höfða þetta mál fyrir Héraðsdómi Reykjaness til ógildingar eftirgreinds veðskuldabréfs.

Dómkröfur: Stefndandi kveðst gera þær dómkröfur, að ógilt verði með dómi veðskuldabréf útgefið af AD Invest

ehf., kt. 490424-1210, hinn 5. desember 2025, að upphaflegri fjárhæð kr. 15.000.000, óverðtryggt með föstum 19% ársvöxtum, og tryggt með 2. veðrétti og uppfærslurétti í fasteigninni að Ásabúðartröð 17, Hafnarfjarðarkaupstað, með fasteignanúmerið F2076217.

Fyrirsvar: Oddur Valsson, lögmaður, Grensásvegi 1, Reykjavík, fer með mál þetta fyrir hönd stefnanda.

Málsástæður: Stefnandi kveðst hafa lánað AD Invest ehf. peninga gegn útgáfu veðskuldabréfs til sinna handa þann 5. desember 2025. Veðskuldabréfinu hafi verið þinglýst á 2. veðrétt Ásabúðartraðar 17, Hafnarfjarðarkaupstað, með fasteignanúmerið F2076217, en veðsali og ábyrgðarmaður skv. veðskuldabréfinu er jafnframt Annþór Kristján Karlsson, kt. 010276-4039. Stefnandi kveður veðskuldabréfið að fullu greitt en frumrit þess hafi glatast og ekki fundist þrátt fyrir mikla eftirgrennslan. Því sé honum nauðsynlegt að fá það ógilt með dómi til þess að hægt sé að fá því aflýst, enda er að öðrum kosti ómögulegt að aflétta veðinu af fyrrgreindri fasteign.

Lagarök: Stefnandi vísar til 120. gr. og 121. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála varðandi varnarþing í þessu máli og heimild til útgáfu ógildingarstefnunnar, svo og til c-liðar 1. mgr. 89. gr. sömu laga um birtingu stefnunnar.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins kveðst stefnandi ætla að leggja fram stefnu, skjalaskrá, afrit veðskuldabréfsins, veðbókavottorð fasteignarinnar að Ásabúðartröð 17, Hafnarfjarðarkaupstað og staðfestingu þess að stefnan hafi verið birt í Lögbirtingablaðinu.

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim sem kann að hafa framangreint veðskuldabréf undir höndum eða telja til réttar yfir því til þess að mæta á dómþing Héraðsdóms Reykjaness, sem háð verður í dómsal 1 í dómhúsi Héraðsdóms Reykjaness, Fjarðargötu 9, Hafnarfirði, miðvikudaginn 7. október 2026, kl. 9.00, er mál þetta verður þingfest, til þess að sjá skjöl og skilríki í dóm lögð, hlýða á dómkröfur, leggja fram gögn af sinni hálfu og sanna rétt sinn til veðskuldabréfsins. Ella má búast við því að veðskuldabréfið verði ógilt með dómi.

Stefnufrestur ákveðst einn mánuður.

Hafnarfirði, 31. ágúst 2026
Dómstjóri Héraðsdóms Reykjaness,
Jónas Jóhannsson

Hafnarfirði, 31. ágúst 2026
Jónas Jóhannsson
20260903009A

Lögbirtingablað,
159. tölublað 2026.

Útgefandi og ábyrgðarmaður, sýslumaðurinn á Suðurlandi
Kristín Þórðardóttir

Afritun eða dreifing þessa efnis er óheimil. Efnið kann að innihalda persónuupplýsingar sem njóta verndar samkvæmt lögum nr. 90/2018 og reglugerð (ESB) 2016/679 (GDPR). Óheimil meðferð getur varðað við lög.