

Lögbirtingablað



Gefið út samkvæmt lögum nr. 64 16. des. 1943

Heimilisfang: Síðumúli 29, 2. hæð, 150 Reykjavík.
Sími 545 9050. Myndsendir 568 7646.
Netfang: logbirtingabladid@dkm.stjr.is
Veffang: http://lagabirting.is
ISSN 1670-0236 (vefútgáfa)
ISSN 1670-0228 (prentuð útgáfa)
Árg. kostar kr. 2.500, eintakið kr. 65.

Nr. 146 96. ár

Miðvikudaginn 5. nóvember 2003

Stefnur

Dómstjórinn á Suðurlandi,
Ingveldur Einarsdóttir

gerir kunnugt: Mér hefur tjáð Steinar Árnason, kt. 051260-7599, Sunnuvegi 6, Selfossi, að hann þurfi að höfða mál fyrir héraðsdómi Suðurlands til ógildingar á veðtryggingarbréfi.

Málflutningsumboð: Guðjón Ægir Sigurjónsson hdl., Málflutningsskrifstofunni, Austurvegi 6, Selfossi flytur málið fyrir hönd stefnanda.

Dómkröfur: Stefnandi kveðst gera þær dómkröfur að ógilt verði með dómi veðtryggingarbréf að fjárhæð kr. 400.000 útgefið á Selfossi 19. september 2002 af Mangó ehf. til stefnanda til tryggingar skilvísium og skaðlausum greiðslum á skuldum þeim sem skuldari væri í við stefnanda á hverjum tíma. Tryggingarbréfið var tryggt með 2. veðrétti í bifreiðinni NS-888-151, Renault Kangoo – 1400 – Express 5-6.

Málavexti og málsástæður: Bréf það sem mál þetta snýst um kveður stefnandi vera gefið út á Selfossi þann 19. september 2002 af Mangó ehf. til stefnanda til tryggingar skilvísium og skaðlausum greiðslum á skuldum þeim sem skuldari væri í við stefnanda á hverjum tíma. Til tryggingar skilvísium og skaðlausum greiðslum var bifreiðin NS-888-151, Renault Kangoo – 1400 – Express 5-6 sett að veði með 2. veðrétti, næst á eftir skuldabréfi upphaflega kr. 548.637 á 1. veðrétti frá SP-fjármögnun. Stefnandi kveður frumrit veðtryggingarbréfsins glatað og finnist ekki þrátt fyrir mikla eftirgrennslan og sakir þess hafi ekki reynst unnt að aflétta veðböndum af bifreiðinni eins og til stendur af hálfu stefnanda. Stefnanda sé því nauðsynlegt að fá ógildingardóm fyrir bréfinu, til þess að hann geti aflétt veðböndunum eins og skuldari eigi nú rétt til.

Lagarök: Stefnandi kveður mál þetta höfðað með heimild í XVIII. kafla laga um meðferð einkamála nr. 91/1991.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins verði lögð fram eftirtalin gögn:

1. Stefna þessi.
2. Skrá yfir framlögð skjöl.
3. Beiðni um útgáfu ógildingarstefnu.
4. Eintak af Lögbirtingablaðinu, sem stefna þessi verður birt í.
5. Afrit veðtryggingarbréfs, útgefið 19. september 2002.

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim, sem kynni að hafa framangreint veðtryggingarbréf eða telur til réttar yfir því, til þess að mæta á dómþingi héraðsdóms Suðurlands, sem háð verður að Austurvegi 4, Selfossi miðvikudaginn 17. desember 2003, kl. 14.00, er mál þetta verður þingfest, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til skuldabréfsins, þar sem ella má búast við því að það verði ógilt með dómi.

Stefnufrestur er einn mánuður.

Selfossi, 24. október 2003.
Ingveldur Einarsdóttir.

(12747)

Auglýsing

um skipulagsmál í Hveragerðisbæ

Tillaga að deiliskipulagi C-götu sunnan Finnmerkur.

Bæjarstjórn auglýsir hér með tillögu að deiliskipulagi C-götu, áður Gróðurmörk 2, Hveragerði, samkvæmt 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997. Svæðið sem tillagan nær til afmarkast mót norðri af Finnmörk, mót austri af Hraunbæjarlandi og mót suðri og vestri af ылræktarsvæði við Gróðurmörk. Gert er ráð fyrir að á svæðinu verði 22 einnar hæðar raðhúsaíbúðir á samtals 6 lóðum.

Deiliskipulagstillagan verður til sýnis á bæjarskrifstofunum að Hverahlíð 24, frá og með miðvikudeginum 5. nóvember nk. til miðvikudagsins 3. desember 2003. Þeim sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er hér með gefinn kostur á að gera athugasemdir við tillöguna, eigi síðar en miðvikudaginn 17. desember 2003. Skila skal inn athugasemdum á bæjarskrifstofur Hveragerðisbæjar, Hverahlíð 24. Hver sá sem eigi gerir athugasemdir við tillöguna fyrir tilskilinn frest telst samþykkur henni.

Hveragerði, 27. október 2003.

Skipulagsfulltrúi Hveragerðisbæjar.

12746)

Auglýsing

um deiliskipulag fyrir Reykjasel, Hraungerðishreppi

Skv. 3. tl. ákvæða til bráðabirgða skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 liggur frammi á skrifstofu Hraungerðishrepps deiliskipulag á úrskiptu landi úr landi Stóru-Reykja, sem kallað er Reykjasel.

Tillagan gerir ráð fyrir íbúðarhúsi, útihúsi og 2 frístundahúsum.

Tillagan liggur frammi á skrifstofu Hraungerðishrepps til 30. nóvember nk. Athugasemdum skal skila þangað fyrir 15. desember nk.

Hver sá sem ekki gerir athugasemd við tillöguna telst henni samþykkur.

Þingborg, 24. október 2003.

Oddviti Hraungerðishrepps.

12771)

Auglýsing

um deiliskipulags í Ásbyrgi

Þjóðgarðurinn í Jökulsárgljúfrum – Kelduneshreppi – N.-Þing.

Deiliskipulag fyrir þjónustusvæði innan þjóðgarðsins í norðurhluta Ásbyrgis.

Í samræmi við 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum, er hér með auglýst tillaga að deiliskipulagi þjónustusvæðis o.fl., innan þjóðgarðsins í Jökulsárgljúfrum, í norðurhluta Ásbyrgis.

Skipulagssvæðið er í samræmi við aðalskipulag Kelduneshrepps 1995-2007, hluti skilgreinds svæðis í norðurhluta Ásbyrgis.

Mörk svæðis sem deiliskipulagið nær yfir eru: Til norðurs þjóðvegur nr. 85 og til suðurs lína í 1 km fjarlægð frá honum, til vesturs „Eyjan“ og til austurs „Barmur Ásbyrgis“.

Stærð skipulagssvæðis er u.þ.b. 0,66 km².

Í tillögunni er gert ráð fyrir aukinni þjónustu á svæðinu, einkum tengdri ferðaþjónustu og útivist í Ásbyrgi og Jökulsárgljúfrum. Skilgreind eru tvö aðalsvæði: Annars vegar svæði fyrir verslun og þjónustu, og hins vegar opin svæði til sérstakra nota. Megin áhersla er á:

- 1) Uppbyggingu á gestamóttöku, „Gljúfrastofu“ í núverandi útihúsum o.fl.
- 2) Uppbyggingu gistirýmis, hótels og 1-2 íbúðarhúsa er tengjast þjónusturekstrinum.
- 3) Stækkun á tjaldsvæði með aukinni þjónustu og allt að 8 smáhýsum.
- 4) Breytingu á aðkeyrslu inn á svæðið frá þjóðvegi 85.

Deiliskipulagstillagan, skipulagsuppdráttur ásamt greinargerð, verða til sýnis á skrifstofu oddvita Kelduneshrepps, Lindarbrekku, frá 5. nóvember 2003 til 3. desember 2003.

Þeim sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er hér með gefinn kostur á að gera athugasemdir við tillöguna. Skriflegum athugasemdum eða ábendingum skal skila á skrifstofu oddvita Kelduneshrepps fyrir 17. desember 2003.

Þeir sem ekki gera athugasemdir innan tilskilins frests teljast samþykkir tillögunni.

F.h. sveitarstjórnar Kelduneshrepps,
Katrín Eymundsdóttir oddviti.

12783)

Auglýsing

um skipulagsmál í Reykjanesbæ

Tillaga að breytingu á aðalskipulagi Reykjanesbæjar 1995-2015.
Í samræmi við 1. mgr. 21. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 er hér með auglýst til kynningar tillaga að breytingu á aðalskipulagi Reykjanesbæjar 1995-2015 Breytingin felst í að iðnaðarsvæði við Keflavíkurhöfn breytist í miðsvæði og stækkar.

Tillaga að deiliskipulagi við Hafnargötu 91.
Í samræmi við 1. mgr. 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 er hér með auglýst til kynningar tillaga að deiliskipulagi við Hafnargötu 91.

Tillögurnar verða til sýnis á skrifstofu Reykjanesbæjar á Tjarnargötu 12 frá og með 5. nóvember til 3. desember 2003.
Þeim sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er hér með gefinn kostur á að gera athugasemdir við tillöguna. Frestur til að skila inn athugasemdum er til 17. desember 2003.
Skila skal inn athugasemdum á skrifstofu Reykjanesbæjar á Tjarnargötu 12, Reykjanesbæ. Hver sá sem eigi gerir athugasemdir við tillöguna fyrir tilskilinn frest telst samþykkja hana.

Reykjanesbæ, 28. október 2003.
Viðar Már Aðalsteinsson,
framkvæmdastjóri umhverfis- og skipulagssviðs Reykjanesbæjar.

12789)

Nauðungarsölur

Eskifjörður

Eftirtalдар beiðnir um nauðungarsölu til fullnustu kröfum um peningagreiðslu verða teknar fyrir á skrifstofu embættisins að Strandgötu 52, Eskifirði, þriðjudaginn 9. desember 2003 kl. 11.00, hafi þær ekki áður verið felldar niður:

Heiti eignar:	Gerðarþoli (-ar):	Gerðarbeiðandi (-beiðendur):	Fjárhæðir krafna í krónum:
Borgarland 13, (217-9286), Djúpavogi 12613)	Ágúst Bogason	Sýslumaðurinn á Eskifirði	209.162
Búðavegur 48, neðri hæð, (217-7849), Fáskrúðsfirði 12614)	Brynildur Björg Stefánsdóttir	Lífeyrissjóðurinn Lífiðn og Sparisjóður Hornafjarðar/nágr.	519.748
Gulltindur SU-5, skskmr. 7156 12615)	Eðvald Smári Ragnarsson	Byggðastofnun	4.094.729
Hafnargata 4, vesturhl., (217-0227) 12616)	Gylfi Þór Eiðsson	Vátryggingafélag Íslands hf.	90.201
Heiðarvegur 19, (217-7170) 12617)	Elísabet Gestsdóttir	Íbúðalánasjóður	149.407
Hlíðargata 27, (216-9214) Neskaupstað 12618)	Gréta Sigrún Gunnlaugsdóttir og Bóas Kristinn Bóasson	Íbúðalánasjóður	199.191
Lóð úr landi Fagrahvamms, ásamt mannvirkjum og öllu sem eigninni fylgir þ.m.t. þremur sumarhúsum, Djúpavogshreppi 12619)	Guðbjörg Stefánsdóttir og Jón Sölvi Ólafsson	Landsbanki Íslands hf., útibú og Sparisjóður Hafnarfjarðar	2.025.087
Melagata 11, (216-9302), Neskaupstað 12620)	Sigríður Guðbjartsdóttir	Íbúðalánasjóður og Lífeyrissjóður Austurlands	599.229
Mörk 3, (217-9308), Djúpavogi 12621)	Sigurnes hf.	Djúpavogshreppur	79.457

Héraðsdómarinn á Austurlandi, Þorgerður Erlendsdóttir

gerir kunnugt: Mér hefur tjáð Bjarni G. Björgvinsson hdl., Lyngási 5-7, Egilsstöðum, að hann þurfi f.h. *Björns Sigmarssonar*, kt. 221119-7469, *Krossavík I*, Vopnafirði, erfingja *Jörgens Sigmarssonar*, kt. 290313-4739, *Hellisfjörubökkum*, Vopnafirði, þeirra Laufeyjar Jörgensdóttur, kt. 270342-3059, Arahólum 2, Reykjavík, Sverris Jörgenssonar, kt. 070543-2499, Vakurstöðum II, Vopnafirði, Sigmars Jörgenssonar, kt. 120545-2809, Álfheimum 11a, Reykjavík, Helga Jörgenssonar, kt. 240247-3647, Hamrahlíð 16, Vopnafirði, Flosa Jörgenssonar, kt. 100951-3209, Hamrahlíð 7, Vopnafirði, Hjalta Jörgenssonar, kt. 100951-3399 Hamrahlíð 28, Vopnafirði, og Jónínu Sigríðar Jörgensdóttur, kt. 210156-3059, Skálaheiði 2, Kópavogi, *erfingja Steindórs Kristjánssonar*, *Syðri Vík*, þeirra Ingibjargar Steindórsdóttur, kt. 090412-4269, Austurbyggð 17, Akureyri, erfingja Gunnars Steindórssonar, kt. 110315-2879, er lést 22. desember 1988, þeirra Guðrúnar Gunnarsdóttur, kt. 050738-3459, Lautasmára 1, Kópavogi, Kolfinnu Gunnarsdóttur, kt. 090939-3549, Hjallalandi 29, Reykjavík, Steindórs Gunnarssonar, kt. 120445-4139, Bauganesi 11, Reykjavík, Þórlaugar Steingerðar Gunnarsdóttur, 2592 Lockley Drive, Troy, Michigan, Bandaríkjunum og Valgerðar Schultz, kt. 050151-4769, 4145 Amkerst, Royal Oak, Michigan, Bandaríkjunum, erfingja Stefaníu Steindórsdóttur er lést þann 24. september 1995, þeirra Ástu Þórðardóttur, kt. 121038-3829, Ásvegi 13, Akureyri, Erlu Guðrúnar Þórðardóttur, kt. 200837-3989, Hljóðalind 10, Kópavogi, Mörtu A. Þórðardóttur, kt. 301140-4289, Sóltúni 9, Reykjavík, Öldu Þórðardóttur, kt. 301246-2779, Þórunnarstræti 117, Akureyri og Þórdísar Unnar Þórðardóttur, kt. 230455-3419, Sóltúni 9, Reykjavík og *erfingja Frímanns Jakobssonar og Ingibjargar Sigmarsdóttur, Krossavík II*, þeirra Hallfríðar Frímannsdóttur, kt. 220145-2129, Sólheimum 14, Reykjavík, og erfingja Sigríðar Frímannsdóttur, þeirra Margrétar Sigrúnar Björnsdóttur, kt. 241164-5869, Brekkubæ 11, Reykjavík, Karenar Björnsdóttur, kt. 110166-5679, Brekkubæ 11, Reykjavík og Frímanns Freys Björnssonar, kt. 120678-3459, Vogalandi 1, Reykjavík, að höfða eignardómsmál fyrir héraðsdómi Austurlands.

Dómkröfur: Dómkröfur eru þær að stefnendum verði dæmdur fullur og óskoraður eignarréttur með öllum gögnum og gæðum að eyðijörðunum Mælifelli, landnúmer FMR 156508, Hamri, landnúmer FMR 156477 og Selsárvöllum, landnúmer FMR 156516, öllum í Vopnafirði. Eignarhlutföll stefnenda að óskiptu í jörðunum öllum verði áfram með þeim hætti að Björn Sigmarsson eigi að óskiptu 1/6 hluta, erfingjar Jörgens Sigmarssonar eigi að óskiptu 1/6 hluta, erfingjar Steindórs Kristjánssonar eigi að óskiptu 1/3 hluta og erfingjar Frímanns Jakobssonar eigi að óskiptu 1/3 hluta. Áskilnaður er hafður uppi um málskostnaðarkröfu á hendur hverjum þeim er að lögum kynni að gerast aðili máls þessa.

Málflutningsumboð: Bjarni G. Björgvinsson hdl, Lyngási 5-7, Egilsstöðum, fer með mál þetta f.h. stefnenda.

Málavextir: Jörgen Sigfússon frá Skriðuklaustri í Fljótsdal og kona hans Margrét Gunnarsdóttir frá Brekku í Fljótsdal bjuggu á jörðinni Krossavík í Vopnafirði á árunum 1893–1928 eða þar til Jörgen lést. Jörgen hafði á búskaparárum sínum keypt jörðina Krossavík ásamt hjáleigunni Hellisfjörubökkum, en einnig eyðijarðirnar Mælifell, Hamar og Selsárvelli í Mælifellsheiði. Eyðijarðirnar keypti hann þar sem heimahagar voru fullþröngir fyrir margt fé, en Krossavíkurféð var

og er rekið á afrétt á Mælifellsheiði. Jörgen og Margrét áttu fjögur börn, Sigmar, Guðrúnu, Jóhönnu og Ásrúnu. Árið 1931, eða þremur árum eftir andlát Jörgens Sigfússonar, var þinglýst yfirlýsingu þar sem erfingjar Jörgens, ekkjan Margrét Gunnarsdóttir, Sigmar Jörgensson sonur þeirra og tengdasynirnir, Ólafur Methúsalemsson eiginmaður Ásrúnar og Steindór Kristjánsson eiginmaður Guðrúnar, gáfu út þá yfirlýsingu að jörðinni Krossavík hafi verið ráðstafað þannig þeir Sigmar Jörgensson og Ólafur Methúsalemsson skyldu eiga sína háflenduna hvor, sem þar eftir nefndust Krossavík I og Krossavík II. Í skiptayfirlýsingunni segir að beutiland sé óskipt, en glögg skipting á húsum, túni, engjum og reka. Hjáleigan Hellisfjörubakkar var hluti af jörðinni Krossavík og tilheyrði báðum háflendunum að jöfnu. Fjórða barnið Jóhanna Jörgensdóttir ritaði ekki undir þetta skjal, en talið er að hún hafi hlotið greiðslu í peningum á móti þessari ráðstöfun. Við þessa ráðstöfun urðu fjórir eigendur að jörðunum Selsárvöllum, Hamri og Mælifelli, þ.e. ekkjan Margrét, Sigmar, Ólafur og Steindór. Við arfskipti eftir Margréti, sem lést þann 4. júní 1935, urðu þeir Sigmar, Ólafur og Steindór eigendur að óskiptu að þriðjungshlut hver í jörðunum.

Árið 1940 seldi Ólafur Methúsalemsson Frímanni Jakobssyni háflenduna Krossavík II ásamt hálfri jörðinni Hellisfjörubökkum og 1/3 hlutdeild í afréttarlöndum í Mælifellsheiði er hann átti að jöfnu með Sigmarí Jörgenssyni í Krossavík I og Steindóri Kristjánssyni í Syðri-Vík, og þar með í eyðijörðunum Mælifelli, Hamri og Selsárvöllum. Var Krossavík II og lendurnar þrjár í eigu Frímanns og Ingibjargar Sigmarsdóttur eftirlifandi eiginkonu hans, allt til ársins 2001, er búskipti fóru fram eftir hana og eru núverandi eigendur Krossavíkur II og lendnanna þriggja hluti stefnenda máls þessa, þau Hallfríður Frímannsdóttir, Margrét S. Björnsdóttir, Karen Björnsdóttir og Frímann F. Björnsson.

Í júlí 1960 afsalaði Sigmar Jörgensson eign sinni Krossavík I til sona sinna, þeirra Gunnars, Björns og Jörgens Sigmarssona, hverjum 1/3 hluta ásamt eignarhluta hans í Mælifellsheiði, þ.e. löndum Mælifells, Hamars og Selsárvalla. Í desember 1960 afsalaði Frímann Jakobsson til erfingja Sigmars Jörgenssonar helmingseignarhlut sínum í hjáleigunni Hellisfjörubökkum. Árið 1963 afsöluðu systkini Jörgens Sigmarssonar til hans eignarhlut sínum í jörðinni Hellisfjörubökkum, þannig að hann varð þar með einn eigandi þeirrar jarðar. Árið 1964 afsalaði Gunnar Sigmarsson til bræðra sinna þeirra Björns og Jörgens Sigmarssona sínum 1/3 hluta Krossavíkur I ásamt eignarhluta sínum í Mælifellsheiði og fyrrnefndum þremur jörðunum. Í framhaldi þar af undirrituðu Björn og Jörgen Sigmarssynir skiptayfirlýsingu, þar sem þeir skiptu eigninni sín á milli á þann veg að Jörgen fékk hálfa jörðina Hellisfjörubakka ásamt helmingi af beutilandi Krossavíkur I og átti hann þá orðið alla jörðina Hellisfjörubakka, en Björn fékk öll mannvirki og annað land Krossavíkur I og varð þar með einn eigandi að jörðinni Krossavík I. Öll hlunnindi, gögn og gæði jarðarinnar Krossavíkur I skyldu vera óskipt milli jarðanna og átti þá hvor 1/6 hluta í eyðijörðunum þremur.

Því sem hér að frama er rakið ber saman við skráningu í veðmálabókum sýslumannsins á Seyðisfirði, þannig að Björn Sigmarsson á einn jörðina Krossavík I, erfingjar Jörgens Sigmarssonar eiga jörðina Hellisfjörubakka og erfingjar Frímanns Jakobssonar eiga jörðina Krossavík II. Jarðirnar þrjár í Mælifellsheiði, Selsárvellir, Hamar og Mælifell eru í óskiptri sameign einstaklinga og erfingjahópa, á þann hátt sem að framan var rakið að Björn Sigmarsson á 1/6 hluta og erfingjar Jörgens Sigmarssonar eiga sameiginlega 1/6 hluta, erfingjar Frímanns

Heiti eignar:	Gerðarþoli(-ar):	Gerðarbeiðandi (-beiðendur):	Fjárhæðir krafna í krónum:
Mörk 6, (222-3691), Djúpavogi ¹²⁶²²⁾	Stefán Gunnarsson	Byggðastofnun	1.444.272
Selnes 17, (217-8879), Breiðdalsvík ¹²⁶²³⁾	Selnes ehf.	Tryggingamiðstöðin hf.	93.654
Skandia, OVSW 2, IMO nr. 7013733, kontrol nr. H-400 ¹²⁶²⁴⁾	ENA Invest, Skudehavnsvej 30	Gáma- og tækjaleiga Austurlands ehf.	32.928.770
Skólabraut 18, (217-8416), Stöðvarfirði ¹²⁶²⁵⁾	Jón Ben Sveinsson og Jóhanna Guðný Halldórsdóttir	Íbúðalánasjóður, Sparisjóður Norðfjarðar og Vátryggingafélag Íslands hf.	3.137.642
Skólabraut 12, (217-8397), Stöðvarfirði ¹²⁶²⁶⁾	Erling Ómar Erlingsson	Íbúðalánasjóður	216.724
Skólavegur 50A, (217-8099), Fáskrúðsfirði ¹²⁶²⁷⁾	Guðmundur Þorgrímsson	Íbúðalánasjóður	86.536
Skólavegur 94, (217-8156), Fáskrúðsfirði ¹²⁶²⁸⁾	Hermann Steinsson	Landsbanki Íslands hf., aðalstöðvar	2.814.713
Skólavegur 96A, (217-8158), Fáskrúðsfirði ¹²⁶²⁹⁾	Viðar Gísli Sigurbjörnsson	Daníel Ólafsson ehf.	253.615
Steinar 5, (217-9413), Djúpavogi ¹²⁶³⁰⁾	Tumi Hafþór Helgason og Sigrún Þorsteinsdóttir	Sýslumaðurinn á Eskifirði	203.943
Strandgata 86a, (217-0526) ¹²⁶³¹⁾	Sæberg ehf.	Fjarðabyggð	437.940
Strandgata 86B, (217-0531 og 217-0532) ¹²⁶³²⁾	Sæberg ehf.	Fjarðabyggð	494.071
Túngata 9a, (217-0592) ¹²⁶³³⁾	Gylfi Þór Eiðsson	Sýslumaðurinn á Eskifirði og Vátryggingafélag Íslands hf.	377.205
Þiljuvellir 29, neðri hæð, (216-9858), Neskaupstað ¹²⁶³⁴⁾	Hjálmar Sveinbjörnsson	Íbúðalánasjóður	103.350
Þvottá 2, (222-5434), Djúpavogshreppi ¹²⁶³⁵⁾	Guðmundur Kristinsson og Hafdís Gunnarsdóttir	Ingvar Helgason hf.	405.904
Eskifirði, 17. október 2003. Sýslumaðurinn á Eskifirði, Anna R. Halldórsdóttir ftr.			

Akureyri

Eftirtalдар beiðnir um nauðungarsölu til fullnustu kröfum um peningagreiðslu verða teknar fyrir á skrifstofu embættisins að Hafnarstræti 107, Akureyri, föstudaginn 5. desember 2003 kl. 10.00, hafi þær ekki áður verið felldar niður:

Heiti eignar:	Gerðarþoli (-ar):	Gerðarbeiðandi (-beiðendur):	Fjárhæðir krafna í krónum:
Bakkasíða 4, (214-5046) ¹²⁷⁴⁹⁾	Árni Páll Halldórsson og Helga María Sigurðardóttir	Íbúðalánasjóður	114.452

Heiti eignar:	Gerðarþoli(-ar):	Gerðarbeiðandi (-beiðendur):	Fjárhæðir krafna í krónum:	
Brekkugata 12, íb. 01-0001, (214-5432) 12750)	Guðmundur Stefánsson	Íbúðalánasjóður	97.555	Flosi Jörgensson, kt. 100951-3209, Hamra-hlíð 7, Vopnafirði, 2,38% Hjalti Jörgensson, kt. 100951-3399 Hamra-hlíð 28, Vopnafirði, 2,38% Jónína Sigríður Jörgensdóttir, kt. 210156-3059, Skálaheiði 2, Kópavogi, 2,38% <i>Samtals 16,66%</i>
Draupnisgata 7, iðnaður, 01-0202, (225-3448) 12751)	Björn Stefánsson	Vátryggingafélag Íslands hf.	88.223	<i>Syðri Vík</i> Ingibjörg Steindórsdóttir, kt. 090412-4269, Austurbyggð 17, Akureyri, 11,11% Guðrún Gunnarsdóttir, kt. 050738-3459, Lautarsmára 1, Kópavogi, 2,22% Kolfinna Gunnarsdóttir, kt. 090939-3549, Hjallalandi 29, Reykjavík, 2,22% Steindór Gunnarsson, kt. 120445-4139, Bauganesi 11, Reykjavík, 2,22% Þórlaug S. Gunnarsdóttir, 2592 Lockley Drive, Troy, Michigan, 2,22% Valgerður Schultz, kt. 050151-4769, 4145 Amkerst, Royal Oak, Michigan, 2,22% Ásta Þórðardóttir, kt. 121038-3829, Ásvegi 13, Akureyri, 2,22% Erla Guðrún Þórðardóttir, kt. 200837-3989, Hljóðalind 10, Kópavogi, 2,22% Marta A. Þórðardóttir, kt. 301140-4289, Sóltúni 9, Reykjavík, 2,22% Alda Þórðardóttir, kt. 301246-2779, Þórunn-arstræti 117, Akureyri, 2,22% Þórdís Unnur Þórðardóttir, kt. 230455-3419, Sóltúni 9, Reykjavík, 2,22% <i>Samtals 33,33%</i>
Frostagata 3b, iðnaðarhús 01-0102, (214-6465) 12752)	Frostagata 3b ehf.	Búnaðarbanki Íslands hf. Akureyri og Trygginga-miðstöðin hf.	5.920.832	
Furulundur 11b, íb. 02-0101, (214-6398) 12753)	Jón Carlsson	Íslandsbanki hf.	634.973	
Glerárgata 34, iðnaðarhús, 01-0101, (214-6552) 12754)	Legsteinar ehf.	Sparisjóður Norðlendinga	3.984.090	
Hafnarstræti 18, íb. 01-0101, (214-6857) 12755)	Guðmundur Þorgilsson	Landssími Íslands hf., innheimta	118.263	
Hjallalundur 9f, íb. 02-0401, (214-7451) 12756)	Ingibjörg Bjarnadóttir	Íbúðalánasjóður	115.159	
Hlíðarendi, (146938) 12757)	Baldur Halldórsson	Vátryggingafélag Íslands hf.	205.397	
Kringlumýri 20, (214-8441) 12758)	Jóhann Kristjánsson og Ólöf Benediktsdóttir	Búnaðarbanki Íslands hf. Akureyri	513.824	
Torfufell, Eyjafjarðarsveit (152813) 12759)	Víðir Ágústsson og Adda Bára Hreiðarsdóttir	Húsasmiðjan hf. og Sparisjóður Svarfdæla	1.343.122	
Víðilundur 8i, íb. 01-0303, (215-1688) 12760)	Sonja Róbertsdóttir	Akureyrarkaupstaður og Vátryggingafélag Íslands hf.	244.543	
Ytra-Holt, Hringsholt 01-0104, eignarhl., (215-4582) Dalvíkurbyggð 12761)	Halldór Ingi Ásgeirsson	Sýslumaðurinn á Akureyri	1.212.555	
Þingvallastræti 31, (215-1879) 12762)	Gerður Árnadóttir	Vátryggingafélag Íslands hf.	49.434	
				Akureyri, 24. október 2003. Sýslumaðurinn á Akureyri, Harpa Ævarrsdóttir ftr.
Jakobssonar sameiginlega 1/3 hluta og erfingjar Guðrúnar Jörgensdóttur og Steindórs Kristjáns-sonar sameiginlega 1/3 hluta. Eignarhlutur hvers stefnanda að óskiptu í eyðijörðunum Mælifelli, Selsárvöllum og Hamri í Vopnafirði verður því sem hér segir:		Karen Björnsdóttir, kt. 110166-5679, Brekkubæ 11, Reykjavík, 5,55% Frímann Freyr Björnsson, kt. 120678-3459, Vogalandi 1, Reykjavík, 5,55% <i>Samtals 33.33%</i>		
<i>Krossavík I</i> Björn Sigmarsson, kt. 221119-7469, Krossa-vík I, Vopnafirði, 16.67%		<i>Hellisfjörubakkar</i> Laufey Jörgensdóttir, kt. 270342-3059, Ara-hólum 2, Reykjavík, 2,38% Sverrir Jörgensson, kt. 070543-2499, Vakurs-stöðum II, Vopnafirði, 2,38% Sigmar Jörgensson, kt. 120545-2809, Álf-heimum 11a, Reykjavík, 2,38% Helgi Jörgensson, kt. 240247-3647, Hamra-hlíð 16, Vopnafirði, 2,38%		
<i>Krossavík II</i> Hallfríður Frímannsdóttir, kt. 220145-2129, Sólheimum 14, Reykjavík, 16,67% Margrét Sigrún Björnsdóttir, kt. 241164-5869, Brekkubæ 11, Reykjavík, 5,56%		Við athugun á veðmálabókum sýslumanns-embættisins á Seyðisfirði sést að Jörgen Sig-fússon er þinglýstur eigandi jarðanna Mælifells og Hamars og liggja þar fyrir þinglýstir kaup-samningar. Frá andláti Jörgens hefur aldrei verið þinglýst skiptayfirlýsingum á jarðirnar þegar arfsskipti hafa farið fram eftir fyrri eigendur og eru þær því enn skráðar á nafn Jörgens Sig-fússonar. Enginn er skráður eigandi Selsárvalla í þinglýsingabókum sýslumannsins á Seyðis-firði, en þó liggur fyrir í gögnum þessa máls að Jörgen Sigfússon í Krossavík veðsetti þá jörð árið 1927 og hefur hún síðan á búskaparárum hans óvéfengt verið talin í eigu Krossavíkur og eftir búskipti að Jörgeni látnum í eigu Krossa-víkur I, Krossavíkur II og Syðri Víkur að 1/3 hluta að óskiptu hver jörð.		
		Samkvæmt skráningu Fasteignamats ríkisins eru eigendur jarðarinnar Hamars taldir vera þeir Björn Sigmarsson og Jörgen Sigmarsson. Eig-endur Mælifells eru taldir vera Jörgen Sigmars-son, Björn Sigmarsson og Ingibjörg Sigmars-dóttir og eigendur Selsárvalla eru taldir vera Jörgen Sigmarsson og Björn Sigmarsson. Þessi eigendaskráning er ekki rétt að mati stefnenda svo sem að frama er rakið. Jarðirnar eru eyði-jarðir, en jörðin Hamar á land að Selá í Vopna-firði og nýtur hlunninda af þeirri eign. Landa-merki jarðanna eru ágreiningslaus að því best er vitað.		
		<i>Málsástæður:</i> Stefnendur byggja kröfu sína á því að þeir telji til eignar yfir eyðijörðunum Mælifelli, Selsárvöllum og Hamri fyrir erfðir frá Jörgen Sigfússyni í Krossavík í Vopnafirði. Þrátt fyrir að engin skjöl séu til eða finnist er sanni með óyggjandi hætti eignarrétt stefnenda að jörðunum, sé ljóst af gögnum málsins að stefn-endur séu ótvírætt eigendur þeirra.		
		Verði einhver vafi talinn á því að framan-greind málsástæða veiti stefnendum fullnægj-andi heimild fyrir dómkröfu sinni, er á því byggt til fyllingar og sjálfstætt, að stefnendur hafi unnið full og óskoruð eignarréttindi fyrir að jörðunum Mælifelli, Selsárvöllum og Hamri í Vopnafirði fyrir eignarhefð, þar sem þeir, og þeir sem þeir rekja rétt sinn til, hafi haft full og óskoruð eignarráð yfir jörðunum allt frá andláti		

Jörgens Sigfússonar til þessa dags, án nokkurrar véfengingar á rétti þeirra.

Lagarök: Stefnendur vísa til reglna eignarréttarins um stofnun og vernd eignarréttinda yfir fasteignum, svo og til samninga- og kröfuréttar um sama efni. Þá er vísað til hefðarlaga nr. 46/1905.

Varðandi málatilbúnað og réttarfar í máli þessu er vísað til 122. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála. Varðandi samaðild stefnenda er vísað til 1. mgr. 18. gr. Varðandi varnarþing er vísað til 1. mgr. 34. gr. Varðandi stefnubirtingu er vísað til c. liðar 1. mgr. 89. gr.

Komi til með að reyna á málskostnaðarkröfu vísast til ákvæða 129. gr. og 130. gr. laga um meðferð einkamála. Komi til greiðslu málskostnaðar leggist virðisaukaskattur á málskostnað skv. ákvæðum laga nr. 50/1988 um virðisaukaskatt.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins munu stefnendur m.a. leggja fram, auk stefnu og skjalaskrár og þess eintaks Lögbirtingablaðsins er stefna þessi birtist í, staðfest ljósrit úr veðmálabók sýslumannsins á Seyðisfirði varðandi jarðirnar Krossavík I og II, Hellisfjörubakka, Syðri Vík, Mælifell, Selsárvellir og Hamar, kaupsamning um jörðina Mælifell, afsal fyrir jörðinni Hamri, landamerkjalyðsingar Mælifells og Hamars, yfirlýsingu um skiptingu jarðarinnar Krossavíkur, endurrit veðbréfs þar sem m.a. jörðin Selsárvellir er veðsett, kaupsamning og afsal vegna Krossavíkur II, auk annarra gagna er styrkja mega málstað stefnenda.

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim er til réttar getur talið yfir eyðijörðunum Mælifelli, Hamri og Selsárvöllum í Vopnafirði, til þess að mæta í dómsal héraðsdóms Austurlands að Lyngási 15 á Egilsstöðum, þriðjudaginn 16. desember 2003 kl. 14.00 til þess þar og þá að sanna rétt sinn yfir hinum umstefndu eignum, þar sem ella má búast við því að stefnendur verði dæmdir réttir og löglegir eigendur þeirra. Stefnufrestur er ákveðinn 1 mánuður.

Egilsstöðum, 23. október 2003.
Héraðsdómarinn á Austurlandi,
Þorgerður Erlendsdóttir.

(12796

Dómstjóri héraðsdóms Reykjavíkur, Helgi Jónsson

gjörir kunnugt: Mér hefur tjáð Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, að hún þurfi f.h. Íbúðalánasjóðs, kt. 661198-3629, Borgartúni 21, Reykjavík, að höfða mál fyrir héraðsdómi Reykjavíkur til ógildingar á fasteignaveðbréfi.

Dómkröfur: Stefnandi kveðst gera þær dómkröfur, að ógilt verði með dómi fasteignaveðbréf skiptanlegt fyrir húsbref að upphaflegri fjárhæð kr. 3.231.414 gefið út af Guðlaugu Helgu Ingadóttur, kt. 010361-2819 og Þór Sveinssyni, kt. 300647-8209 til Tréfags ehf., kt. 580291-1129.

Fyrirsvar: Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, rekur mál þetta f.h. stefnanda.

Málsatvik og málsástæður: Fasteignaveðbréf það, sem krafist er ógildingar á, var upphaflega að fjárhæð kr. 3.231.414 gefið út hinn 30. júlí 1997 af Guðlaugu Helgu Ingadóttur og Þór Sveinssyni til Tréfags ehf. Fasteignaveðbréfið er nr. 035242 og hvílir á 1. veðrétti fasteignarinnar Breiðuvík 4, 0301, Reykjavík. Fmr. 222-6064. Fasteignaveðbréfið var móttekið til þinglýsingar hjá sýslumanninum í Reykjavík hinn 5. ágúst 1997 og innfært hinn 6. ágúst 1997. Lán skv. fasteignaveðbréfinu er jafngreiðslulán, sem á að endurgreiðast á 25 árum með tólf gjalddögum á ári, 15. hvers mánaðar. Fyrsti gjalddagi afborgunar, vaxta og verðbóta var 15. október 1997.

Fyrsti vaxtadagur var 12. júní 1997. Bréfið er verðtryggt skv. neysluvísitölu með grunnvísitölu 179,4. Skuldin ber fasta vexti 5,1%.

Þann 7. ágúst 1997 keypti húsbrefadeild Húsnaðisstofnunar ríkisins bréfið og var bréfið þá framselt henni.

Hinn 1. janúar 1999 tóku gildi lög um húsnaðismál, nr. 44/1998, en við það tók Íbúðalánasjóður við réttindum og skyldum Húsnaðisstofnunar ríkisins, sbr. 6. mgr. 52. gr. laganna, og er sjóðurinn af þeim sökum stefnandi í málinu.

Stefnandi kveður hið umstefnda fasteignaveðbréf glatað og finnist það ekki, þrátt fyrir ítrekaða leit. Honum sé því nauðsynlegt að fá dóm til ógildingar á bréfinu, svo hann geti neytt réttar, skv. því.

Lagarök: Stefnandi vísar til ákvæða 120.-121. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunargögn:

1. Frumrit stefnu.
2. Skrá yfir framlögð skjöl.
3. Lögbirtingablað það, sem stefna þessi birtist í.
4. Ljósrit af fasteignaveðbréfi því, sem stefnt er út af.
5. Veðbókarvottorð (þinglýsingarvottorð).

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim, er kann að hafa framangreint fasteignaveðbréf undir höndum, og telur sig eiga rétt til þess, að mæta á dómþingi héraðsdóms Reykjavíkur, sem háð verður í dómsal 102 í dómhúsinu við Lækjartorg, Reykjavík þriðjudaginn 9. desember 2003, kl. 10.00, er mál þetta verður þingfest, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til skuldabréfsins, þar sem ella má búast við því að ógildingardómur gangi í málinu í samræmi við kröfur stefnanda.

Stefnufrestur er ákveðinn 1 mánuður.

Reykjavík, 8. október 2003.
Helgi I. Jónsson.

(12708

Dómstjóri héraðsdóms Reykjavíkur, Helgi Jónsson

gjörir kunnugt: Mér hefur tjáð Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, að hún þurfi f.h. Íbúðalánasjóðs, kt. 661198-3629, Borgartúni 21, Reykjavík, að höfða mál fyrir héraðsdómi Reykjavíkur til ógildingar á fasteignaveðbréfi.

Dómkröfur: Stefnandi kveðst gera þær dómkröfur, að ógilt verði með dómi fasteignaveðbréf skiptanlegt fyrir húsbref að upphaflegri fjárhæð kr. 4.034.000 gefið út af Sigtúni 7 ehf., kt. 571291-1269 til húsbrefadeildar Húsnaðisstofnunar, kt. 561198-1619.

Fyrirsvar: Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, rekur mál þetta f.h. stefnanda.

Málsatvik og málsástæður: Fasteignaveðbréf það, sem krafist er ógildingar á, var upphaflega að fjárhæð kr. 4.034.000 gefið út hinn 22. júlí 1997 af Sigtúni 7 ehf. til húsbrefadeildar Húsnaðisstofnunar. Fasteignaveðbréfið er nr. 035090 og hvílir á 1. veðrétti fasteignarinnar Leirubakka 34, 0203, Reykjavík. Fmr. 223-3118. Fasteignaveðbréfið var móttekið til þinglýsingar hjá sýslumanninum í Reykjavík hinn 23. júlí 1997 og innfært hinn 24. júlí 1997. Lán skv. fasteignaveðbréfinu er jafngreiðslulán, sem á að endurgreiðast á 25 árum með 12 gjalddögum á ári, 15. hvers mánaðar. Fyrsti gjalddagi afborgunar, vaxta og verðbóta var 15. október 1997. Fyrsti vaxtadagur var 22. júlí 1997. Bréfið er verðtryggt skv. neysluvísitölu með grunnvísitölu 179,8. Skuldin ber fasta vexti 5,1%.

Þann 30. maí 2001 fékk Erla Bjarnadóttir, kt. 251046-2209 heimild til yfirtöku umrædds fasteignaveðbréfs og er nú skráður skuldari.

Hinn 1. janúar 1999 tóku gildi lög um húsnaðismál, nr. 44/1998, en við það tók Íbúðalánasjóður við réttindum og skyldum Húsnaðisstofnunar ríkisins, sbr. 6. mgr. 52. gr. laganna, og er sjóðurinn af þeim sökum stefnandi í málinu.

Stefnandi kveður hið umstefnda fasteignaveðbréf glatað og finnist það ekki, þrátt fyrir ítrekaða leit. Honum sé því nauðsynlegt að fá dóm til ógildingar á bréfinu, svo hann geti neytt réttar, skv. því.

Lagarök: Stefnandi vísar til ákvæða 120.-121. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunargögn:

1. Frumrit stefnu.
2. Skrá yfir framlögð skjöl.
3. Lögbirtingablað það, sem stefna þessi birtist í.
4. Ljósrit af fasteignaveðbréfi því, sem stefnt er út af.
5. Veðbókarvottorð (þinglýsingarvottorð).

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim, er kann að hafa framangreint fasteignaveðbréf undir höndum, og telur sig eiga rétt til þess, að mæta á dómþingi héraðsdóms Reykjavíkur, sem háð verður í dómsal 102 í dómhúsinu við Lækjartorg, Reykjavík þriðjudaginn 9. desember 2003, kl. 10.00, er mál þetta verður þingfest, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til skuldabréfsins, þar sem ella má búast við því að ógildingardómur gangi í málinu í samræmi við kröfur stefnanda.

Stefnufrestur er ákveðinn 1 mánuður.

Reykjavík, 8. október 2003.
Helgi I. Jónsson.

(12710

Dómstjóri héraðsdóms Reykjavíkur, Helgi Jónsson

gjörir kunnugt: Mér hefur tjáð Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, að hún þurfi f.h. Íbúðalánasjóðs, kt. 661198-3629, Borgartúni 21, Reykjavík, að höfða mál fyrir héraðsdómi Reykjavíkur til ógildingar á veðskuldabréfi.

Dómkröfur: Stefnandi kveðst gera þær dómkröfur, að ógilt verði með dómi veðskuldabréf að upphaflegri fjárhæð kr. 400.000 gefið út af Einari Sigurðssyni, kt. 120837-4009 og Söndru Róbertsdóttur, kt. 240544-3509 til Byggingarsjóðs ríkisins, kt. 460169-2409.

Fyrirsvar: Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, rekur mál þetta f.h. stefnanda.

Málsatvik og málsástæður: Veðskuldabréf það, sem krafist er ógildingar á, var upphaflega að fjárhæð kr. 400.000 gefið út hinn 26. apríl 1988 af Einari Sigurðssyni og Söndru Róbertsdóttur til Byggingarsjóðs ríkisins. Veðskuldabréfið er nr. 194368 og hvílir á 2. veðrétti fasteignarinnar Víðiteigi 24, 0101, Mosfellsbæ. Fmr. 208-4731. Veðskuldabréfið var móttekið til þinglýsingar hjá sýslumanninum í Reykjavík hinn 3. maí 1988 og innfært hinn 16. maí 1988. Lán skv.veðskuldabréfinu er jafngreiðslulán, sem á að endurgreiðast á 31 ári með 4 gjalddögum á ári, 1. febrúar, maí, ágúst og nóvember. Fyrsti gjalddagi vaxta og verðbóta var 1. ágúst 1988. Fyrsti gjalddagi fullrar greiðslu 1. maí 1990. Fyrsti vaxtadagur var 26. apríl 1988. Bréfið er verðtryggt með grunnvísitölu 1989 og launavísitölu til greiðslujöfnunar við útgáfu skuldabréfs 1,947. Skuldin ber breytilega vexti 3,5%.

Þann 5. ágúst 1997 fengu Ingólfur Árnason, kt. 070142-2019 og Kristjana E. Friðþjófsdóttir, kt. 200145-3489 heimild til yfirtöku umrædds veðskuldabréfs og eru þau nú skráðir skuldarar.

Hinn 1. janúar 1999 tóku gildi lög um hús-næðismál, nr. 44/1998, en við það tók Íbúða-lánasjóður við réttindum og skyldum Húsnaðis-stofnunar ríkisins, sbr. 6. mgr. 52. gr. laganna, og er sjóðurinn af þeim sökum stefnandi í málinu.

Stefnandi kveður hið umstefnda veðskulda-bréf glatað og finnist það ekki, þrátt fyrir ítrek-aða leit. Honum sé því nauðsynlegt að fá dóm til ógildingar á bréfinu, svo hann geti neytt réttar, skv. því.

Lagarök: Stefnandi vísar til ákvæða 120.-121. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunar-gögn:

1. Frumrit stefnu.
2. Skrá yfir framlögð skjöl.
3. Lögbirtingablað það, sem stefna þessi birtist í.
4. Ljósrit af veðskuldabréfi því, sem stefnt er út af.
5. Veðbókarvottorð (þinglýsingarvottorð).

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim, er kann að hafa framangreint veðskulda-bréf undir höndum, og telur sig eiga rétt til þess, að mæta á dómþingi héraðsdóms Reykjavíkur, sem háð verður í dómsal 102 í dómhúsinu við Lækjartorg, Reykjavík þriðjudaginn 9. desem-ber 2003, kl. 10.00, er mál þetta verður þingfest, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til skulda-bréfsins, þar sem ella má búast við því að ógild-ingardómur gangi í málinu í samræmi við kröfur stefnanda.

Stefnufrestur er ákveðinn 1 mánuður.

Reykjavík, 8. október 2003.
Helgi I. Jónsson.

(12713

Dómstjóri héraðsdóms Reykjavíkur, Helgi Jónsson

gjörir kunnugt: Mér hefur tjáð Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, að hún þurfi f.h. Íbúðalánasjóðs, kt. 661198-3629, Borgartúni 21, Reykjavík, að höfða mál fyrir héraðsdómi Reykjavíkur til ógildingar á fast-eignaveðbréfi.

Dómkröfur: Stefnandi kveðst gera þær dóm-kröfur, að ógilt verði með dómi fasteignaveðbréf skiptanlegt fyrir húsbréf að upphaflegri fjárhæð kr. 2.716.086 gefið út af Guðlaugu Helgu Inga-dóttur, kt. 010361-2819 og Þór Sveinssyni, kt. 300647-8209 til Tréfags ehf., kt. 580291-1129.

Fyrirsvar: Una Þóra Magnúsdóttir hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, rekur mál þetta f.h. stefnanda.

Málsatvik og málsástæður: Fasteignaveðbréf það, sem krafist er ógildingar á, var upphaflega að fjárhæð kr. 2.716.086 gefið út hinn 30. september 1997 af Guðlaugu Helgu Ingaðóttur og Þór Sveinssyni til Tréfags ehf. Fasteigna-veðbréfið er nr. 036263 og hvílir á 2. veðrétti fasteignarinnar Breiðuvík 4, 0301, Reykjavík. Fmr. 222-6064. Fasteignaveðbréfið var móttek-ið til þinglýsingar hjá sýslumanninum í Reykja-vík hinn 6. október 1997 og innfært hinn 7. október 1997. Lán skv. fasteignaveðbréfinu er jafngreiðslulán, sem á að endurgreiðast á 25 árum með tólf gjalddögum á ári, 15. hvers mán-aðar. Fyrsti gjalddagi afborgunar, vaxta og verð-bóta var 15. desember 1997. Fyrsti vaxtadagur var 12. júní 1997. Bréfið er verðtryggt skv. neysluvísitölu með grunnvísitölu 179,4. Skuldin ber fasta vexti 5,1%.

Þann 7. október 1997 keypti húsbréfadeild

Húsnaðisstofnunar ríkisins bréfið og var bréfið þá framselt henni.

Hinn 1. janúar 1999 tóku gildi lög um hús-næðismál, nr. 44/1998, en við það tók Íbúða-lánasjóður við réttindum og skyldum Húsnaðis-stofnunar ríkisins, sbr. 6. mgr. 52. gr. laganna, og er sjóðurinn af þeim sökum stefnandi í mál-inu.

Stefnandi kveður hið umstefnda veðskulda-bréf glatað og finnist það ekki, þrátt fyrir ítrek-aða leit. Honum sé því nauðsynlegt að fá dóm til ógildingar á bréfinu, svo hann geti neytt réttar, skv. því.

Lagarök: Stefnandi vísar til ákvæða 120.-121. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunar-gögn:

1. Frumrit stefnu.
2. Skrá yfir framlögð skjöl.
3. Lögbirtingablað það, sem stefna þessi birtist í.
4. Ljósrit af fasteignaveðbréfi því, sem stefnt er út af.
5. Veðbókarvottorð (þinglýsingarvottorð).

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim, er kann að hafa framangreint fasteigna-veðbréf undir höndum, og telur sig eiga rétt til þess, að mæta á dómþingi héraðsdóms Reykja-víkur, sem háð verður í dómsal 102 í dómhúsinu við Lækjartorg, Reykjavík þriðjudaginn 9. desember 2003, kl. 10.00, er mál þetta verður þingfest, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til skuldabréfsins, þar sem ella má búast við því að ógildingardómur gangi í málinu í samræmi við kröfur stefnanda.

Stefnufrestur er ákveðinn 1 mánuður.

Reykjavík, 8. október 2003.
Helgi I. Jónsson.

(12715

Dómstjóri héraðsdóms Reykjaness, Ólöf Pétursdóttir

gjörir kunnugt: Mér hefur tjáð Kristján S. Sigurgeirsson hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, að hann þurfi f.h. Íbúðalánasjóðs, kt. 661198-3629, Borgartúni 21, Reykjavík, að höfða mál fyrir héraðsdómi Reykjaness til ógildingar á veð-skuldabréfi.

Dómkröfur: Stefnandi kveðst gera þær dóm-kröfur, að ógilt verði með dómi veðskuldabréf að upphaflegri fjárhæð kr. 6.178.165 gefið út af Matthíasi G. Jónssyni, kt. 150273-4719 og Rakel Bergmann, kt. 271074-4099 til Bygg-ingarsjóðs verkamanna, kt. 460169-2329.

Fyrirsvar: Kristján S. Sigurgeirsson hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, rekur mál þetta f.h. stefnanda.

Málsatvik og málsástæður: Veðskuldabréf það, sem krafist er ógildingar á, var upphaflega að fjárhæð kr. 6.178.165 gefið út hinn 21. nóvember 1995 af Matthíasi G. Jónssyni og Rakel Bergmann til Byggingarsjóðs verka-manna. Veðskuldabréfið er nr. 306385 og hvílir á 1. veðrétti fasteignarinnar Suðurbrautar 18, 0202, Hafnarfirði. Fmr. 207-9653. Veðskulda-bréfið var móttekið til þinglýsingar hjá sýslumanninum í Hafnarfirði hinn 4. desember 1995 og innfært hinn 12. desember 1995. Lán skv. veðskuldabréfinu er jafngreiðslulán, sem á að endurgreiðast á 43 árum með 12 gjalddögum á ári, 1. hvers mánaðar. Fyrsti gjalddagi vaxta og verðbóta var 1. desember 1995. Fyrsti gjalddagi fullrar greiðslu 1. desember 1998. Fyrsti vaxta-dagur var 30. júní 1995. Bréfið er verðtryggt með neysluvísitölu með grunnvísitölu 172,1 og launavísitölu til greiðslujöfnunar við útgáfu skuldabréfs 3002. Skuldin ber breytilega vexti 2,4%.

Hinn 1. janúar 1999 tóku gildi lög um húsnaðismál, nr. 44/1998, en við það tók Íbúða-lánasjóður við réttindum og skyldum Húsnaðis-stofnunar ríkisins, sbr. 6. mgr. 52. gr. laganna, og er sjóðurinn af þeim sökum stefnandi í mál-inu.

Stefnandi kveður hið umstefnda veðskulda-bréf glatað og finnist það ekki, þrátt fyrir ítrekaða leit. Honum sé því nauðsynlegt að fá dóm til ógildingar á bréfinu, svo hann geti neytt réttar, skv. því.

Lagarök: Stefnandi vísar til ákvæða 120.-121. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunar-gögn:

1. Frumrit stefnu.
2. Skrá yfir framlögð skjöl.
3. Lögbirtingablað það, sem stefna þessi birtist í.
4. Ljósrit af veðskuldabréfi því, sem stefnt er út af.
5. Veðbókarvottorð (þinglýsingarvottorð).

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim, er kann að hafa framangreint veðskulda-bréf undir höndum, og telur sig eiga rétt til þess, að mæta á dómþingi héraðsdóms Reykjaness, sem háð verður í dómsal 1 í húsnaði héraðs-dómsins í Fjarðargötu 9, Hafnarfirði miðviku-daginn 10. desember 2003, kl. 9.00, er mál þetta verður þingfest, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til skuldabréfsins, þar sem ella má búast við því að ógildingardómur gangi í málinu í sam-ræmi við kröfur stefnanda.

Stefnufrestur er ákveðinn 1 mánuður.

Hafnarfirði, 14. október 2003.
Ólöf Pétursdóttir.

(12709

Dómstjóri héraðsdóms Reykjaness, Ólöf Pétursdóttir

gjörir kunnugt: Mér hefur tjáð Karl Jóhannsson hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, að hann þurfi f.h. Íbúðalánasjóðs, kt. 661198-3629, Borgartúni 21, Reykjavík, að höfða mál fyrir héraðsdómi Reykjaness til ógildingar á veð-skuldabréfi.

Dómkröfur: Stefnandi kveðst gera þær dóm-kröfur, að ógilt verði með dómi veðskuldabréf að upphaflegri fjárhæð kr. 400.000 gefið út af Bjarna Þ. Einarssyni, kt. 150336-2529 til Byggingarsjóðs ríkisins, kt. 460169-2409.

Fyrirsvar: Karl Jóhannsson hdl., Borgartúni 21, Reykjavík, rekur mál þetta f.h. stefnanda.

Málsatvik og málsástæður: Veðskuldabréf það, sem krafist er ógildingar á, var upphaflega að fjárhæð kr. 400.000 gefið út hinn 17. desem-ber 1986 af Bjarna Þ. Einarssyni til Byggingar-sjóðs ríkisins. Veðskuldabréfið er nr. 193730 og hvílir á 1. veðrétti fasteignarinnar Faxabrautar 74, 0101, Keflavík. Fmr. 208-7589. Veðskulda-bréfið var móttekið til þinglýsingar hjá sýslu-manninum í Keflavík hinn 9. janúar 1987 og inn-fært hinn 12. janúar 1987. Lán skv. veðskulda-bréfinu er jafngreiðslulán, sem á að endur-greiðast á 31 ári með 4 gjalddögum á ári, 1. febrúar, maí, ágúst og nóvember. Fyrsti gjalddagi vaxta og verðbóta var 1. maí 1987. Fyrsti gjalddagi fullrar greiðslu 1. febrúar 1989. Fyrsti vaxtadagur var 17. desember 1986. Bréfið er verðtryggt með grunnvísitölu 1542 og launa-vísitölu til greiðslujöfnunar við útgáfu skulda-bréfs 1,362. Skuldin ber breytilega vexti 3,5%.

Hinn 1. janúar 1999 tóku gildi lög um hús-næðismál, nr. 44/1998, en við það tók Íbúða-lánasjóður við réttindum og skyldum Húsnaðis-stofnunar ríkisins, sbr. 6. mgr. 52. gr. laganna, og er sjóðurinn af þeim sökum stefnandi í málinu.

Stefnandi kveður hið umstefnda veðskulda-bréf glatað og finnist það ekki, þrátt fyrir ítrekaða leit. Honum sé því nauðsynlegt að fá dóm til ógildingar á bréfinu, svo hann geti neytt réttar, skv. því.

Lagarök: Stefnandi vísar til ákvæða 120.-121. gr. laga nr. 91/1991 um meðferð einkamála.

Sönnunargögn: Við þingfestingu málsins mun stefnandi leggja fram eftirtalin sönnunar-gögn:

- Frumrit stefnu.
- Skrá yfir framlögð skjöl.
- Lögbirtingablað það, sem stefna þessi birtist í.
- Ljósrit af veðskuldabréfi því, sem stefnt er út af.
- Veðbókavottorð (þinglýsingarvottorð).

Fyrirkall: Fyrir því stefnist hér með hverjum þeim, er kann að hafa framangreint veðskulda-bréf undir höndum, og telur sig eiga rétt til þess, að mæta á dómþingi héraðsdóms Reykjaness, sem háð verður í dómsal á skrifstofu sýslu-manns, Vatnsnesvegi 33, Keflavík miðvikudag-inn 10. desember 2003, kl. 14.00, er mál þetta verður þingfest, til þess þar og þá að sanna rétt sinn til skuldabréfsins, þar sem ella má búast við því að ógildingardómur gangi í málinu í sam-ræmi við kröfur stefnanda.

Stefnufrestur er ákveðinn 1 mánuður.

Hafnarfirði, 14. október 2003.

Ólöf Pétursdóttir.

(12712

Innkallanir

Endurbirt vegna villu.

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur, upp-kveðnum 3. október 2003, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Undirritaður er skipta-stjóri þrotabúsins.

Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreind-ur við nafn búsins.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
Laxi ehf.,	13. maí 2003	27. janúar 2004
kt. 490793-2839,		kl. 11.30
Hólmaslóð 2, Reykjavík		

Hér með er skorað á alla þá sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur framan-greindu þrotabúi, eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skipta-stjóra, innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Strandgötu 25, Hafnarfirði.

Skiptafundur til að fjalla um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum þrotabúsins, verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra Strand-götu 25, Hafnarfirði á ofangreindum tíma.

Skrá yfir lýstar kröfur í viðkomandi þrotabú mun liggja frammi á skrifstofu undirritaðs skiptastjóra, síðustu viku fyrir skiptafundina.

Hafnarfirði, 10. október 2003.

Jónas Þór Guðmundsson hdl., skiptastjóri

(12539 a

Með úrskurði héraðsdóms Suðurlands, upp-kveðnum 30. september 2003, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
Vélsmiðja K.Á.,	25. febr. 2003	þriðjudaginn
kt. 671296-3039,		27. janúar 2004
Austurvegi 3-5, Selfossi		kl. 10.00

Hér með er skorað á alla þá sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur þrotabúinu eða telja til eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu þessarar inn-

köllunar. Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Ingólfsstræti 3, pósthólf 168, 101 Reykjavík.

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum bús-ins verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Ingólfsstræti 3, Reykjavík, á ofangreindum tíma.

Skrá um lýstar kröfur mun liggja þar frammi síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Endurbirt vegna villu.

Reykjavík, 24. október 2003.

F.h. Sigurbjörns Þorbergssonar hdl., e.u. **Helga Loftsdóttir** hdl.

(12748 a

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur, upp-kveðnum 20. október 2003, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Undirritaður hæsta-réttarlögmaður var skipaður skiptastjóri þrota-búanna á úrskurðardeg.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
Sólrún Sigurðardóttir,	6. okt. 2003	miðvikudaginn
kt. 060476-4389		21. janúar 2004
		kl. 13.00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til skulda eða annarra réttinda í þrotabúinu, eða eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu, innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu þessarar inn-köllunar. Kröfulýsingar skulu sendar skipta-stjóra að Heiðmörk 59, 810 Hveragerði.

Skiptafundur, sem fjallar um skrá um lýstar kröfur og eftir atvikum ráðstöfun á eignum og réttindum búsins, verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Heiðmörk 59, 810 Hveragerði, á ofangreindum tíma.

Skrá um lýstar kröfur mun liggja frammi síðustu viku fyrir skiptafundinn.

Hveragerði, 27. október 2003.

Andrés Valdimarsson hrl.

(12769 a

Með úrskurði héraðsdóms Vesturlands upp-kveðnum 17. október 2003 var eftirtalið bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búinu.

Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreind-ur við nafn búsins.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
GH verkstæðið ehf.,	6. okt. 2003	föstudaginn
kt. 500200-3320,		9. janúar 2004
Brákarbraut 20, Borgarnesi		kl. 14.00

Hér með er skorað á alla þá, sem telja til krafna á hendur búinu, eða muna í vörslum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skipta-stjóra innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar. Kröfulýsingar skulu send-ar skiptastjóra að Sunnubraut 21, 300 Akranesi.

Skiptafundur til að fjalla um skrár yfir lýstar kröfur og taka ákvarðanir um málefni þess ver-ður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Sunnu-braut 21, Akranesi á ofangreindum tíma.

Kröfuskrá mun liggja frammi á skrifstofu skiptastjóra viku fyrir skiptafundinn.

Akranesi, 22. október 2003.

Jón Haukur Hauksson hdl.

(12688 b

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur, upp-kveðnum 22. október 2003, var neðangreint bú tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirrit-aður skipaður skiptastjóri í þrotabúinu.

Frestdagur við gjaldþrotaskiptin er tilgreind-ur við nafn búsins.

Nafn bús:	Frestdagur:	Skiptafundur:
Steinsmiðjan Rein ehf.,	1. ágúst 2003	föstudaginn
kt. 050200-2410,		9. janúar 2004
Lækjarmel 1-2, Reykjavík		kl. 9.00

Hér með er skorað á alla þá sem telja til skulda eða annarra réttinda á hendur þrotabúinu eða

eigna í umráðum þess, að lýsa kröfum sínum fyrir undirrituðum skiptastjóra í búinu innan tveggja mánaða frá fyrri birtingu innköllunar þessarar.

Kröfulýsingar skulu sendar skiptastjóra að Lágmúla 5, 108 Reykjavík.

Skiptafundur til að fjalla um skrá um lýstar kröfur og ráðstöfun á eignum og réttindum þrota-búsins, verður haldinn á skrifstofu skiptastjóra að Lágmúla 5, Reykjavík á ofangreindum tíma.

Skrá yfir lýstar kröfur í viðkomandi þrotabú mun liggja frammi á skrifstofu undirritaðs skiptastjóra, síðustu viku fyrir skiptafund.

Reykjavík, 23. október 2003.

Eyvindur G. Gunnarsson hdl., skiptastjóri.

(12724 b

Skiptafundir

Skiptafundur í eftirtöldu þrotabúi verður haldinn á neðangreindum tíma á skrifstofu undirritaðs skiptastjóra í búinu að Strandvegi 48, Vestmanneyjum.

Komi ekki fram ábendingar um eignir í búinu á þessum skiptafundi verður skiptum lokið þar, með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjald-þrotaskipti.

Nafn bús:	Skiptafundur:
Bjarni J. Guðmundsson,	mánudaginn
kt. 130851-3479,	17. nóvember 2003
Áshamri 59, Vestmanneyjum	kl. 9.00

Vestmannaeyjum, 15. október 2003.

Jón G. Valgeirsson hdl.,

skiptastjóri.

(12606

Skiptafundir í eftirtöldum þrotabúum verða haldnir á neðangreindum tímum á skrifstofu undirritaðs skiptastjóra í búunum að Garðars-braut 15, Húsavík.

Komi ekki fram ábendingar um eignir í búunum á þessum skiptafundum verður skiptum lokið þar, með vísan til 155. gr. laga nr. 21/1991 um gjaldþrotaskipti.

Nafn bús:	Skiptafundur:
Björk, tímurvinnsla ehf.,	miðvikudaginn
kt. 551279-2179,	19. nóvember 2003
Höfða 24b, Húsavík	kl. 10.00

(12743

Blikkstoð ehf.,	miðvikudaginn
kt. 590599-3019,	19. nóvember 2003
Túngötu 11, Húsavík	kl. 11.00

(12744

Húsavík, 23. október 2003.

Örlygur Hnefill Jónsson hdl., skiptastjóri.

Skiptalok

Með úrskurðum héraðsdóms Norðurlands vestra voru neðangreind bú tekin til gjaldþrota-skipta. Sama dag var undirritaður skipaður skiptastjóri í búunum.

Engar eignir fundust í búunum og lauk skipt-um 20. október sl. samkvæmt 155. gr. laga nr. 21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í lýstar kröfur, auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús:	Úrskurðard. gjaldþrsk.:	Fjárhæð lýstra krafna kr.:
Erling Sigurðsson,	17. mars 2003	12.618.740
kt. 050564-2239,		
Litlu-Brekku, Hofsósi		

(12736

Árs/Verk ehf.,	15. maí 2003	3.680.982
kt. 560499-2569,		
Höfðabraut 11, 530 Hvammstanga		

(12737

Blönduósi, 22. október 2003.

Stefán Ólafsson hdl.

Auglýsing

um tillögu að breyttu deiliskipulagi í Fjarðabyggð

Bakkagerði 1 – íbúðasvæði utan Oddnýjarhæðar og norðan Austurvegar á Reyðarfirði.

Fjarðabyggð auglýsir hér með breytta tillögu að deiliskipulagi íbúðasvæðis nefnt, Bakkagerði 1 sbr. 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997.

Endurskoðuð tillaga verður til sýnis, ásamt gildandi skipulagi, á bæjarskrifstofum Fjarðabyggðar og á heimasíðu sveitarfélagsins www.fjardabyggd.is, frá miðvikudeginum 5. nóvember til miðvikudagsins 3. desember 2003. Þeim sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er hér með gefinn kostur á að gera athugasemdir við tillöguna.

Frestur til að skila athugasemdum er til 17. desember 2003. Athugasemdir skulu vera skriflegar og skal þeim skilað til skipulagsfulltrúa Strandgötu 49 á Eskifirði.

Hver sá sem ekki gerir athugasemd við tillöguna innan tilgreinds frests telst samþykkur henni.

Skipulagsfulltrúinn í Fjarðabyggð,
Óttar Guðmundsson.

(12772)

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur upp-
kveðnum 12. júní 2002 var neðangreint bú tekið
til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undirritaður
skipaður skiptastjóri í þrotabúinu.

Eignir búsins dugðu ekki til greiðslu skipta-
kostnaðar og var skiptum á því lokið á skipta-
fundi þann 11. september sl. skv. 155. gr. laga
nr. 21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í
lýstar kröfur, auk áfallinna vaxta og kostnaðar
eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús: **Fjárhæð lýstra
krafna kr.:**
Sveinbjörn Ragnarsson,
kt. 240844-3039,
Dofraborgum 38, Reykjavík
35.388.192

Reykjavík, 9. október 2003.
Róbert Árni Hreiðarsson hdl.,
skiptastjóri

(12644)

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur upp-
kveðnum 28. apríl 2003, var neðangreint bú
tekið til gjaldþrotaskipta. Sama dag var undir-
ritaður skipaður skiptastjóri í búinu.

Mjög litlar eignir fundust í búinu sem dugðu
ekki fyrir skiptakostnaði. Var skiptum á búinu
því lokið í dag samkvæmt 155. gr. laga nr.
21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í lýstar
kröfur auk áfallandi vaxta og kostnaðar eftir
úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús: **Fjárhæð lýstra
krafna kr.:**
Rúnar Pálsson,
kt. 080250-2829,
Íðufelli 4, Reykjavík
52.886.457

Reykjavík, 15. júlí 2003.
LOGOS lögmannspjónusta,
f. h. Gunnars Sturlusonar hrl., skiptastjóra,
Heiðar Ásberg Atlason hdl.

(12652)

Með úrskurði héraðsdóms Reykjavíkur 2. júlí
2003 var neðangreint bú tekið til gjaldþrota-
skipta. Sama dag var undirritaður skipaður
skiptastjóri í búinu.

Engar eignir fundust í búinu og lauk skiptum
22. október sl. samkvæmt 155. gr. laga nr.
21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í lýstar
kröfur, auk áfallinna vaxta og kostnaðar eftir
úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús: **Fjárhæð lýstra
krafna kr.:**
Trukkataekni ehf.,
kt. 580294-2279,
Bíldshöfða 14, Reykjavík
52.674.069

Reykjavík, 23. október 2003.
Helga Loftsdóttir hdl.

(12740)

Með úrskurði héraðsdóms Austurlands 8. maí
2003 var neðangreint bú tekið til gjaldþrota-
skipta. Sama dag var undirrituð skipuð skipta-
stjóri í búinu.

Engar eignir fundust í búinu og var skiptum
lokið 21. ágúst 2003 samkvæmt 155. gr. laga nr.
21/1991, án þess að greiðsla fengist upp í sam-
þykktar lýstar kröfur, auk áfallinna vaxta og
kostnaðar eftir úrskurðardag gjaldþrotaskipta.

Nafn bús: **Fjárhæð lýstra
krafna kr.:**
Benedikt Jón Hilmarsson,
kt. 210557-3969,
Dalbarði 15, 735 Eskifirði
9.917.238

Hornafirði, 20. október 2003.
Sigríður Kristinsdóttir hdl.

(12664)

Áskorun

til rétthafa skv. 2. mgr. 38. gr. þinglýsingarlaga nr. 39/1978

Þann 21. febrúar 1984 gaf Hallgrímur Arason,
kt. 100643-3759, Hafnarstræti 92, Akureyri, út
veðskuldabréf til handhafa að fjárhæð kr. 433.000
og skyldi bréfið greiðast með 5 afborgunum á tólf
mánaða fresti í fyrsta skipti 15. febrúar 1985. Til
tryggingar greiðslu bréfsins var fasteignin Furu-
lundur 7c, Akureyri, ásamt tilheyrandi lóð, sett að
veði. Bréfið var móttekið til þinglýsingar 22.
febrúar 1984 og það auðkennt í þinglýsingabók
nr. 1077/1984. Útgefandi bréfsins, og núverandi
eigandi fasteignarinnar Guðrún Ófeigsdóttir, kt.
130745-7769, staðhæfa að það sé að fullu greitt,
en finnist ekki þrátt fyrir ítarlega leit.

Að beiðni eiganda fasteignarinnar er skorað á
rétthafa fyrrgreinds veðskuldabréfs að halda
fram rétti sínum með tilkynningu til þinglýs-
ingardeildar embættisins innan fjögurra mánaða
frá síðustu birtingu áskorunar, að öðrum kosti
verður því aflýst.

Akureyri, 17. október 2003.
Sýslumaðurinn á Akureyri,
Sigurður Eiríksson fulltrúi.

(12738 b)

Hlutfélagaskrá

Samrunatilkynning

Hlutfélagaskrá hefur borist samrunaáætlun
neðangreindra félaga ásamt fylgiskjöllum, þ.m.t.
yfirlýsing matsmanna skv. 4. mgr. 122. gr. hfl.
Yfirtökufélag: Íslensk verðbréf - Eignastýring hf.,
kt. 491001-2080, Strandgötu 3, 600 Akureyri.
Yfirtekið félag: Verðbréfasjóður ÍV hf., kt.
491001-2160, Skipagötu 9, 600 Akureyri.
Uppgjörsdagur: 1. júlí 2003. Frá og með þeim
degi tekur yfirtökufélagið við öllum eignum
og skuldum, réttindum og skyldum yfirtekna
félagsins sem telst þá reikningslega lokið.

Félagið mun bera nafn yfirtökufélagsins eftir
samrunann og samþykktir þess með þeim breyt-

ingum, sem samrunanum fylgja, munu gilda um
hið sameinaða félag.

Í síðasta lagi mánuði fyrir hluthafafundi/
stjórnarfundi þá, sem endanlega ákveða samruna
og halda má í fyrsta lagi mánuði eftir birtingu
auglýsingar um móttöku samrunaáætlunar,
skulu skjöl þau er getur í 5. mgr. 124. gr. hfl.
lögð fram hluthöfum til skoðunar eða afhend-
ingar á skrifstofu hvors samrunafélags fyrir sig.

Reykjavík, 28. október 2003.

Ríkisskattstjóri,
hlutafélagaskrá.

(12770)

Fasteigna-, fyrirtækja- og skipasala

Hinn 16. þ.m. lagði Eiríkur Sigurjón Svavars-
son hdl., kt. 230972-5089, löggiltur fasteigna-,
fyrirtækja- og skipasali, inn til ráðuneytisins
réttindi sín til fasteigna-, fyrirtækja- og skipasölu
og fellur því niður frá þeim tíma heimild hans til
að starfa sem fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali.

Dóms- og kirkjumálaráðuneytinu,
17. október 2003.

(12653)

Embætti, sýslanir, leyfi o.fl.

Í dag hefur Jónasi Þór Jónassyni lögfræðingi,
kt. 050775-4029, verið veitt leyfi til að vera
héraðsdómslögmaður.

Dóms- og kirkjumálaráðuneytinu,
16. október 2003.

(12654)

Þann 13. október 2003 var Árna Haraldssyni
lögfræðingi, kt. 110159-2269, afhent, með vísun
til 1. mgr. 16. gr. laga um lögmenn, nr. 77/1998,
leyfi hans til að vera héraðsdómslögmaður.

Í dag hefur Karen Bragadóttur lögfræðingi,
kt. 160376-4149, verið veitt leyfi til að vera
héraðsdómslögmaður.

Hún hefur lagt réttindin inn til ráðuneytisins
meðan hún stundar ekki lögmannsstörf. Réttind-
in eru því óvirk á meðan.

Dóms- og kirkjumálaráðuneytinu,
17. október 2003.

(12686)

Lögbirtingablað,

146. tölublað 2003.

Útgefandi fyrir hönd dómsmálaráðuneytisins
og ábyrgðarmaður.

Eygló Halldórsdóttir

Gutenberg
REPRINTED