

Mál nr. 10/2026

Nafn málskotsaðila (M)

Nafn varnaraðila: (V)

Heiti vátryggingar: Húseigendatrygging.

Gildissvið vátryggingar.

Gögn.

1. Málskot mótttekið 8. janúar 2026 ásamt fylgiskjölum.
2. Bréf V dags. 29. janúar 2026.

Málsatvik.

Í málskoti kemur fram að M krefjist bóta úr húseigendatryggingu íbúðarhúsnæðis vegna tjóns sem varð á varmadælu þegar rafmagn sló út í fasteign M hinn 21. ágúst 2025. Þegar rafmagn komst aftur á olli rafmagnsbylgja skemmdum á varmadælu í húsinu. Þær skemmdir hafi leitt til þess að M hafi verið án hita og heits vatns í fjórar vikur á meðan beðið var eftir varahlut í varmadæluna. M tekur fram að V hafi vísað á Rarik sem aftur hafi vísað á Vegagerðina sem hafi hafnað bótaskyldu.

V hafnar bótaskyldu úr húseigendatryggingu íbúðarhúsnæðis. V vísar til skilmála húseigendatryggingar M og bendir á að tjónsorsök sú sem M lýsi í málskoti falli ekki undir neitt þeirra atvika sem þar eru talin upp.

Álit.

Það er óumdeilt að M var með í gildi húseigendatryggingu íbúðarhúsnæðis. Samkvæmt skilmálum þeirrar tryggingar hjá V, í lið 4, kemur fram skilgreining á því til hvaða tjónsorsaka tryggingin taki og er sú upptalning tæmandi talin í 10 liðum. Tjónsorsök sú sem M lýsir í málskoti fellur ekki þar undir. Bótaréttur er þar af leiðandi ekki til staðar.

Verður því að hafna kröfu M.

Niðurstaða.

M á ekki rétt á bótum úr húseigendatryggingu hjá V.

Reykjavík, 2. júlí 2026.
rafræn undirskrift

Guðmundur Sigurðsson

Hildigunnur Hafsteinsdóttir

Berglind Svavarsdóttir